



COMUNE DI MIRANDOLA  
PIANO DELLA RICOSTRUZIONE  
Legge Regionale n.16/2012



**VARIANTE n. 2 - 2015**

Schedatura degli immobili di interesse storico-architettonico o di pregio storico-testimoniale

Schede dalla A101 alla A150

**PdRIC.2.3\_VAR 2**



PROGETTO DI PIANO e VARIANTE 1

Arch. Carlo Santacroce (Progettista responsabile)  
Arch. Stefano Silvagni  
Arch. Rudi Fallaci (Direttore Tecnico Settore Urbanistica)  
Arch. Barbara Marangoni  
Ing. Alessandro Sanna  
Andrea Franceschini (cartografia)

Adozione piano: delibera C.C. n. 180 del 27/11/2013

Approvazione piano: delibera C.C. n. 39 del 31/03/2014

Sindaco: Maino Benatti

Assessore Economia e Sviluppo Sostenibile:  
Roberto Ganzerli

<b>Gruppo di lavoro del Comune</b>	<b>Gruppo di lavoro VARIANTE 2</b>
<p>Responsabili progetto Servizio Urbanistica: Arch. Adele Rampolla</p> <p>Arch. Carlo Caleffi Geom. Angela Zibordi</p> <p>Attività amministrative di affidamento incarichi professionali, convocazioni incontri conferenze, commissioni consiliari, organizzazione attività laboratorio di urbanistica: Anna Bellodi, Anna Cionini, Piercarlo Silvestri, Giovanna Giliberti, Adele Rampolla, Carlo Caleffi, Angela Zibordi, Enrica Terpicz, Melissa Zanquoghi</p>	<p>Responsabili progetto Servizio Urbanistica: Arch. Adele Rampolla Geom. Angela Zibordi</p> <p>Nicoletta Costa (elaborazione grafica)</p>

### **VARIANTE n. 1**

Adozione: delibera C.C. n. 104 del 28/07/2014  
Approvazione: delibera C.C. n. 182 del 22/12/2014

### **VARIANTE n. 2**

Adozione: delibera C.C. n. 19 del 16/03/2015  
Approvazione: delibera C.C. n. 157 del 26/10/2015

## 1.1. Elenco dei complessi edificati/edifici in ambito rurale

Scheda	Toponimo/Nome	Località
A-1	Corte rurale	Tramuschio
A-2	Corte Masetta	Tramuschio
A-3	Corte Malavicina Vecchia	Tramuschio
A-4	Corte Malavicina Nuova	Tramuschio
A-5	Corte rurale	Tramuschio
A-6	Corte Pistoia	Tramuschio
A-7	Corte Bertura	Tramuschio
A-8	Corte Arginello	Tramuschio
A-9	Corte dell'Acqua	Tramuschio
A-10	Casona San Mauro	Tramuschio
A-11	Corte La Giulia	Quarantoli
A-12	Corte L'Augusta	Quarantoli
A-13	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-14	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-15	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-16	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-17	Corte Albarello	Quarantoli
A-18	Corte Masetta	Quarantoli
A-19	Corte Cova Levata	Quarantoli
A-20	Corte Il Monte	Quarantoli
A-21	Corte rurale	Quarantoli
A-22	Casa Borellini	Quarantoli
A-23	Corte rurale	Quarantoli
A-24	Corte La Falconiera	Quarantoli
A-25	Corte Il Ponte	Quarantoli
A-26	Ca' Rossa	Gavello
A-27	Corte La Losca	Quarantoli
A-28	Corte rurale	Quarantoli
A-29	Corte rurale	Gavello
A-30	Corte rurale	Gavello
A-31	Corte Marocco	Gavello
A-32	Corte Coppina nuova	Gavello
A-33	Corte Vergaglia	Gavello
A-34	Cascina santi	Gavello
A-35	Casa Vecchia	Gavello
A-36	Corte rurale	Gavello
A-37	Fondo Casino	Gavello
A-38	Cascina Bordina	Gavello
A-39	Corte Guagnellini	Gavello
A-40	Corte rurale	Gavello
A-41	I Bignozzi	Gavello
A-42	Fondo Cassinetta	Gavello
A-43	Barchessone Portovecchio	San Martino Spino
A-44	Corte Fina Nuova	San Martino Spino
A-45	Corte Fina Vecchia	San Martino Spino
A-46	Corte rurale	San Martino Spino
A-47	Corte rurale	San Martino Spino
A-48	Stalla	San Martino Spino
V-54	Barchessone Focherini (Ex A-49)	San Martino Spino
A-50	Stalla	San Martino Spino

<b>Scheda</b>	<b>Toponimo/Nome</b>	<b>Località</b>
A-51	Stalla	San Martino Spino
A-52	Casa Olmitti	Gavello
V-55	Barchessone Barbieri (Ex A-53)	San Martino Spino
A-54	Corte La Povertà	Mortizzuolo
A-55	Casa Arginone	San Martino Spino
A-56	Stalla	San Martino Spino
A-57	Fondo Bassoni	San Martino Spino
A-58	Corte La Roma	Mortizzuolo
A-59	Corte La Tesa	Mortizzuolo
A-60	Corte La Pitoccheria	Mortizzuolo
A-61	Corte La Losca	Mortizzuolo
A-62	Corte La Frattinetta	Cividale
A-63	Corte La Frattina	Cividale
A-64	Ca' Costanza	Cividale
A-65	Corte Fornetta	Gavello
A-66	Ca' Costanza	Gavello
A-67	Casazza	Gavello
A-68	Corte La casella	Gavello
A-69	Corte rurale	Gavello
A-70	Corte Confine Ligeri	Mortizzuolo
A-71	Casa Nuova	Mortizzuolo
A-72	Corte La Tomina	Mortizzuolo
A-73	Barchessone Fieniletto	Mortizzuolo
A-74	Corte Livia	Mortizzuolo
A-75	Corte Montirone	Mortizzuolo
A-76	Casino Borellini	Quarantoli
A-77	Corte rurale	Quarantoli
A-78	Corte rurale	Quarantoli
A-79	Corte Masetta	Quarantoli
A-80	Corte La Tedesca Nuova	Quarantoli
A-81	Corte La Tedesca	Quarantoli
A-82	Corte La Polacca	Quarantoli
A-83	Corte Barchetta	Quarantoli
A-84	Corte rurale	Gavello
A-85	Fondo Ca' Bassa	Gavello
A-86	Corte Maffea Nuova	Cividale
A-87	Corte La Suoretta	Cividale
A-88	Corte La Colombara	Quarantoli
A-89	Corte La Serena	Quarantoli
A-90	Corte La Munara	Cividale
A-91	Ca' Rossa	Cividale
A-92	Corte La Pettinella	Cividale
A-93	Corte rurale	Cividale
A-94	Corte rurale	Cividale
A-95	Fondo Campi	Cividale
A-96	Corte rurale	Cividale
A-97	Corte rurale	Cividale
A-98	Casino Camurri	Cividale
A-99	Casa Calanca	Cividale
A-100	Corte San Luigi	Cividale

<b>Scheda</b>	<b>Toponimo/Nome</b>	<b>Località</b>
A-101	Corte rurale	Cividale
A-102	Corte Sant'Anna	Cividale
A-103	Casino Abrami - S. Anna	Cividale
A-104	Podere La Motta - L'Alta	Cividale
A-105	Podere La Motta	Cividale
A-106	Podere La Motta	Cividale
A-107	Podere La Motta	Cividale
A-108	Podere La Motta	Cividale
A-109	Ca' Molinari	Cividale
A-110	Corte rurale	Cividale
A-111	Corte La Giudea	Cividale
A-112	Fondo Obiza	Cividale
A-113	Corte rurale	Cividale
A-114	Corte rurale	Cividale
A-115	Corte rurale	Mortizzuolo
A-116	Corte rurale	Mortizzuolo
A-117	Corte La Padovana	Cividale
A-118	Casino Vecchio	Cividale
A-119	Corte S. Maria	Cividale
A-120	Casino Bollitore - La Tobacia	Cividale
A-121	Corte rurale	Cividale
A-122	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-123	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-124	Corte La Boschina Vecchia	Santa Giustina Vigona
A-125	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-126	Corte Bosco Corbelli	Santa Giustina Vigona
A-127	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-128	Corte La Flora Vecchia	Mirandola Capoluogo
A-129	Corte rurale	Santa Giustina Vigona
A-130	Corte La Bergoma	Santa Giustina Vigona
A-131	Corte La Vigona	Santa Giustina Vigona
A-132	Casa vecchia	Cividale
A-133/134	Villa padronale	Mirandola Capoluogo
A-135	Corte La Baroncina	San Martino Carano
A-136	Corte La Bollidora	San Martino Carano
A-137	Corte rurale	San Martino Carano
A-138	Corte rurale	San Martino Carano
A-139	Casino Malavasi	San Martino Carano
A-140	Casa vecchia	San Martino Carano
A-141	Corte La Bastiglia	San Martino Carano
A-142	Villa padronale	Mirandola Capoluogo
A-143	Villa padronale	Mirandola Capoluogo
A-144	Corte Ca' Bianca	San Giacomo Roncole
A-145	Fondo La Volpa	San Giacomo Roncole
A-146	Corte La Stoffa	San Giacomo Roncole
A-147	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-148	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-149	Ca' Molinari - Garusi	Mirandola Capoluogo
A-150	Corte rurale	San Giacomo Roncole

<b>Scheda</b>	<b>Toponimo/Nome</b>	<b>Località</b>
A-151	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-152	Podere Madonna	San Giacomo Roncole
A-153 C-26	Oratorio di Sant'Antonio Viennese o dell'Ospedale	Mortizzuolo
A-154	Corte La Scarabella	San Giacomo Roncole
A-155	Corte Le Prigioni	San Giacomo Roncole
A-156	Ca' Emilia	San Giacomo Roncole
A-157	Corte La Rangona	San Giacomo Roncole
A-158	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-159	La Graziana	San Giacomo Roncole
A-160	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-161	Fondo Bordina	San Giacomo Roncole
A-162	Corte rurale	Mirandola Capoluogo
A-163	Casa Santa Maria	Mirandola Capoluogo
A-164	Corte Campanella Vecchia	San Martino Carano
A-165	Corte La Collevata	San Martino Carano
A-166	Corte Fienile Nuovo	San Giacomo Roncole
A-167	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-168	Corte La Margotta	San Giacomo Roncole
A-169	Corte Fienile Bianco	San Giacomo Roncole
A-170	Podere la Maffea	San Giacomo Roncole
A-171	Corte La Buca	San Giacomo Roncole
A-172	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-173	Ca' Molinari	San Giacomo Roncole
A-174	Corte Rangoncina	San Giacomo Roncole
A-175	Casa Maria	San Giacomo Roncole
A-176	La Personala	San Giacomo Roncole
A-177	Corte Casa Bianca	San Giacomo Roncole
A-178	Corte rurale	San Giacomo Roncole
A-179	Corte La Forna	San Giacomo Roncole
A-180	Corte La Filippina	San Giacomo Roncole
A-181	Villa La Maffea	San Giacomo Roncole
A-183	Villa Rossi	San Giacomo Roncole
A-184	Corte rurale	Quarantoli
A-185	Fornace Gavello (Ex Consorzio Agrario)	Gavello
A-187	Oratorio della Puviana o Molinello	Mortizzuolo
A-188	Oratorio della vergine e dei Santi Rocco e Leonardo	Mortizzuolo
A-189	Oratorio Santa Maria delle Grazie o Madonna di via di Mezzo	San Giacomo Roncole
A-190	Corte rurale	San Martino Spino
A-191	Casa a schiera	San Martino Carano
A-192	Corte rurale	San Martino Spino

<b>Scheda</b>	<b>Toponimo/Nome</b>	<b>Località</b>
B-1	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-2	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-3	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-4	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-5	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-6	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-7	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-8	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-9	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-10	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-11	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-12	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-13	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-14	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-15	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-16	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-17	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-18	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-19	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-20	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-21	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-22	Palazzina	Mirandola Capoluogo
B-23	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-24	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-25	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-26	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-27	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-28	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-29	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-30	Corte rurale	Mirandola Capoluogo
B-31	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-32	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-33	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-34	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-35	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-36	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-37	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-38	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-39	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-40	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-41	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-42	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-43	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-44	Villa urbana	Mirandola Capoluogo
B-45	Villa urbana	San Giacomo Roncole

Scheda	Toponimo/Nome	Località
B-46	Oratorio di San Pietro	Mirandola Capoluogo
B-47	Magazzino	San Giacomo Roncole
B-48	Palazzo	San Giacomo Roncole
B-49	Magazzino	San Giacomo Roncole
V-21	Casinone di San Giacomo Roncole (Ex- B-50, B-51)	San Giacomo Roncole
B-52	Corte rurale	Mortizzuolo
B-53	Villa padronale	Quarantoli
B-54	Villa Urbana	Mirandola Capoluogo
V-29	Ex sottostazione ferroviaria (Ex B-56)	Mirandola Capoluogo
B-57	Magazzino	Mirandola Capoluogo
B-58	Palazzo	San Giacomo Roncole
B-59	Palazzo	Mortizzuolo
V-18	Chiesa di San Leonardo Limosino (contiene la ex B-60)	Mortizzuolo
B-61	Corte rurale	Cividale
B-62	Corte rurale	San Giacomo Roncole
V-46	Ex-stazione ferroviaria	Mirandola Capoluogo
B-64	Palazzo	Mortizzuolo
B-65	Villa urbana	San Martino Spino
B-66	Ex-scuola di Cividale	Cividale

Di seguito si riporta la legenda unificata, relativa alle categorie di tutela degli edifici, utilizzata per le mappe su base catastale riportate nelle singole schede.

## LEGENDA



Edifici di interesse storico-architettonico



Edifici di interesse storico-testimoniale

### Categorie di tutela (art. 2.2)



categoria 1



categoria 2.1



categoria 2.1(2.3)



categoria 2.2



categoria 2.2(2.3)



categoria 2.3



categoria 2.4



tutela non confermata



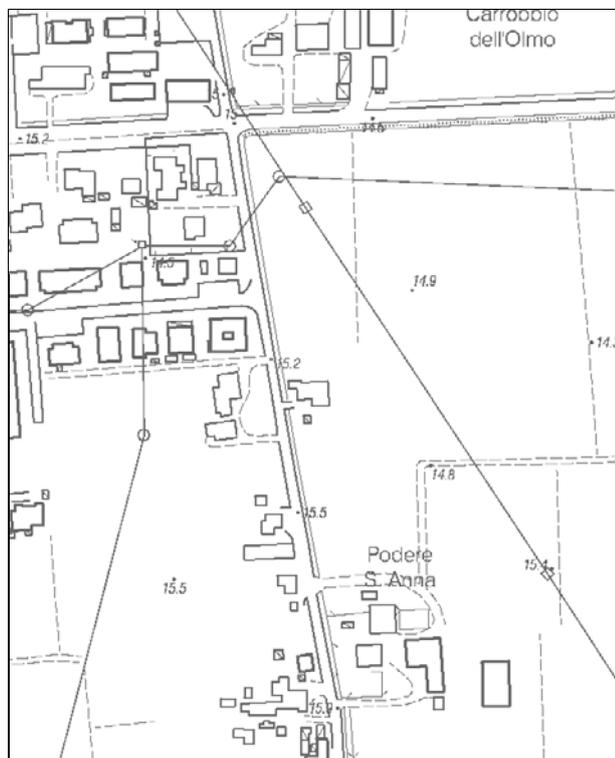
con crollo o richiesta di demolizione e segnalati nell' "Intesa unica CUR" del 28/2/2014



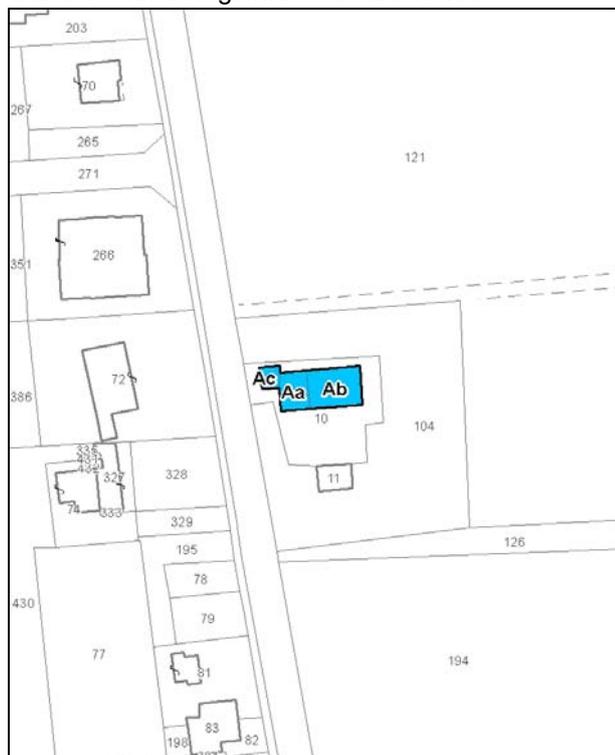
Giardini storici

*Località:* Cividale  
Via Borghetto, 1

*Toponimo:* -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 116;  
Particella  
10



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: messa in sicurezza dell'ultimo solaio

Strutture verticali:

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: assente

Strutture verticali: assente

*Scheda Aedes E:* -

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**Edificio Ac**

*Danni:*

Coperture: assenti

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo di ampie porzioni di muratura

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)  
**Edificio Aa/Ac**



Foto 1



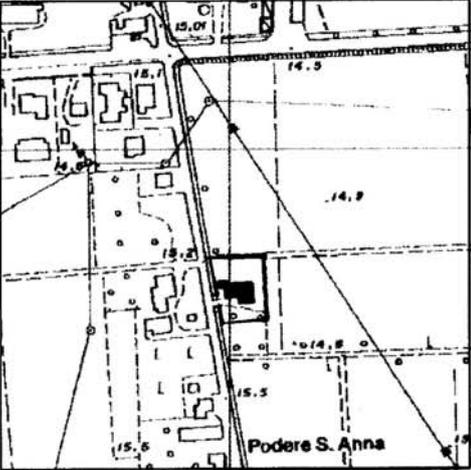
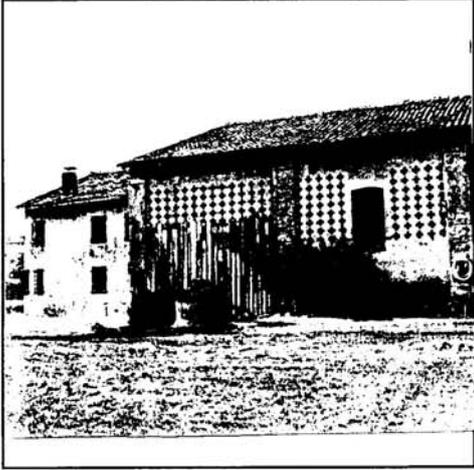
Foto 2

**Edificio Ab**



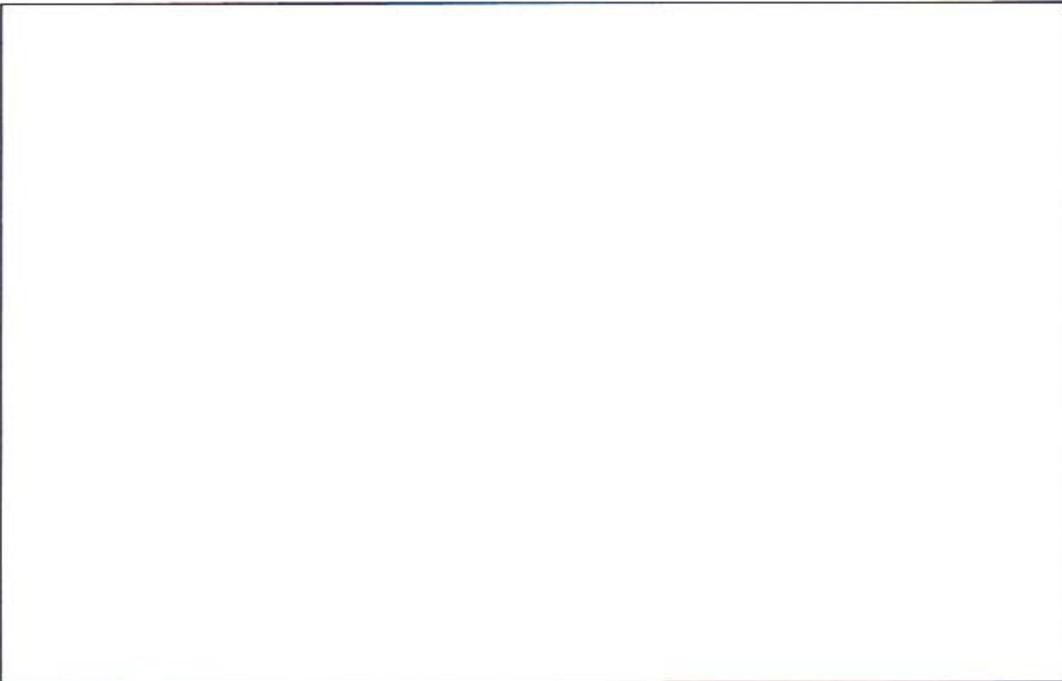
Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Borghetto n° 1 - Cividale Toponimo:	SCHEDA <b>101</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

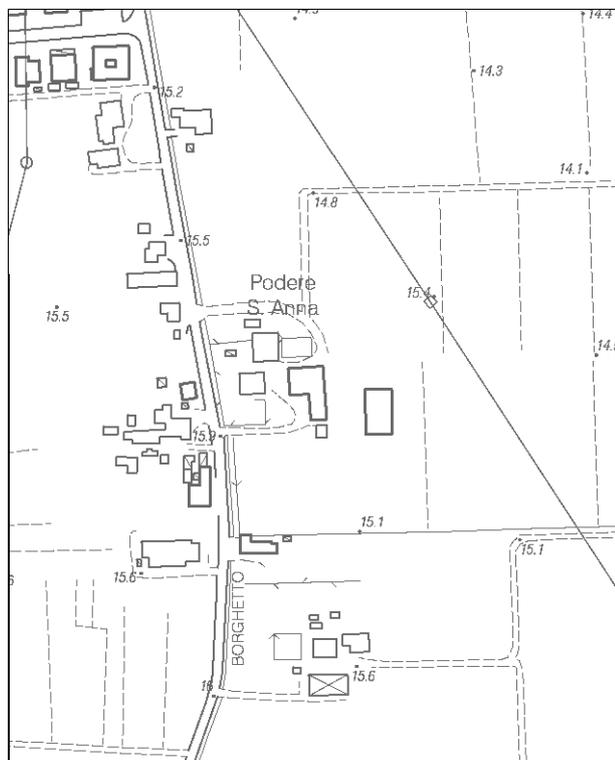
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 101

Rilevo fotografico

Rilevo fotografico

*Località:* Cividale  
Via Borghetto, 5

*Toponimo:* Sant'Anna



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

*Dati catastali:*

Foglio 116;  
Particelle  
14, 15, 16



*Vincoli e tutele:*

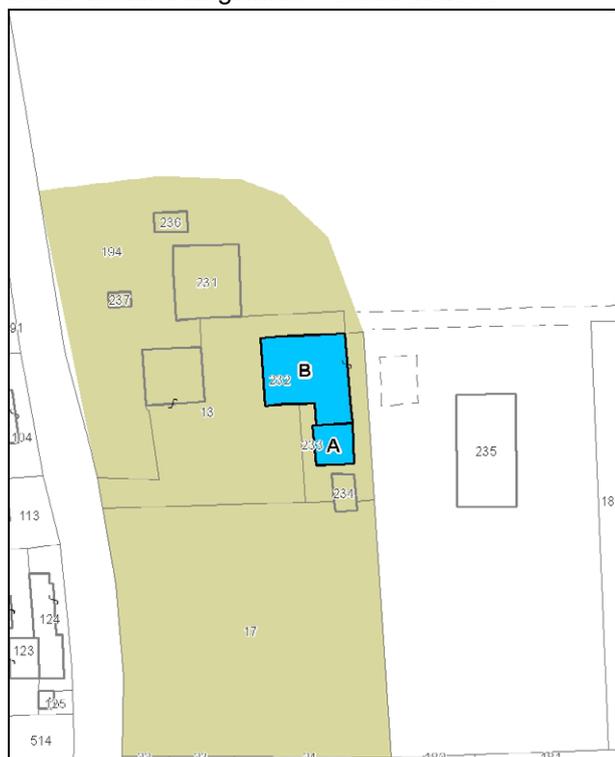
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*

Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati) con A-103, con giardino storico

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: gravi lesioni strutturali e non strutturali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

Nota: La ricostruzione del complesso deve avvenire nel rispetto del giardino storico e dei suoi elementi e deve essere predisposta insieme alla ricostruzione degli edifici della scheda A-103.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: crollata per il 50% sul lato orientale

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli sui fronti orientali e settentrionali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

Nota: La ricostruzione del complesso deve avvenire nel rispetto del giardino storico e dei suoi elementi e deve essere predisposta insieme alla ricostruzione degli edifici della scheda A-103.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 1

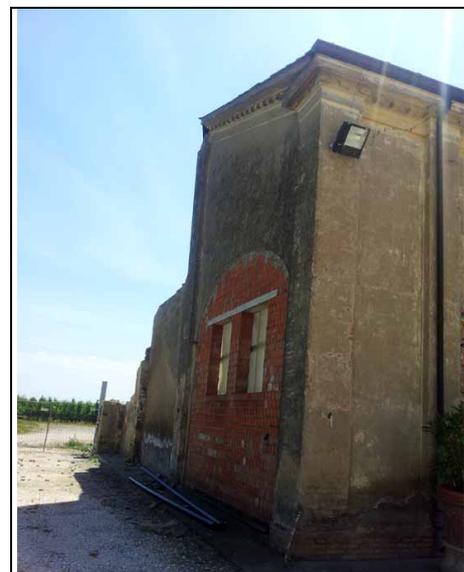
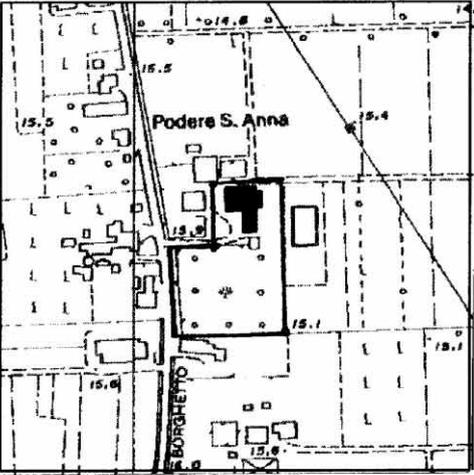
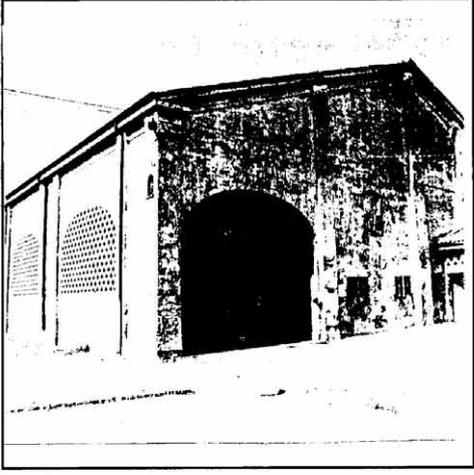


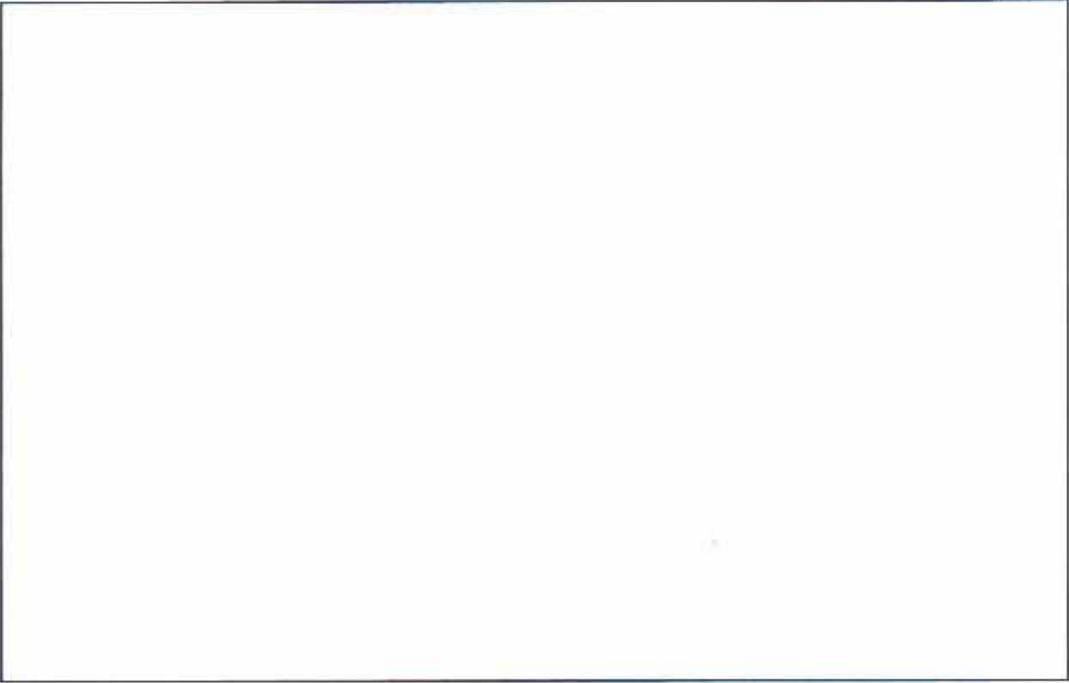
Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Borghetto n° 5 - Cividale Toponimo: S. Anna	SCHEDA <b>102</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		
<p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

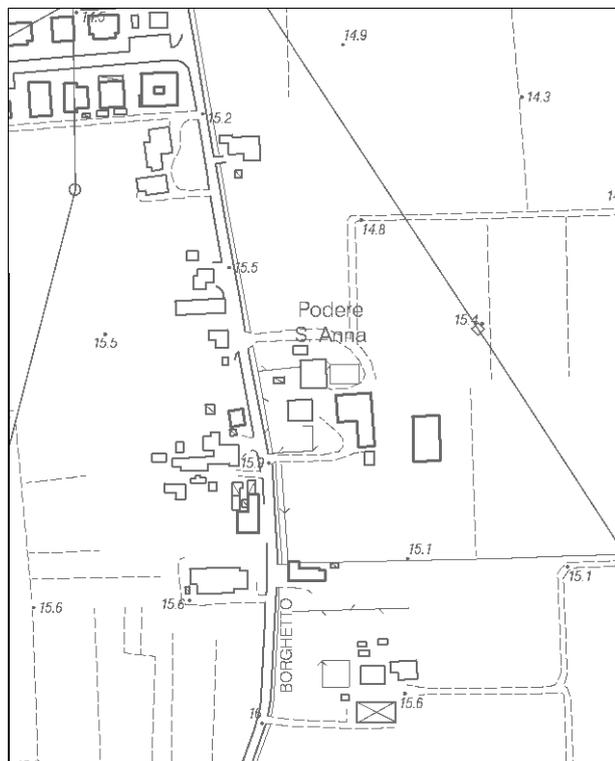
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 102

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

*Località:* Cividale  
Via Borghetto, 3

*Toponimo:* Casino Sant'Anna –  
Sant'Anna



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

*Dati catastali:*  
Foglio 116;  
Particelle  
12, 13



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*

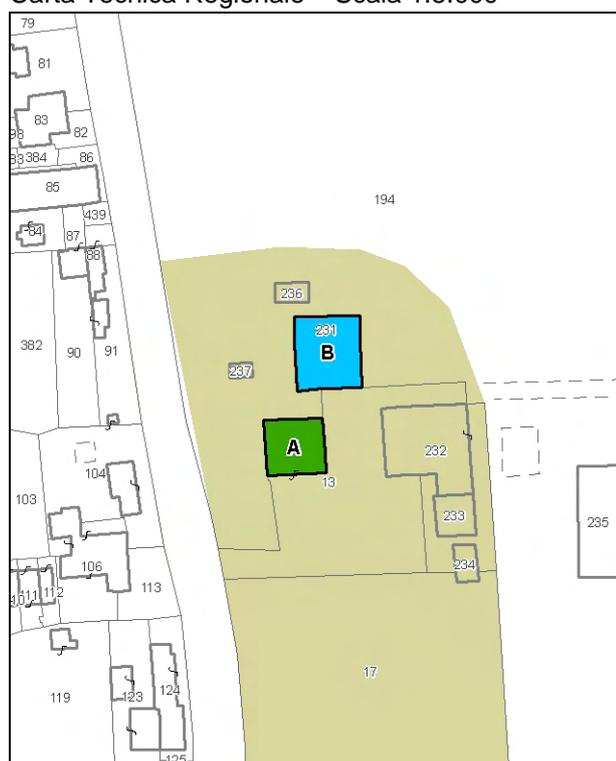
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*

Villa padronale, con A-102, con giardino  
storico

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fortemente lesionate su tutti i prospetti con un alto rischio strutturale

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni diffuse e parziale distacco di una porzione di muratura nell'angolo nord-est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

- Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Nota: La ricostruzione del complesso deve avvenire nel rispetto del giardino storico e dei suoi elementi e deve essere predisposta insieme alla ricostruzione degli edifici della scheda A-102.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**

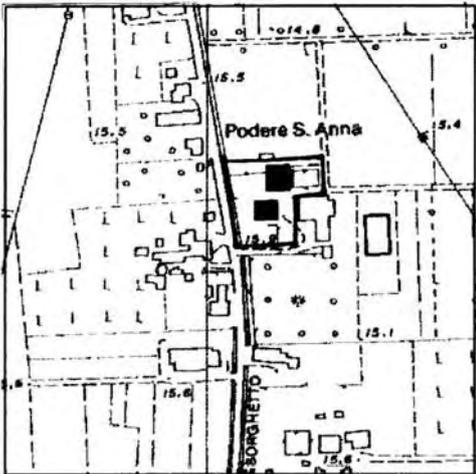


Foto 1

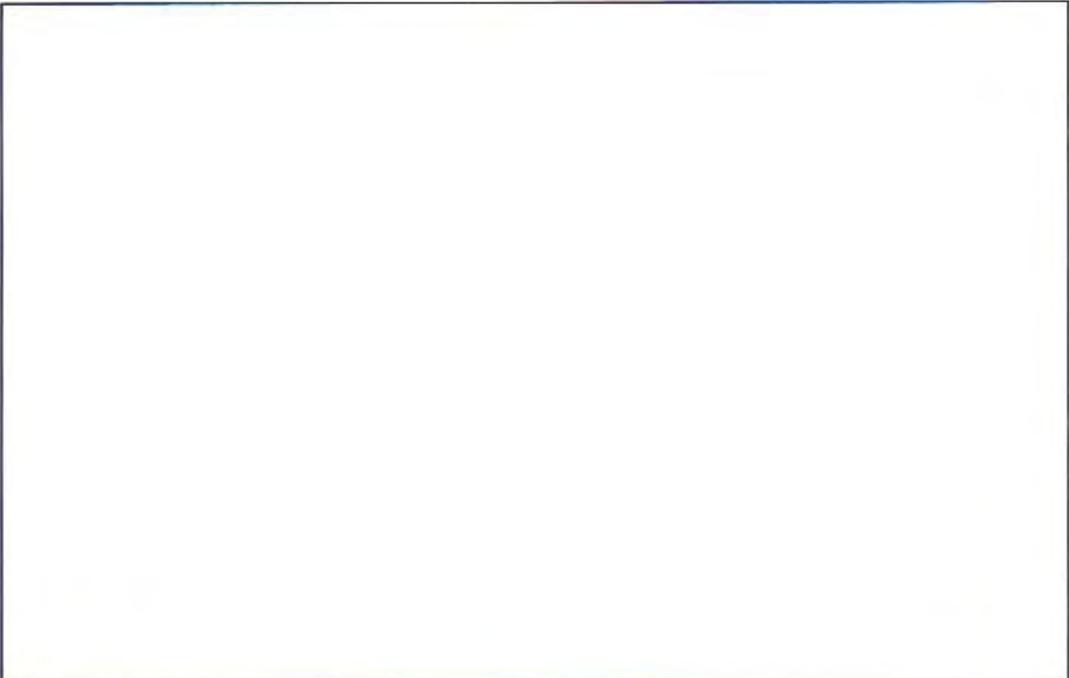


Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

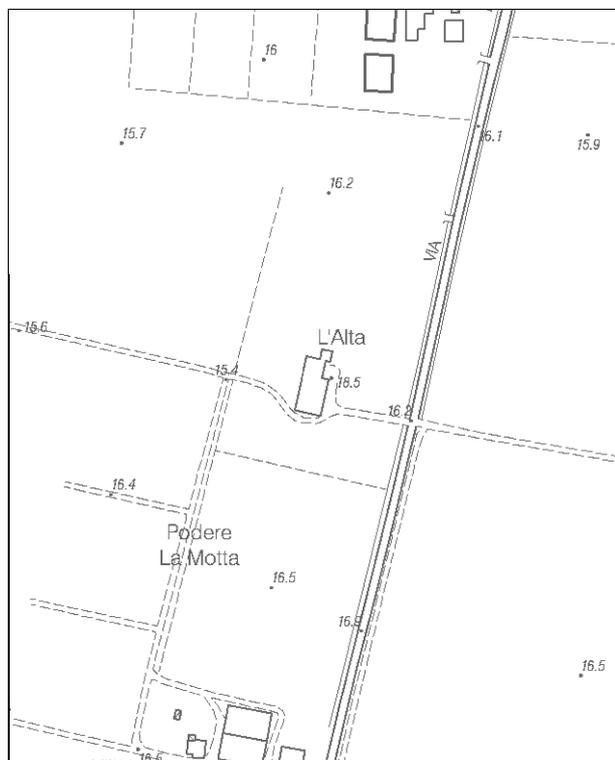
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Borghetto n° 7 - Cividale Toponimo: Casino Abrami - S. Anna	SCHEDA <b>103</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Villa padronale. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: 1726.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<b>SCHEDA 103</b>
 A photograph of a two-story brick building with a courtyard. The building has a weathered facade with some peeling plaster and a chimney on the roof. The courtyard is paved with cobblestones and has a low concrete wall. A person is visible in the courtyard. The sky is clear and blue.
Rilievo fotografico
 A large empty rectangular space intended for a second photograph of the building.
Rilievo fotografico

**Località:** Cividale  
Via Motta, 24

**Toponimo:** La Motta – L'Alta



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

**Dati catastali:**  
Foglio 114;  
Particella  
36

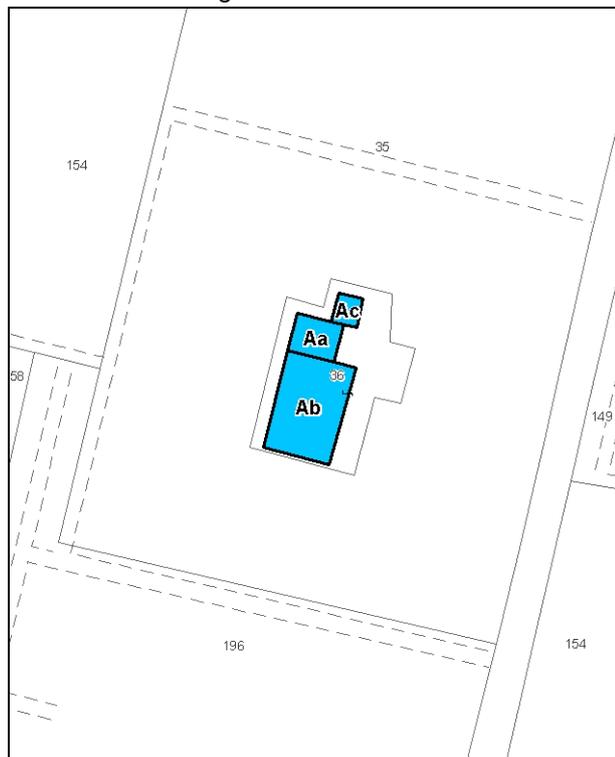


**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: crollo della porzione in aderenza con la stalla-fienile

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo della muratura perimetrale in adiacenza con la stalla-fienile

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: crollo quasi integrale con collasso della parte centrale

Strutture orizzontali: crollo quasi integrale del solaio della stalla

Strutture verticali: crollo di oltre il 50% delle murature perimetrali e crollo dei pilastri centrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: LA stalla-fienile presentava, già ad ottobre 2010, una parte delle strutture portanti verticali e la copertura crollate. L'edificio deve essere ricostruito in aderenza con l'utilizzo di materiali tradizionali.

### **Edificio Ac**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (luglio 2013)

**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ab**

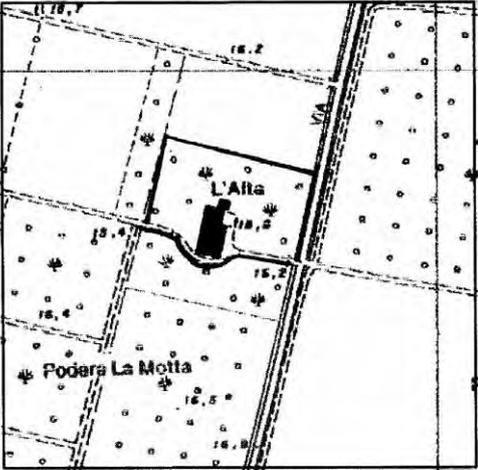


Foto 1



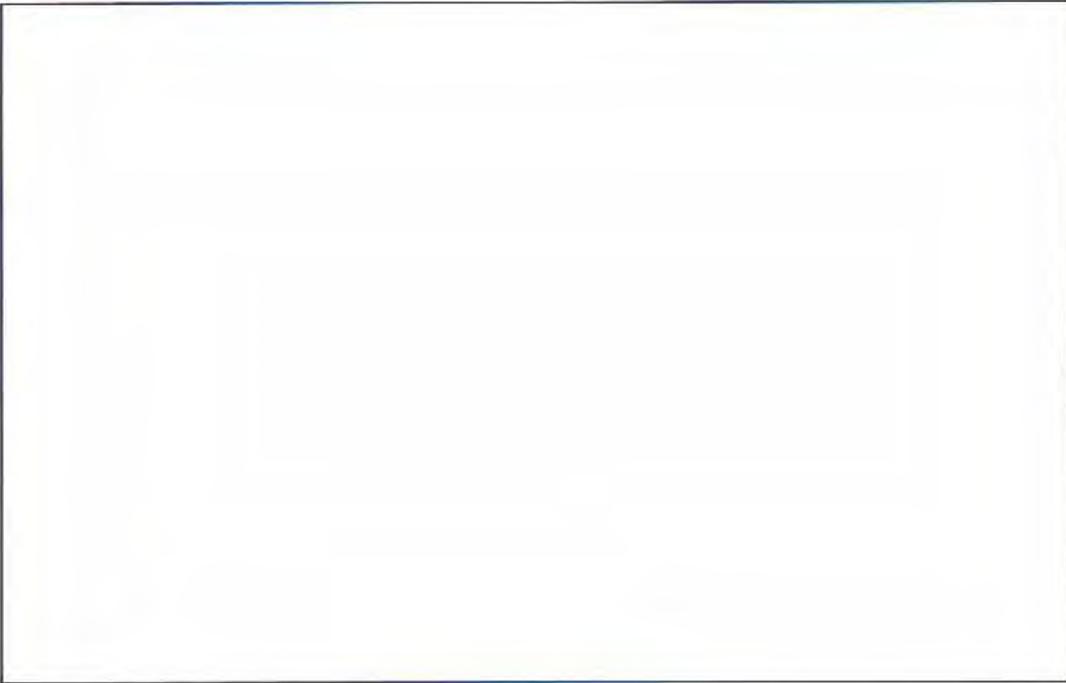
Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Motta n° - Cividale Toponimo: La Motta - L'Alta	SCHEDA <b>104</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

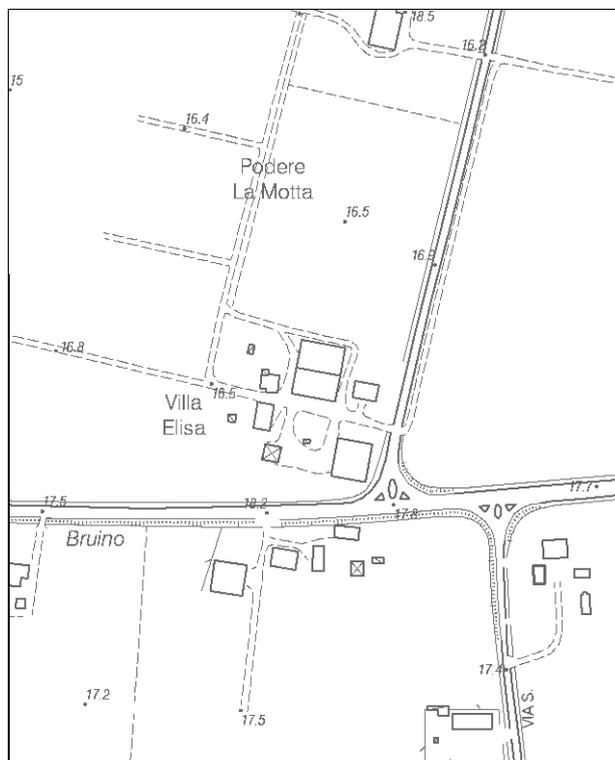
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 104</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

**Località:** Cividale  
Via Motta, 28; via Mazzone, 47

**Toponimo:** Motta



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 114;  
Particelle  
61, 62, 64



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR”  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si  
**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a  
scacchiera) con A-106, A-107, A-108  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisoriali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile (storico solo il portico)

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* fienile/magazzino

*Categoria di intervento PRG:* no

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**

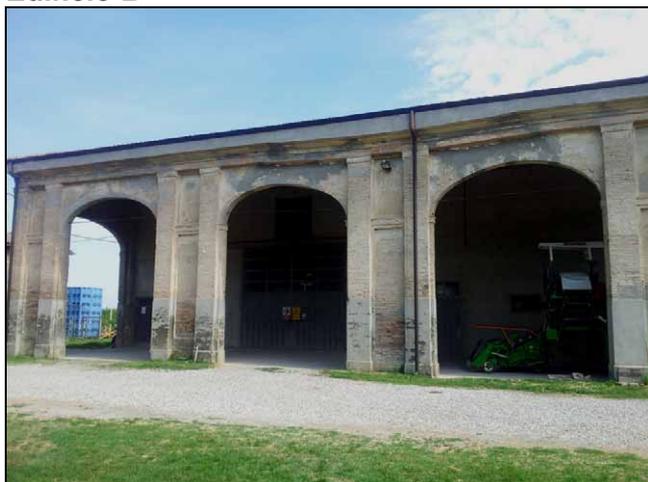


Foto 1



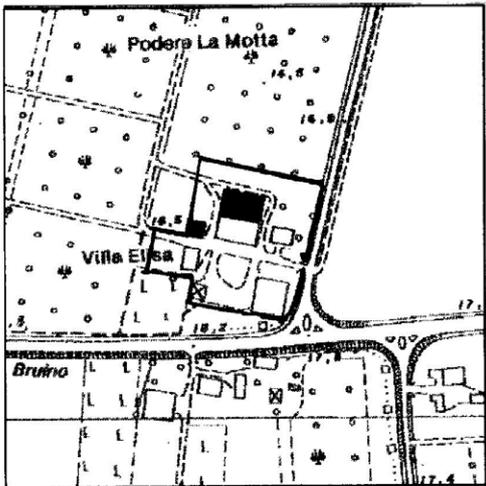
Foto 2

**Edificio C**



Foto 1

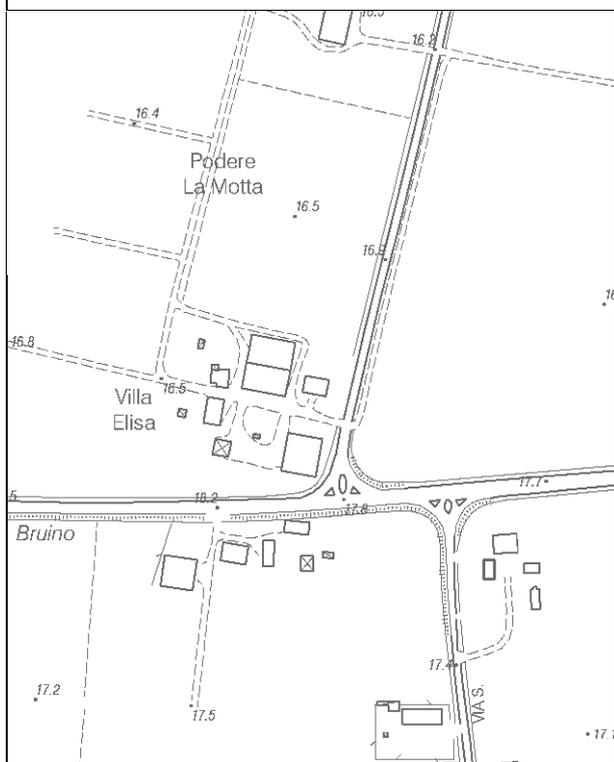
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Motta n° 16 - Cividale Toponimo: Motta	SCHEDA <b>105</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola a corte aperta. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Si segnala che il suddetto bene culturale è parte di un unico nucleo insediativo a corte aperta identificato complessivamente nelle successive schede n° 106-107-108.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località: Cividale**  
**Via Motta, 26**



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Toponimo: Motta**

**Dati catastali:**  
Foglio 114;  
Particelle  
63



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale delle coperture

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: collasso delle parti murarie a nord

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2010)**

#### **Edificio A**



Foto 1



Foto 2

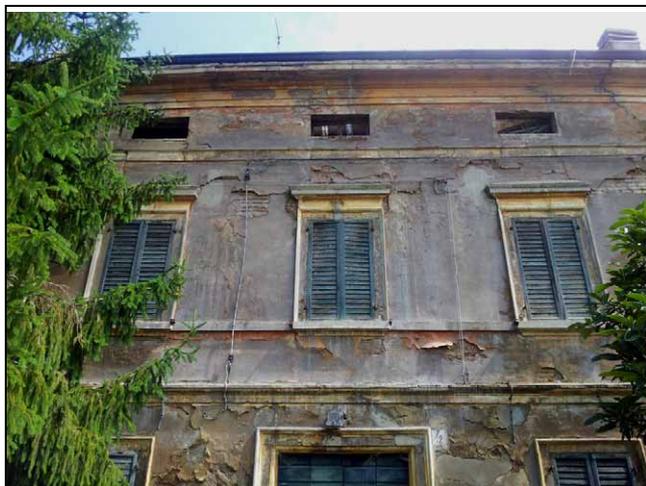


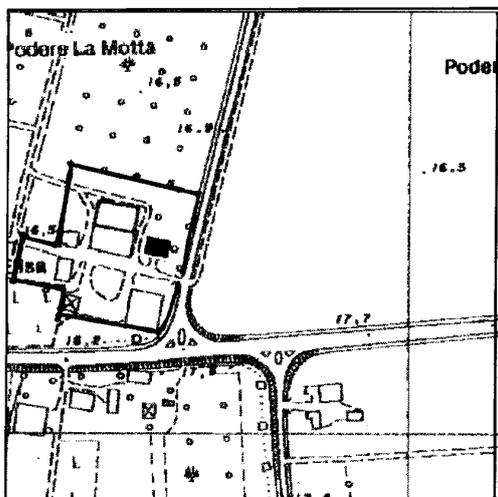
Foto 3



Foto 4

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Via Motta n° 12 - Cividale Toponimo: Motta	SCHEDA
<b>A2b</b>		<b>106</b>



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Casa singola.

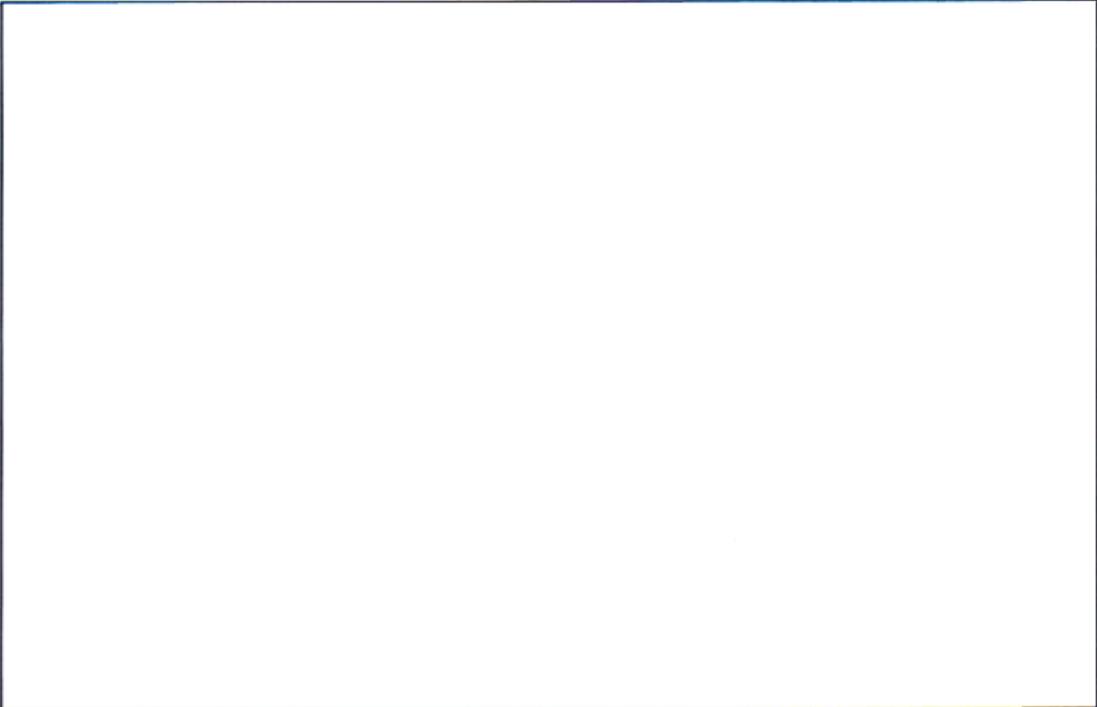
Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

Si segnala che il suddetto bene culturale è parte di un unico nucleo insediativo a corte aperta identificato complessivamente nelle schede n° 105-107-108.

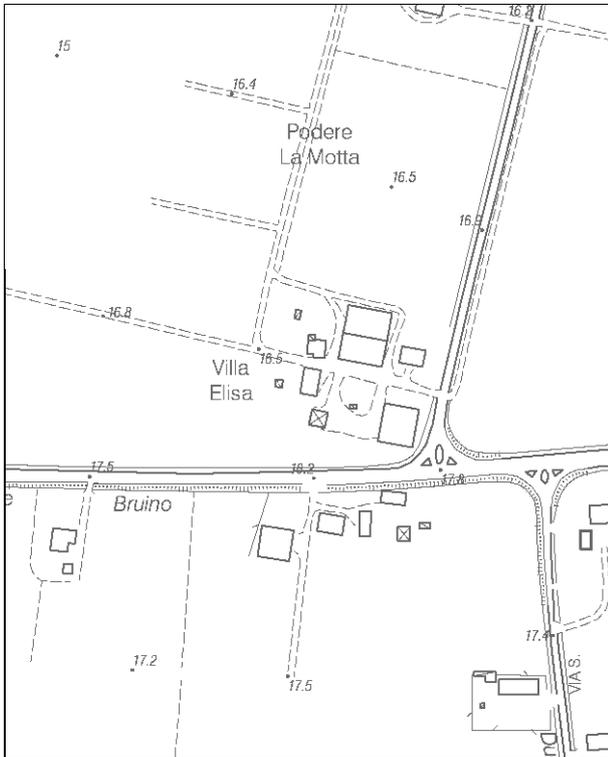
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 106</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

**Località:** Cividale  
Via Motta, 28

**Toponimo:** Motta



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

**Dati catastali:**  
Foglio 114;  
Particelle  
60



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*

Interesse storico-architettonico: no

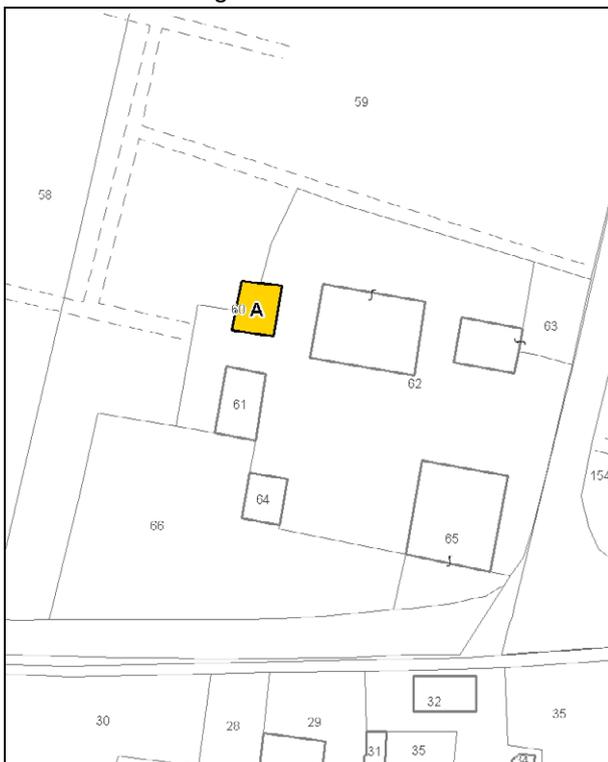
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

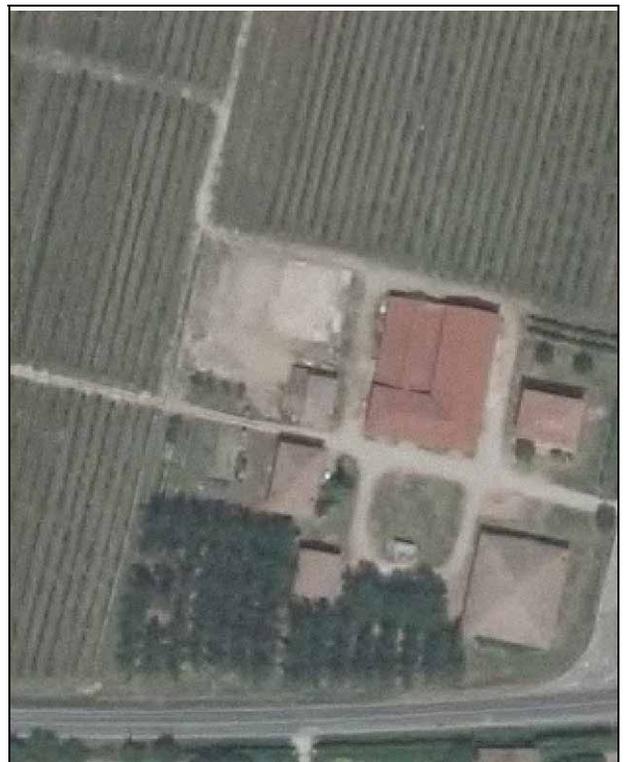
Abitazione agricola ad elementi separati, con  
A-105, A-106, A-108

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: presenza di lesioni nei maschi sotto finestra

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione secondaria

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICIO POST-SISMA (luglio 2013)**

### **Edificio A**



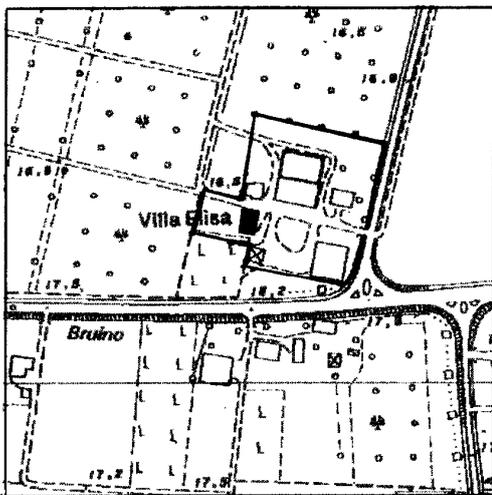
Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Motta n° 14 - Cividale Toponimo: Motta	SCHEDA <b>107</b>
---------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

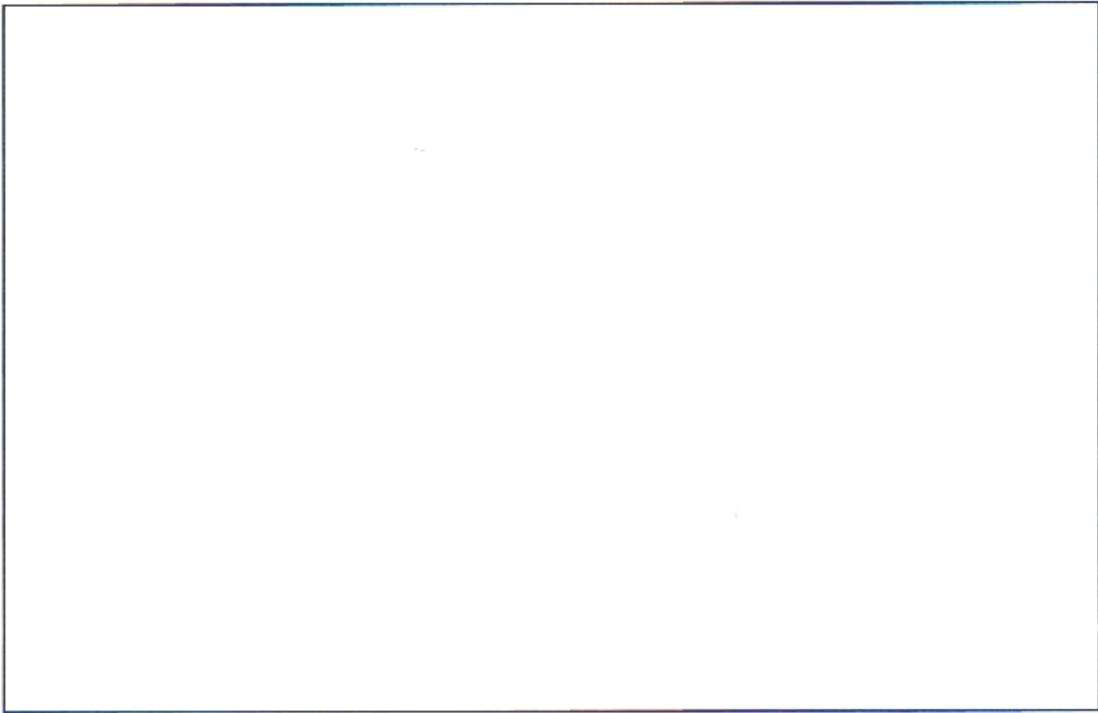
Abitazione agricola a corte aperta.  
Stato di conservazione: mediocre.  
Epoca di costruzione: fino al 1800.

Servizi annessi: fienile-stalla.  
Stato di conservazione: mediocre.  
Epoca di costruzione: fino al 1800.

Si segnala che il suddetto bene culturale è parte di un unico nucleo insediativo a corte aperta identificato complessivamente nelle schede n° 105-106-108.

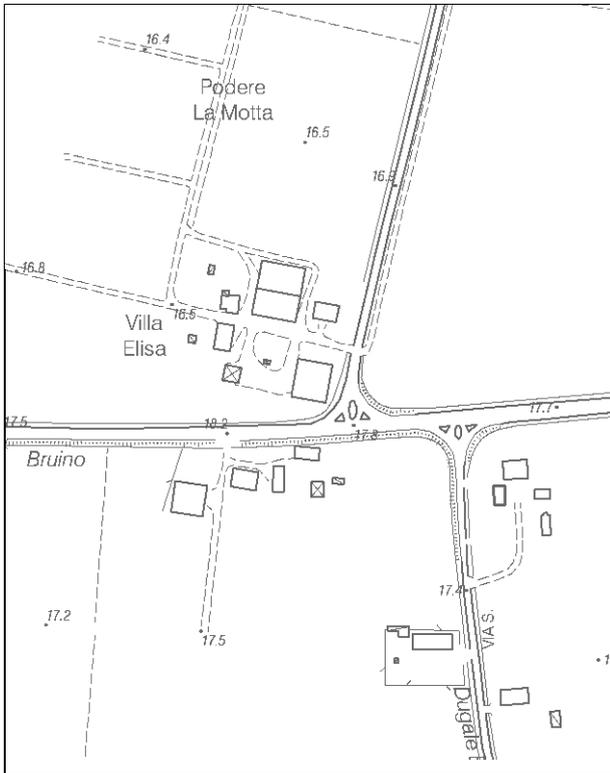
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 107</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

**Località:** Cividale  
Via Motta, 32

**Toponimo:** Motta



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 114;  
Particelle  
65



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*

Interesse storico-architettonico: no

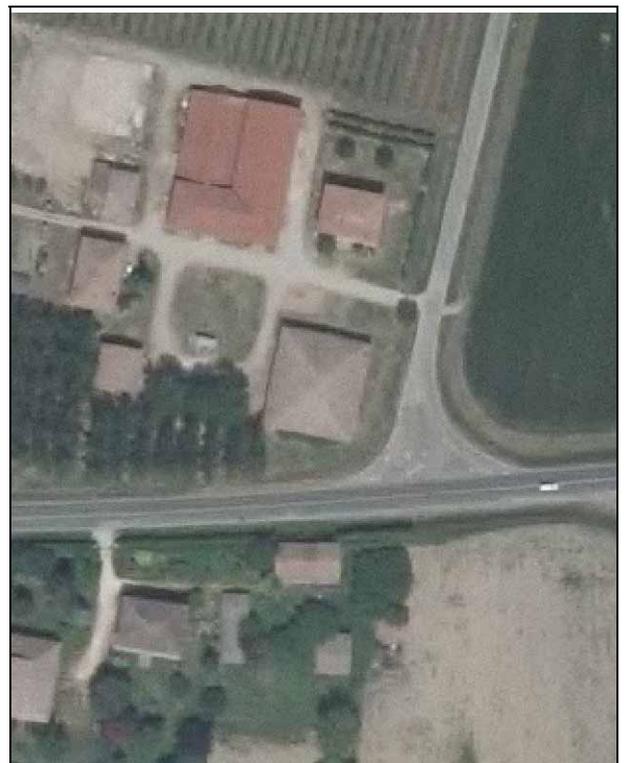
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

Abitazione agricola ad elementi separati, con  
A-105, A-106, A-107

**Ordinanza di demolizione/ opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo totale delle coperture

Strutture orizzontali: crollo del solaio del primo e del secondo piano

Strutture verticali: crollo delle pareti murarie del secondo piano e sul fronte meridionale del primo piano

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione secondaria/magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* EDIFICIO CHE Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **STATO EDIFICIO PRE-SISMA (giugno 2010)**

#### **Edificio A**



Foto 1



Foto 2

### **STATO EDIFICIO POST-SISMA (luglio 2013)**

#### **Edificio A**



Foto 1



Foto 2

Comune di Mirandola

**PIANO DELLA RICOSTRUZIONE**

Schede di rilevazione e verifica degli edifici soggetti a tutela

SCHEDA

**A-108**



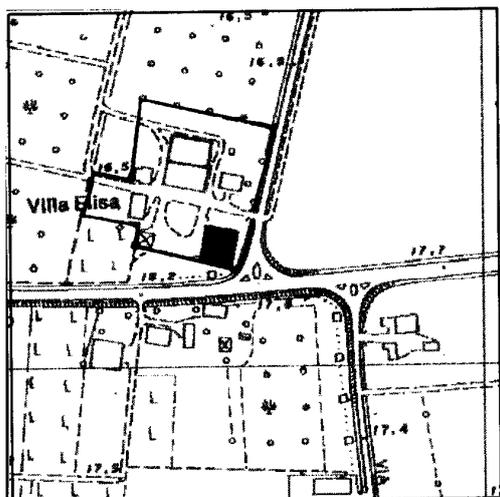
Foto 3



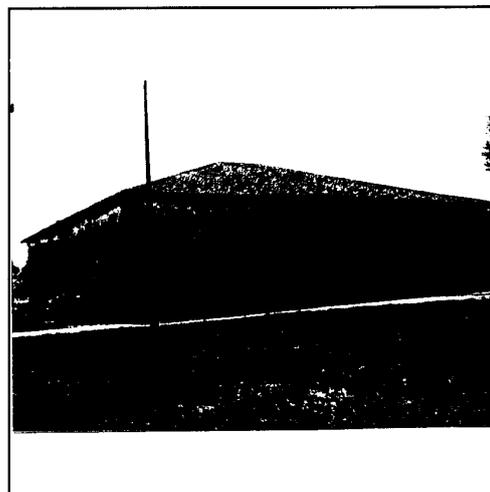
Foto 4

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Motta n° 18 - Cividale Toponimo: Motta	SCHEDA <b>108</b>
---------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola adibita a granaio.

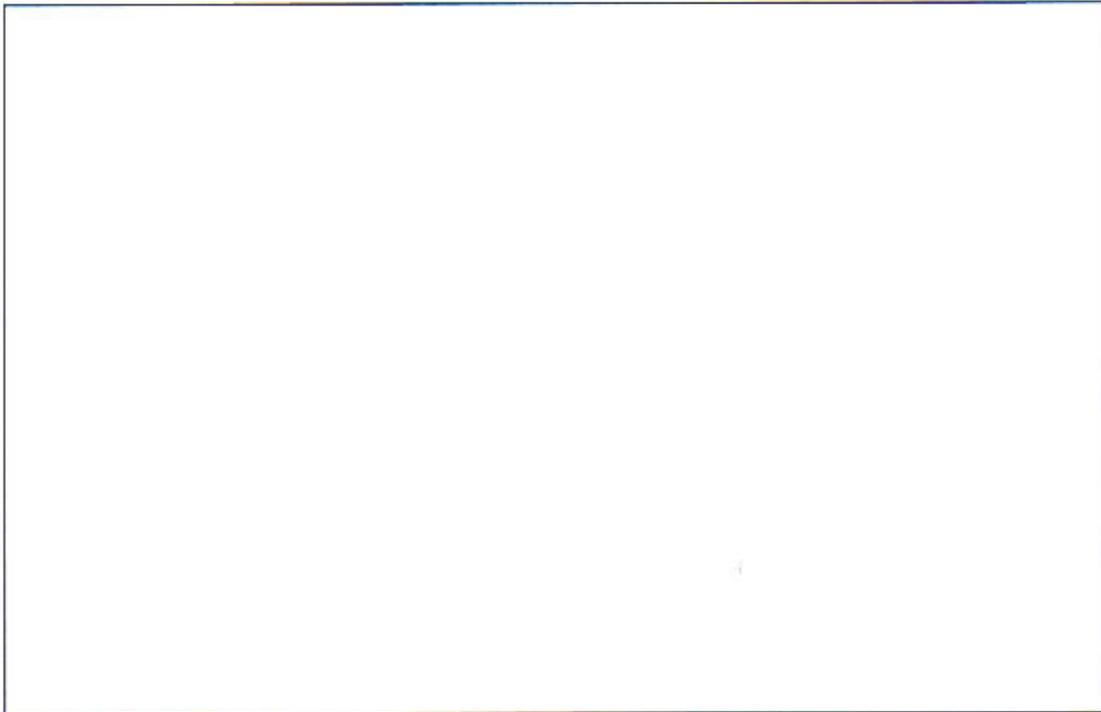
Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

Si segnala che il suddetto bene culturale è parte di un unico nucleo insediativo a corte aperta identificato complessivamente nelle precedenti schede n° 105-106-107.

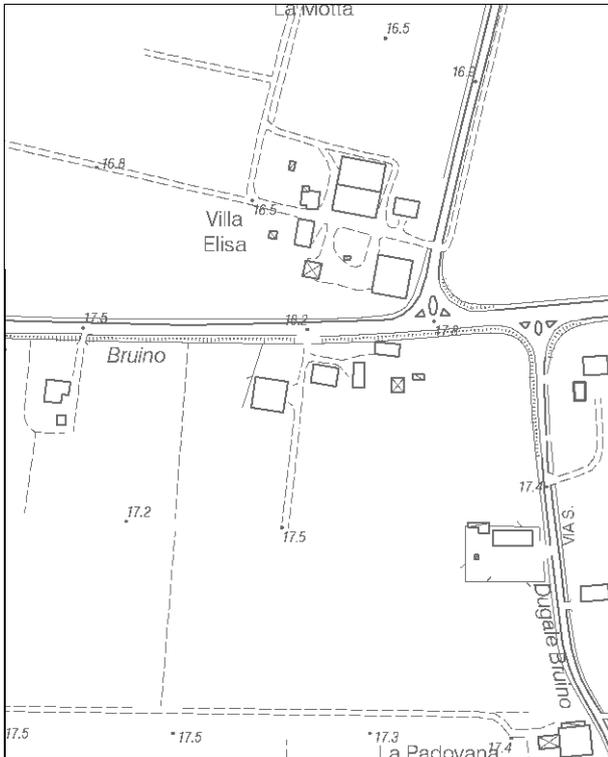
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 108</p>

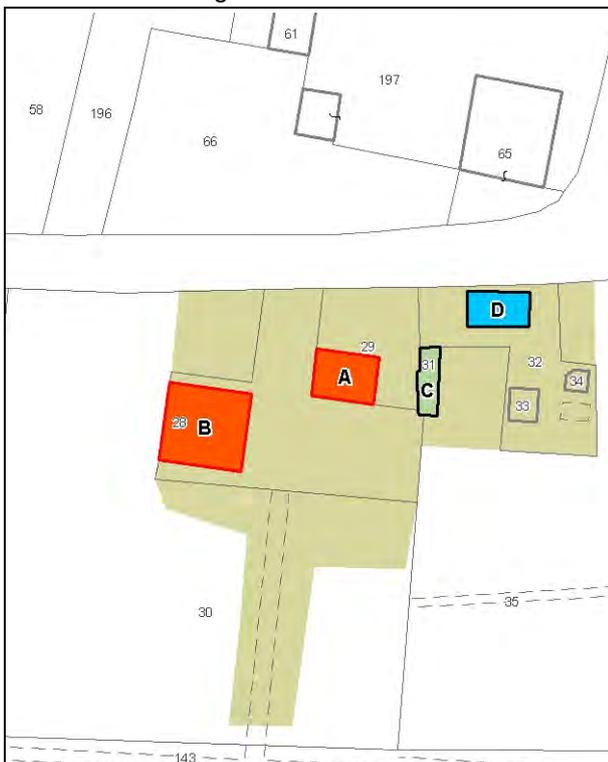
<p>Rilevo fotografico</p>

<p>Rilevo fotografico</p>

*Località:* Cividale  
Via Mazzone, 44, 46, 48

*Toponimo:* Ca' Molinari



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 136;  
Particelle  
28, 29, 31, 32

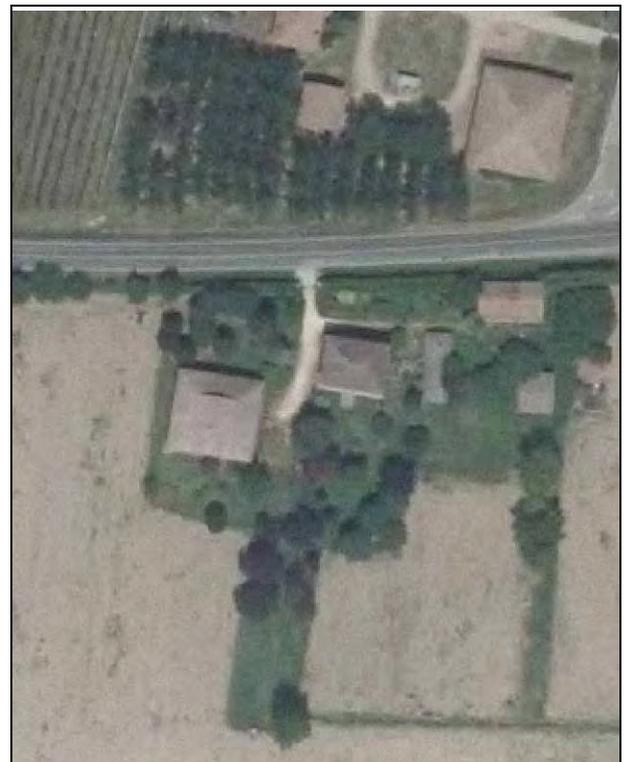


*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: si  
Interesse storico testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati con giardino storico

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: lesioni ai cornicioni nel prospetto sud

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRGV:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.1 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: danni al solaio del primo piano

Strutture verticali: fessurazioni alle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento del PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.1 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento del PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio D**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale delle coperture

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo parziale delle murature perimetrali sul fronte sud e lesioni diffuse sugli altri prospetti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento del PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

- Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio C**



Foto 1



Foto 2

**Edificio D**



Foto 1



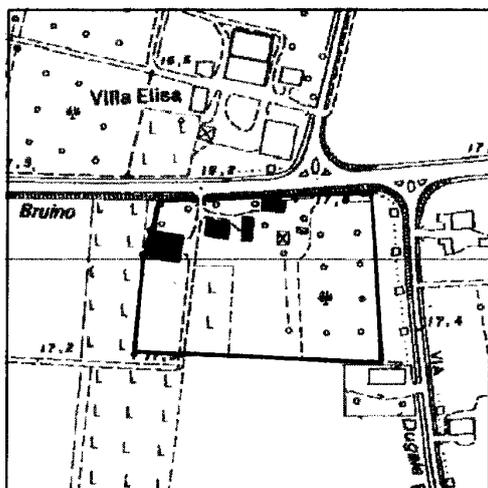
Foto 2



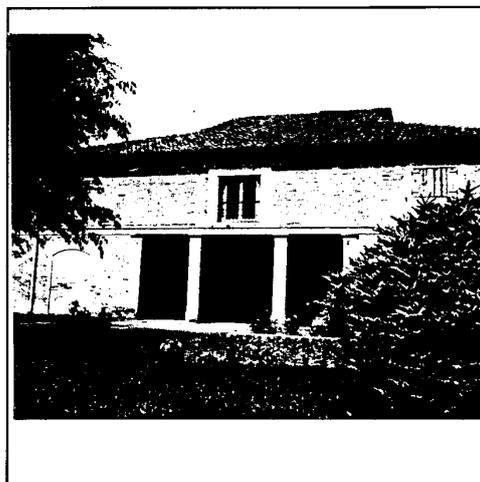
Foto 3

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2a</b>	<b>Via Mazzone n° 30 -</b> Toponimo: Cà Molinari	SCHEDA <b>109</b>
---------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: buono.

Epoca di costruzione: fino al 1900.

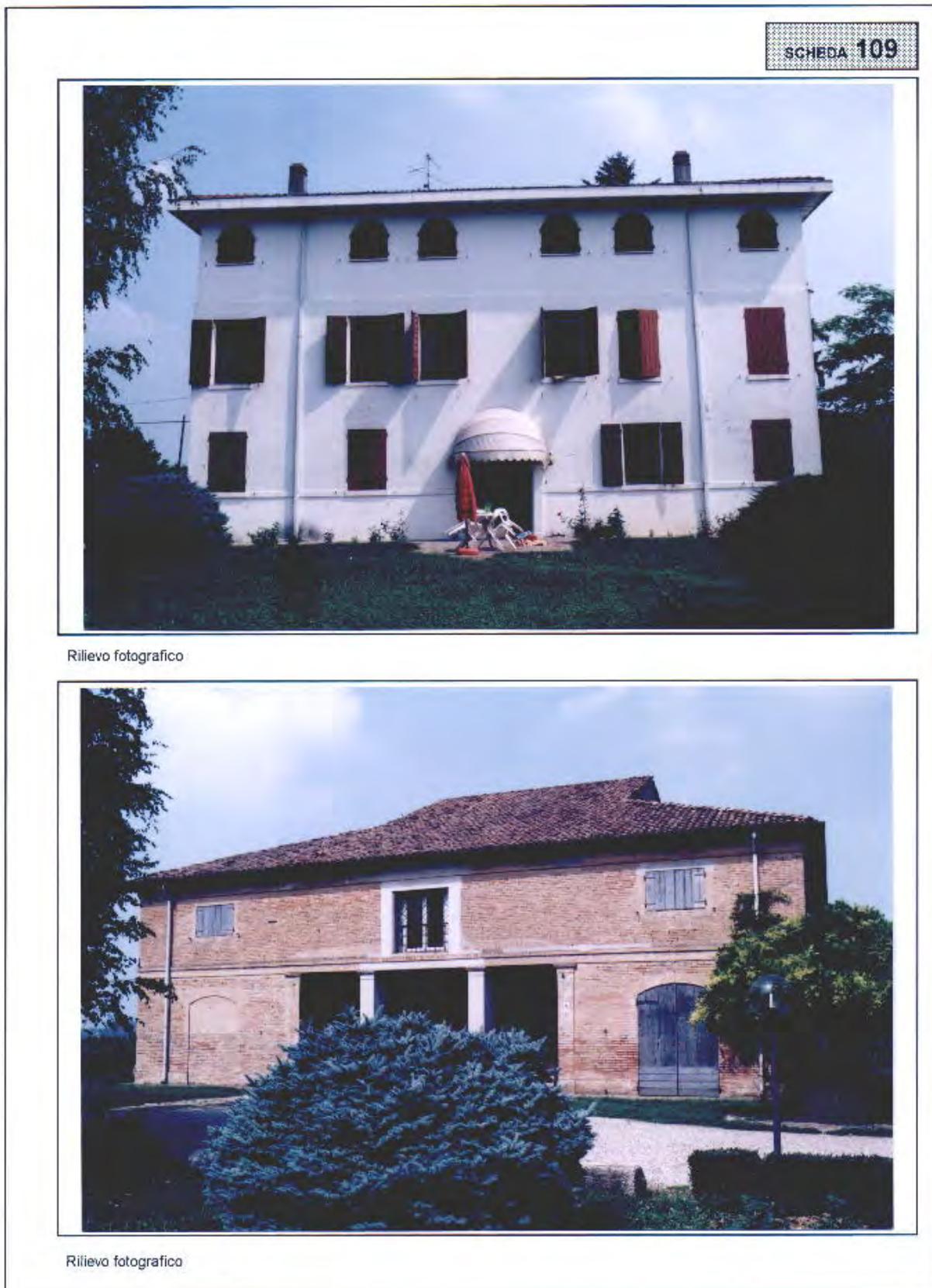
Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: buono.

Epoca di costruzione: fino al 1900.

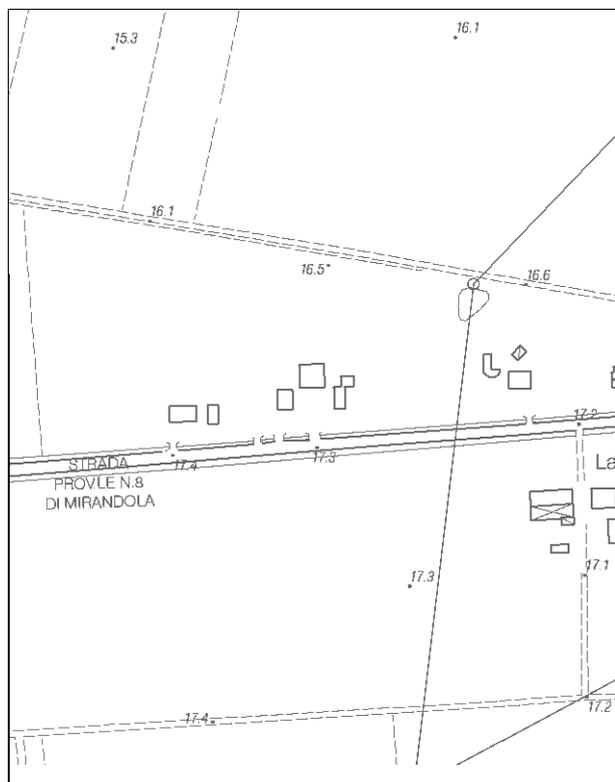
Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Cividale  
Via Mazzone, 59, 61

**Toponimo:** -



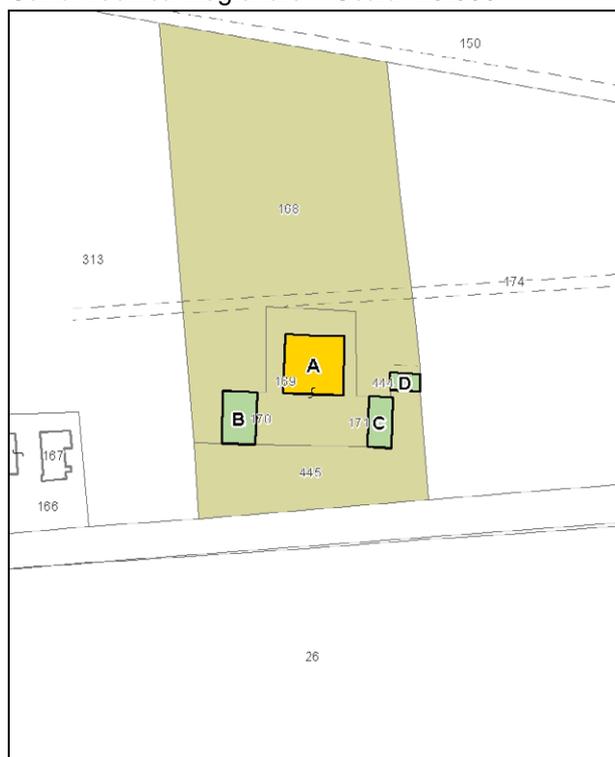
**Dati catastali:**  
Foglio 115;  
Particelle  
168, 169, 170,  
171, 444, 445



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*.  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola a corte con giardino  
storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni alle murature portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**Edificio D**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1

**Edificio D**



Foto 1

**Edificio C**

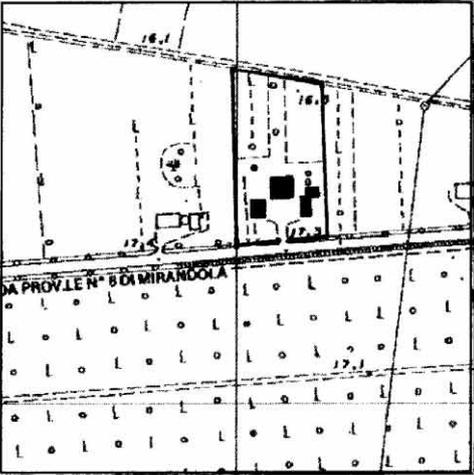


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

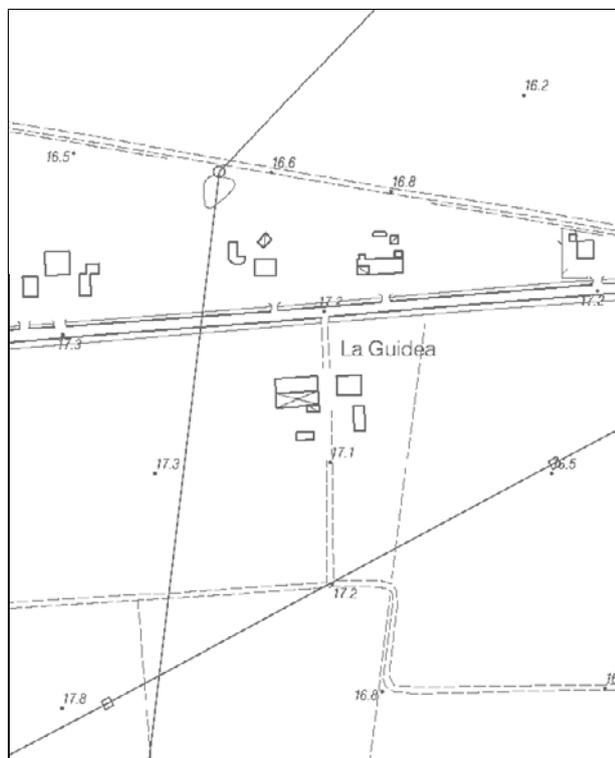
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Mazzone n° 33 - Cividale Toponimo:	SCHEDA <b>110</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		
<p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEMATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

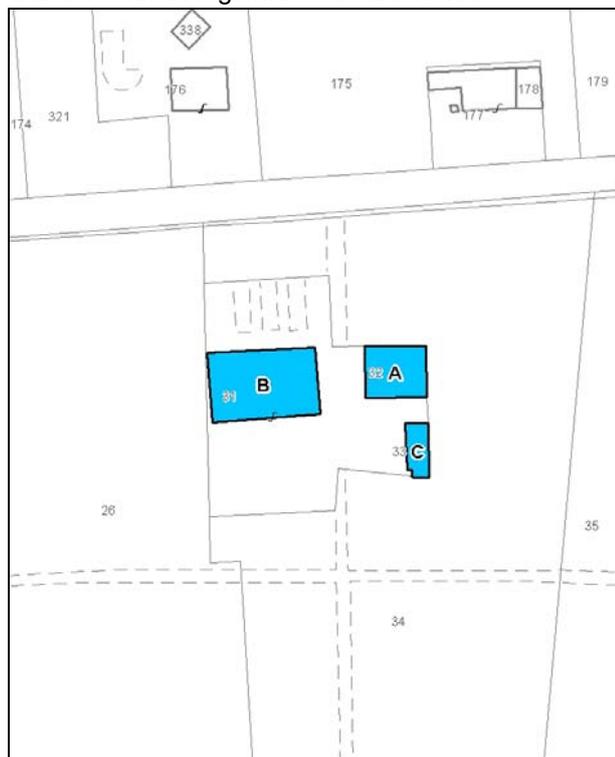


*Località:* Cividale  
Via Mazzone, 52

*Toponimo:* La Giudea



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 139;  
Particelle  
31, 32, 33



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo di gran parte della copertura soprattutto a nord

Strutture orizzontali: crolli estesi dei solai del primo e del secondo piano

Strutture verticali: crollo esteso di due pareti portanti perimetrali e di parte di quelle interne

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: crollo della porzione di fienile a ovest

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: gravi lesioni ai pilastri portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio C**



Foto 1

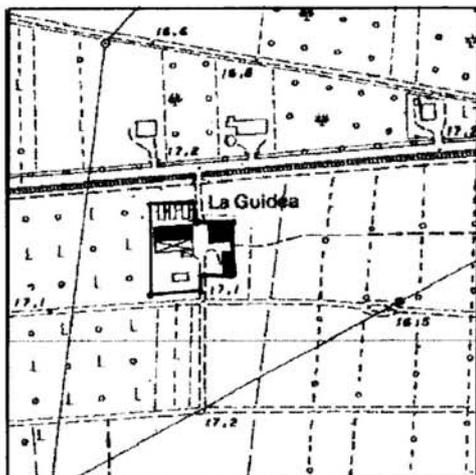
Comune di Mirandola  
**PIANO DELLA RICOSTRUZIONE**  
Schede di rilevazione e verifica degli edifici soggetti a tutela

SCHEDA

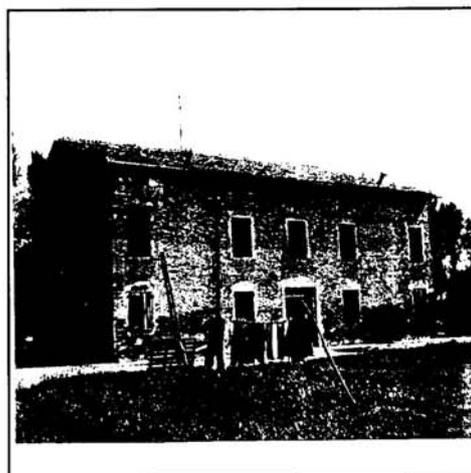
**A-111**

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Mazzone n° 36 - Cividale Toponimo: La Giudea	SCHEDA <b>111</b>
---------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: cattivo.

Epoca di costruzione: fino al 1900.

Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: cattivo.

Epoca di costruzione: fino al 1900.

SCHEDA 111



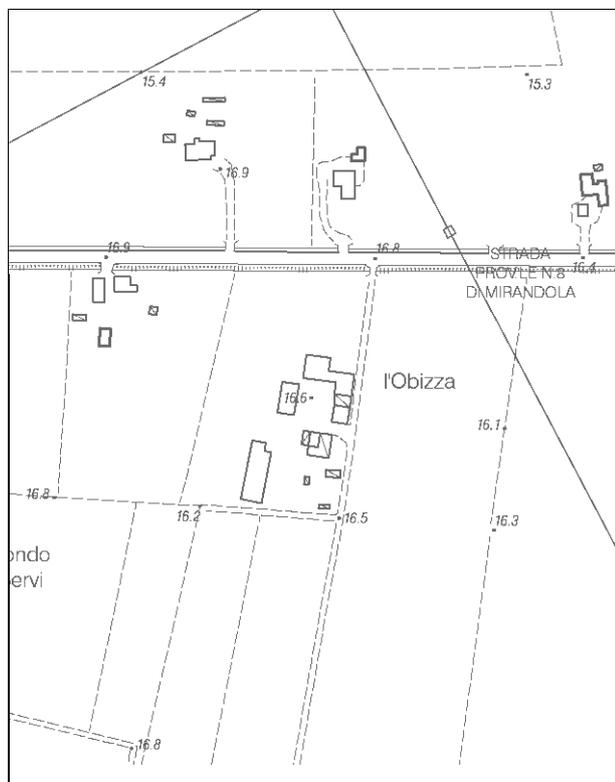
Rilievo fotografico



Rilievo fotografico

**Località:** Cividale  
Via Mazzone, 58, 60

**Toponimo:** Fondo Obiza



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 139;  
Particelle  
74, 75, 76, 77,  
78, 79



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR”  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: no

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola a corte aperta con  
giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione secondaria

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio D**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ab**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio C**

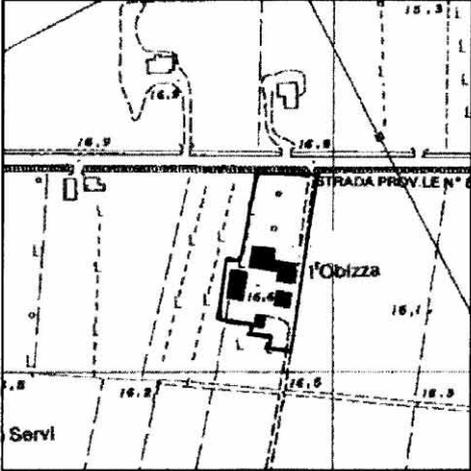
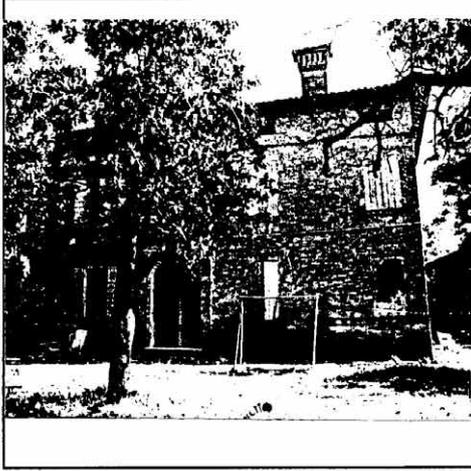


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

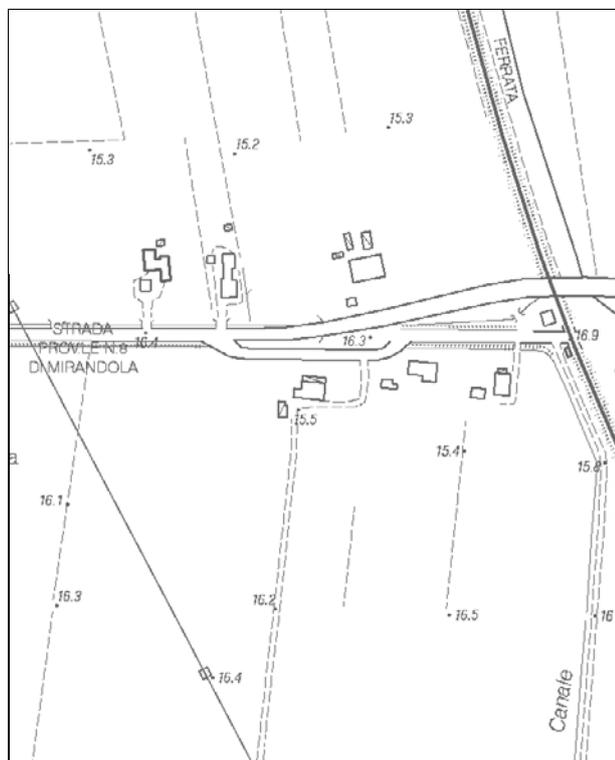
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Mazzone n° 40 - Cividale Toponimo: Fondo Obiza	SCHEDA <b>112</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola corte aperta. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



*Località:* Cividale  
Via Mazzone, 62

*Toponimo:* -



*Dati catastali:*  
Foglio 140;  
Particella  
3



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
no

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:*

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

## **STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

### **Edificio Aa**



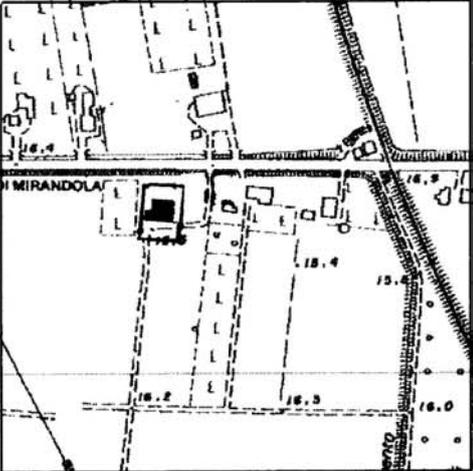
Foto 1

### **Edificio Ab**



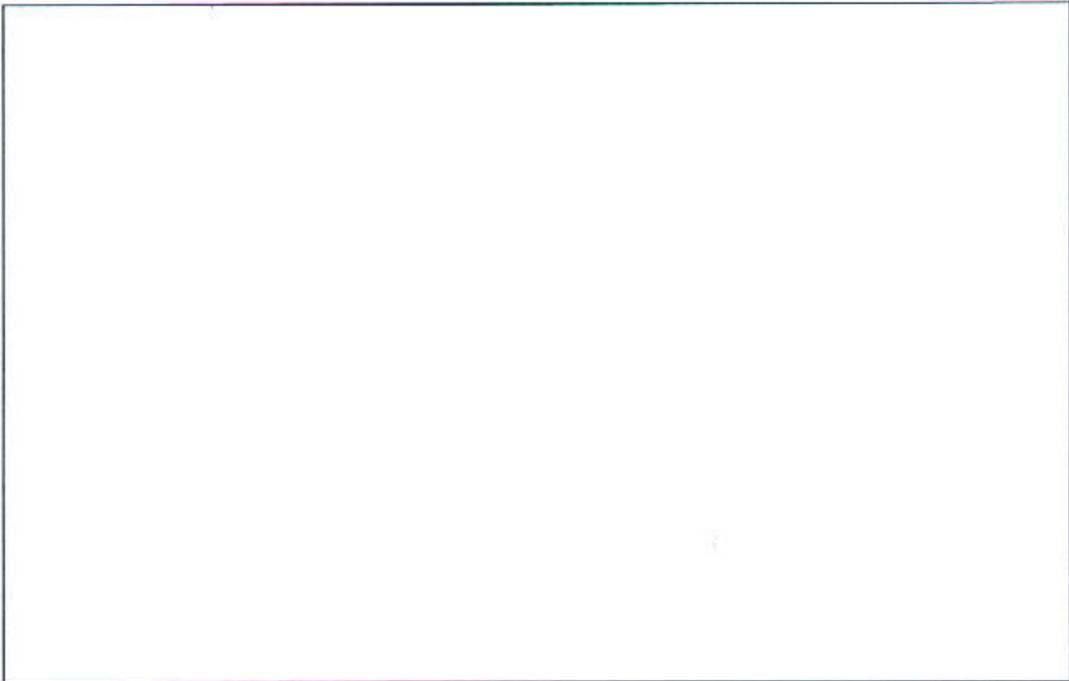
Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Mazzone n° 44 - Cividale Toponimo:	SCHEDA <b>113</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Si segnala la scomparsa del tagliafuoco .</p>		

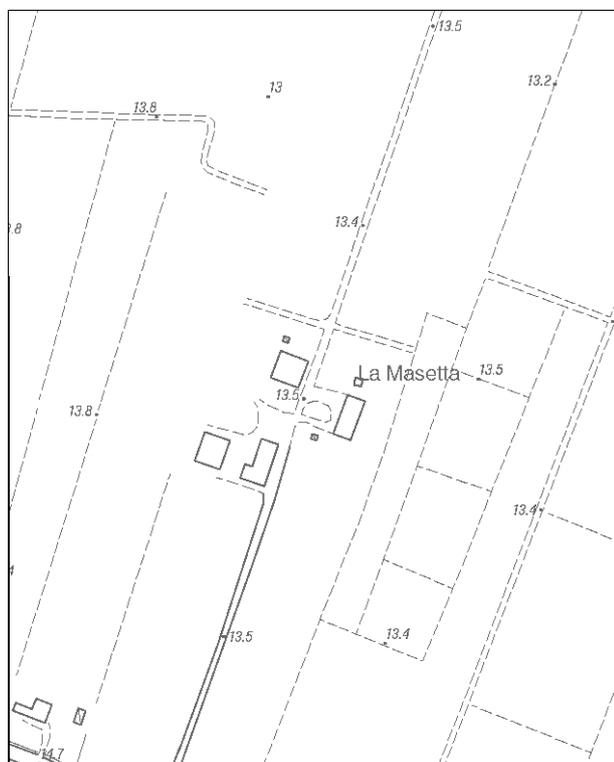
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 113

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

*Località:* Mortizzuolo  
Via Mazzone, 62

*Toponimo:* Masetta vecchia



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 142;  
Particelle  
12, 14, 16, 198



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture:

Strutture orizzontali:

Strutture verticali:

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: abbassamento della copertura in corrispondenza del pilastro più lesionato

Strutture orizzontali:

Strutture verticali: lesioni ai pilastri portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* -

*Tipo edificio:* -

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

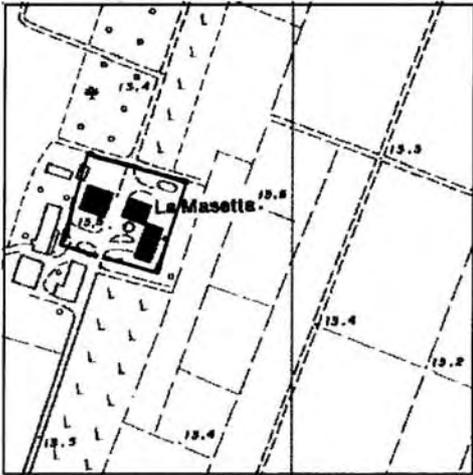
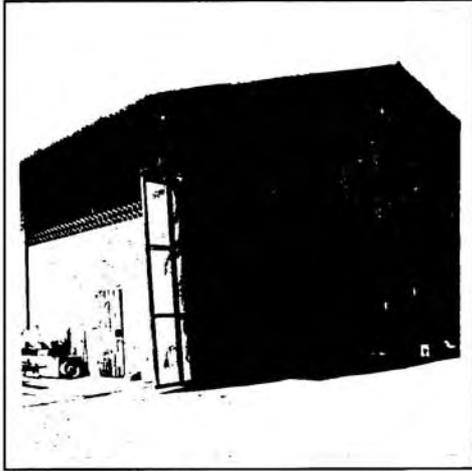


Foto 3



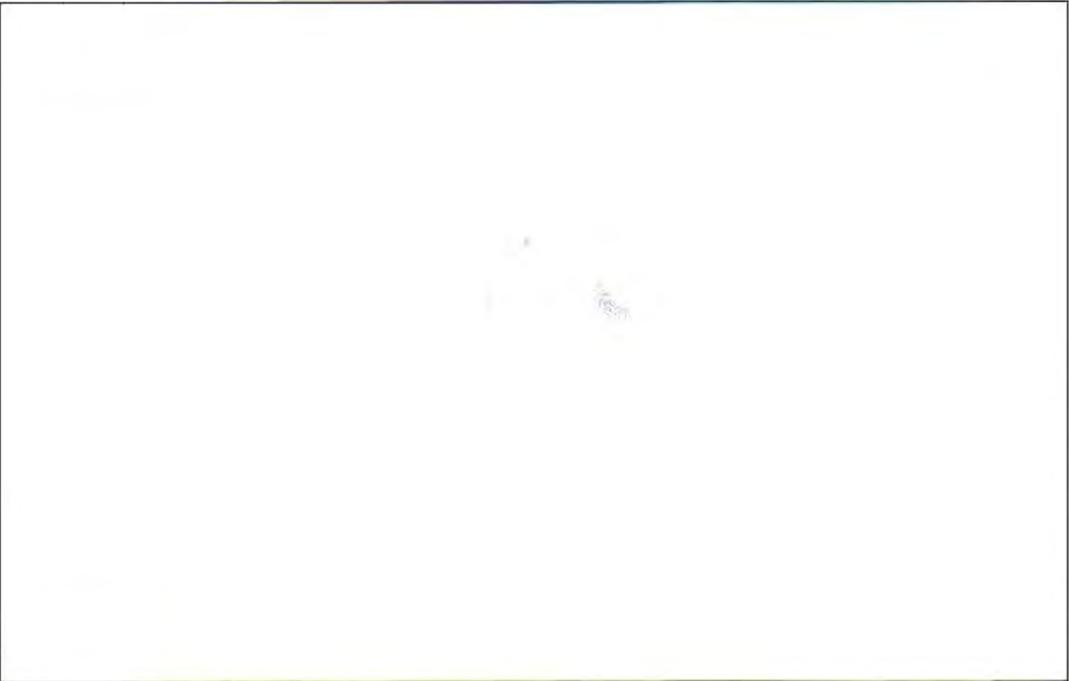
Foto 4

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Mazzone n° 45 - Mortizzuolo Toponimo: Masetta Vecchia	SCHEDA <b>114</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: abbattuta. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

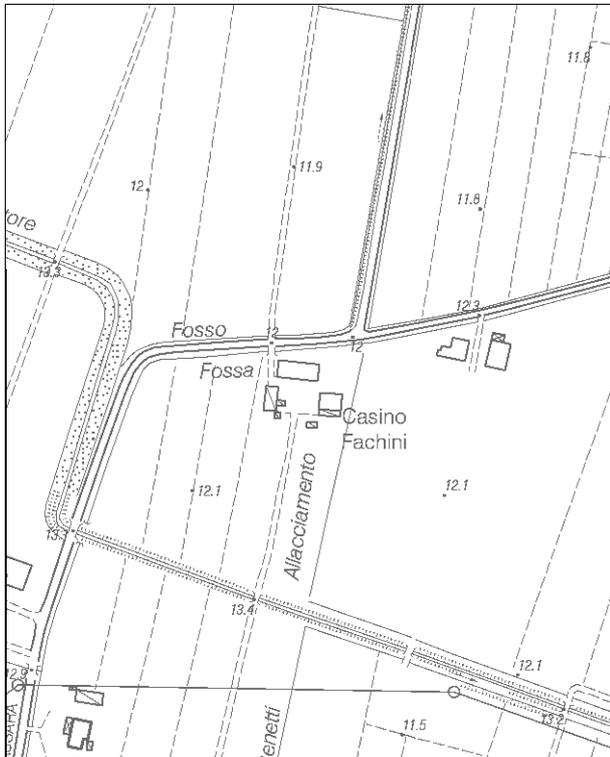
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<b>SCHEDA 114</b>

Rilevo fotografico

Rilevo fotografico

**Località:** Mortizzuolo  
Via Massara, 6

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 144;  
Particelle  
1, 3



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: gravi lesioni alle murature portanti in corrispondenza degli angoli sud-est e sud-ovest

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali:

Strutture verticali:

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

**Edificio B**

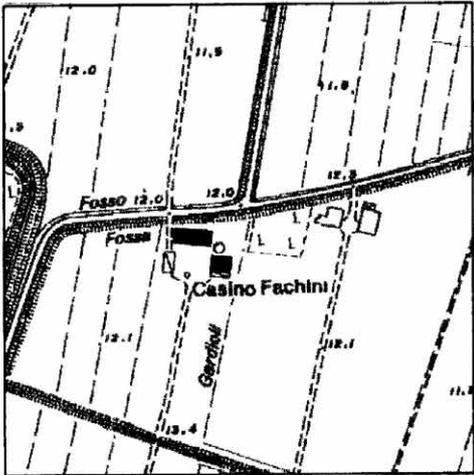
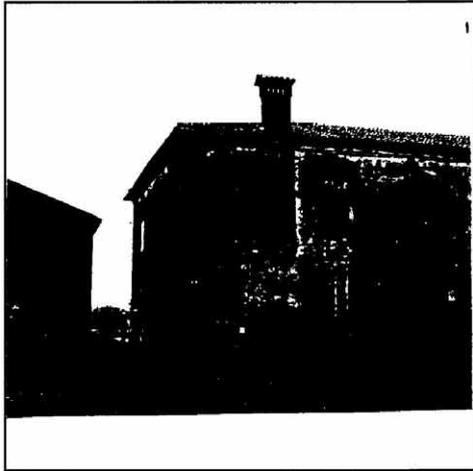


Foto 1

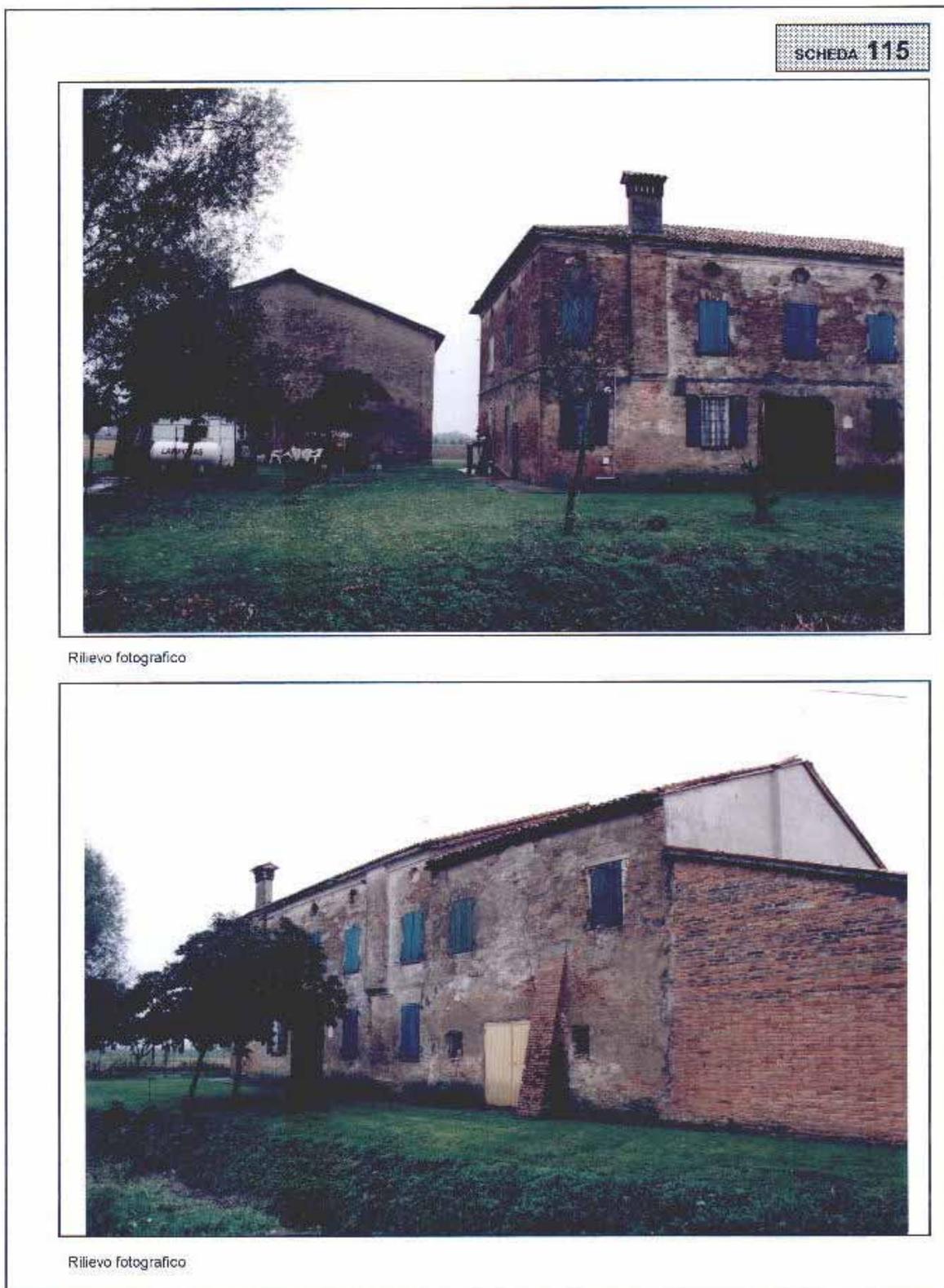


Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

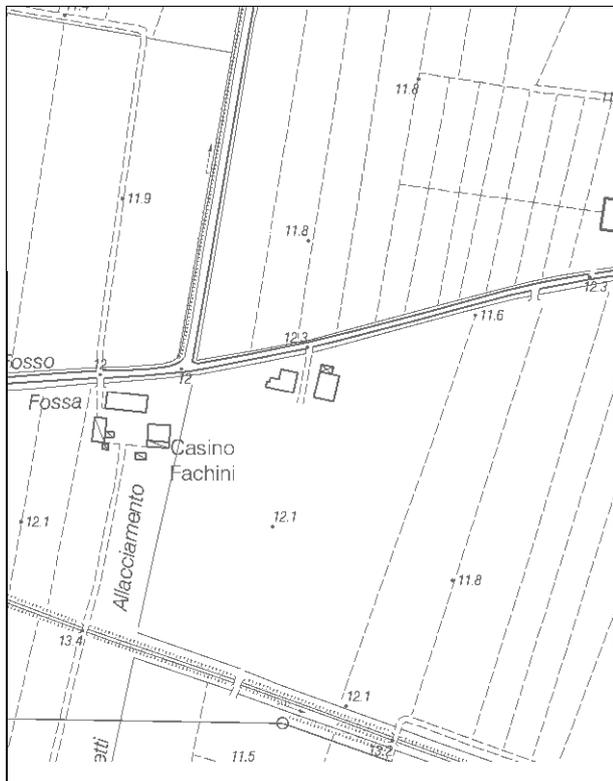
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Toponimo:	SCHEDA <b>115</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Mortizzuolo  
Via Viazzola, 2

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 144;  
Particelle  
8, 9



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: gravi lesioni alle murature perimetrali in particolare nell'angolo a sud-est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni alle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: assenti

Strutture verticali: crollate integralmente

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (maggio 2010)**  
**Edificio Aa**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 2

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio Aa/Ac**



Foto 1



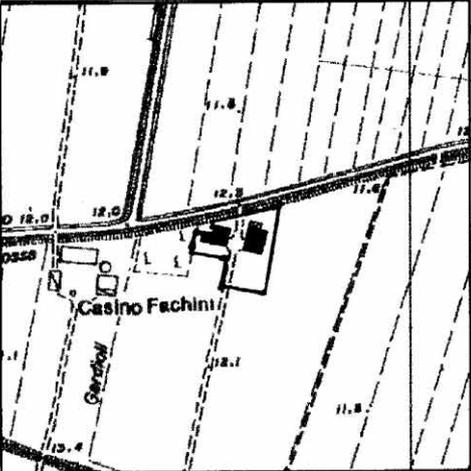
Foto 2

**Edificio B**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

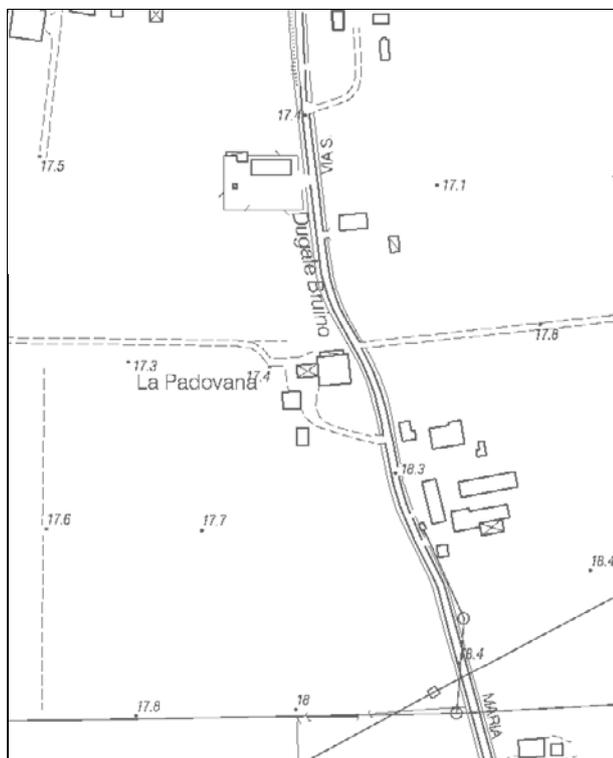
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Viazzona n° 2 - Mortizzuolo Toponimo:	SCHEDA <b>116</b>
		
Riferimento Cartografico CIR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Cividale  
Via Santa Maria, 6

**Toponimo:** La Padovana



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 136;  
Particelle  
147, 148

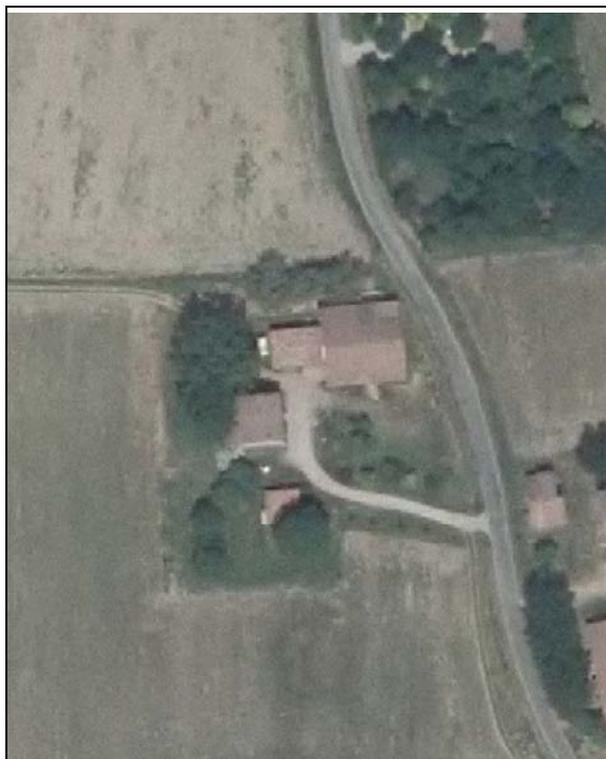


**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(corte aperta)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: collasso della copertura con parziali crolli

Strutture orizzontali:

Strutture verticali: fessurazioni alle murature perimetrali con collasso delle stesse a ovest dove le murature si sono distaccate per il cedimento delle fondazioni

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio Ba/Bb**

*Danni:*

Coperture: crollo totale nell'edificio principale (Ba)

Strutture orizzontali: crollo totale dei solai della stalla

Strutture verticali: crollo parziale dei pilastri e della muratura perimetrale

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni alle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (maggio 2010)**

**Edificio A**



Foto 1

**Edificio Ba/Bb**



Foto 2

**Edificio C**



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ba/Bb**



Foto 1



Foto 2

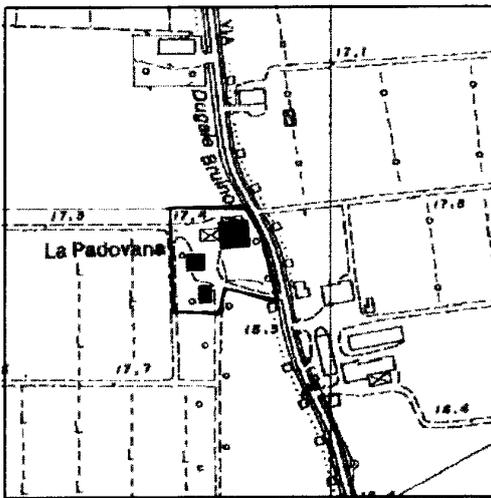
**Edificio C**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via S. Maria n° 4 - Cividale Toponimo: La Padovana	SCHEDA <b>117</b>
---------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico C I R



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: mediocre.

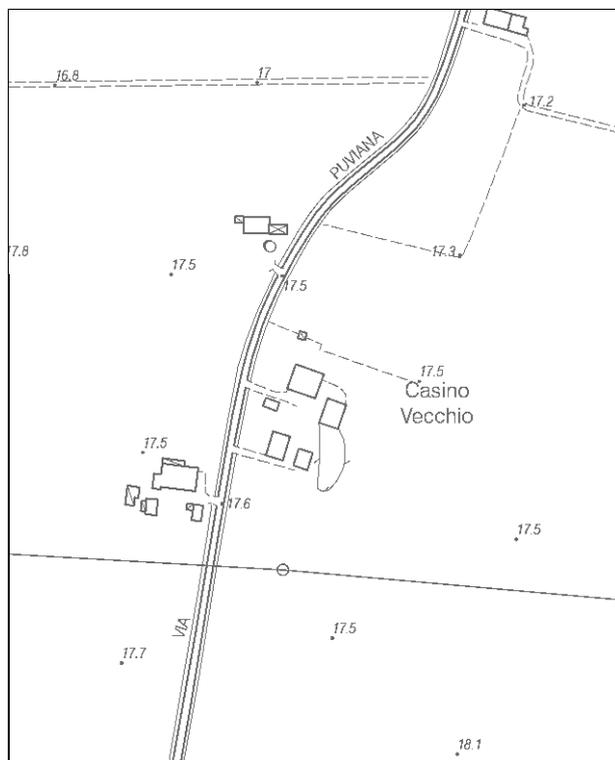
Epoca di costruzione: fino al 1800.

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



*Località:* Cividale  
Via Puviana, 9, 11

*Toponimo:* Casino vecchio



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 139;  
Particelle  
121, 122,  
91, 93



*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo di parte della copertura

Strutture orizzontali: gravemente danneggiate

Strutture verticali: crollo quasi totale a nord e lesioni gravi su tutte le murature portanti con deviazioni sia dalla verticale che dall'orizzontale

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ba**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale della copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni alle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:*

*Tipo edificio:* fienile (trasformato in abitazione)

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Bb**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: assenti

Strutture verticali: assenti

*Scheda Aedes E:*

*Tipo edificio:* fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ba/Bb**

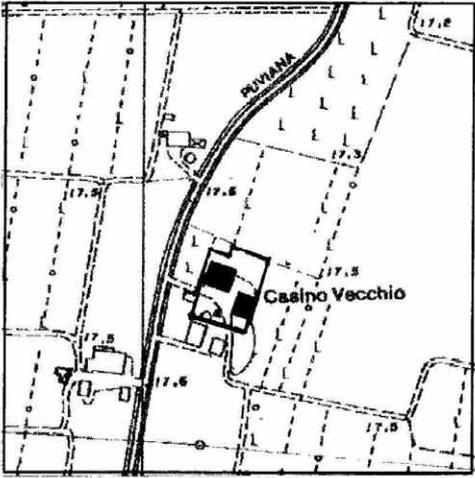
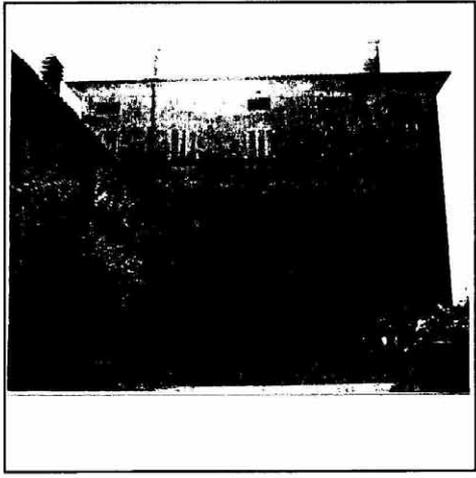


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

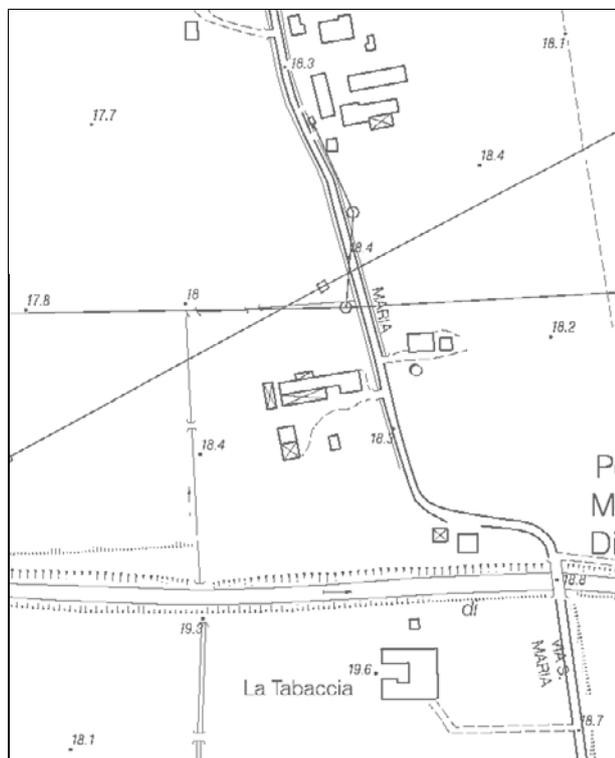
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Piuvana n° 9 - Cividale Toponimo: Casino Vecchio	SCHEDA <b>118</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Si segnala la parziale trasformazione d'uso della barchessa in abitazione civile.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Cividale  
Via Santa Maria, 8, 8/A

**Toponimo:** Santa Maria



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 136;  
Particelle  
146, 60, 55, 56



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale

Strutture orizzontali: crollo parziale del solaio al secondo piano

Strutture verticali: crollo parziale delle murature perimetrali a nord e a est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: spostamento e crollo parziale del manto di copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni nei pilastri e negli appoggi delle travi di copertura

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento del PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: parziale crollo della porzione di edificio a nord

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: parziale crollo della porzione di edificio a nord

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento del PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (giugno 2010)

**Edificio A**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio C**



Foto 3

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



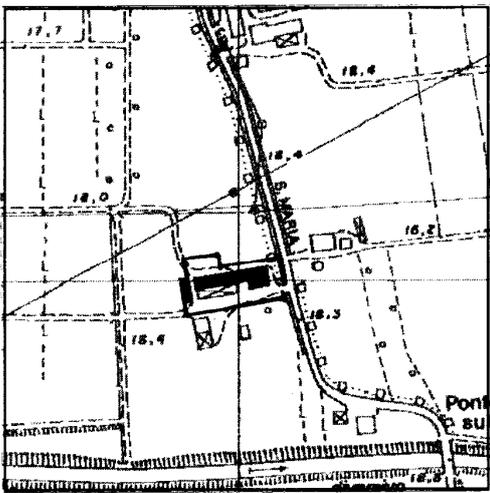
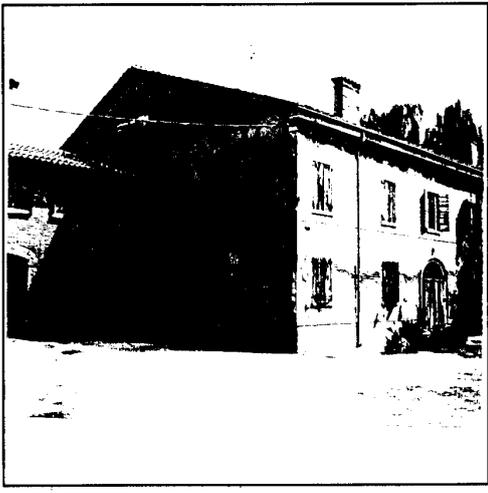
Foto 3

**Edificio C**

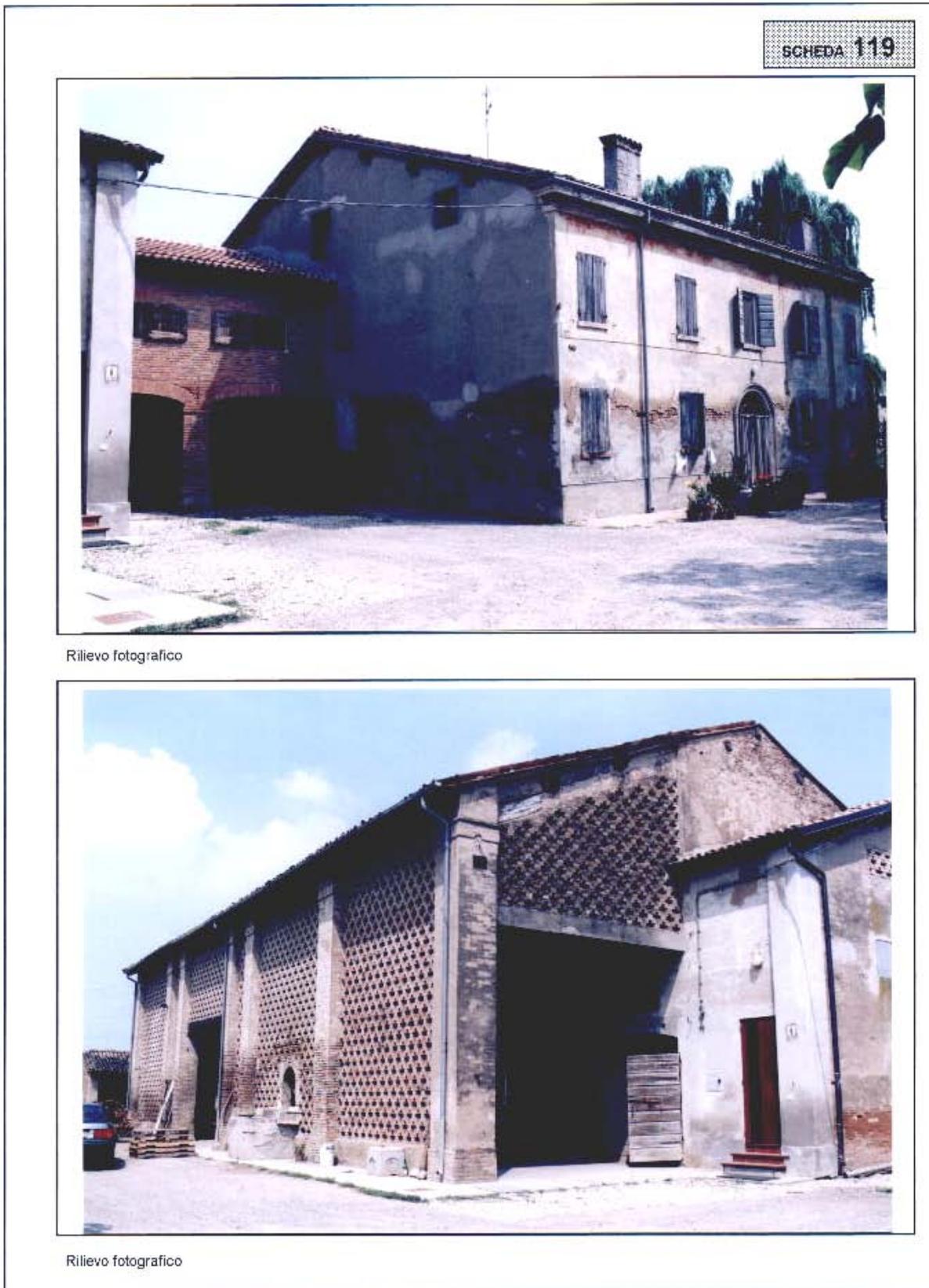


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via S. Maria n° 6- 8 - Cividale Toponimo: S. Maria	SCHEDA <b>119</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Si segnala la presenza di pozzi passanti in cattivo stato di conservazione nella barchessa</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Cividale  
**Via Santa Maria, 14, 16**



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

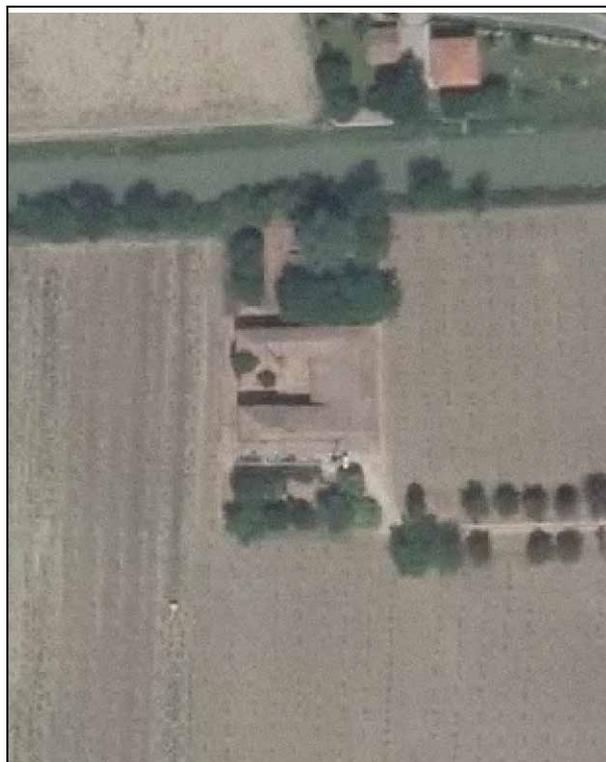
**Toponimo:** Casino Bollitore,  
La Tobaccia

**Dati catastali:**  
Foglio 136;  
Particelle  
86, 87



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio  
del procedimento)*  
Interesse storico-architettonico: si  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni gravi sulle pareti perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione/servizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale della porzione a nord interna alla corte

Strutture orizzontali: crollo parziale della porzione a nord interna alla corte

Strutture verticali: crollo parziale della porzione a nord interna alla corte, fessurazioni gravi sulle altre pareti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione/servizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICIO PRE-SISMA**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**STATO EDIFICIO POST-SISMA**  
**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



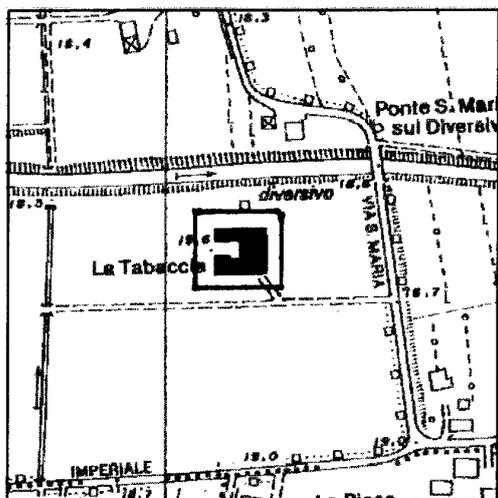
Foto 3



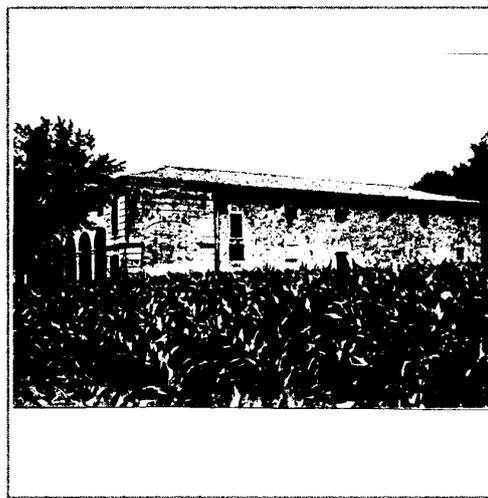
Foto 4

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2a</b>	<b>Via S. Maria n° 16 - Cividale</b> Toponimo: Casino Bollitore - La Tobaccia	SCHEDA <b>120</b>
---------------------------------------	--	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Casino padronale a corte chiusa.

Stato di conservazione: buono.

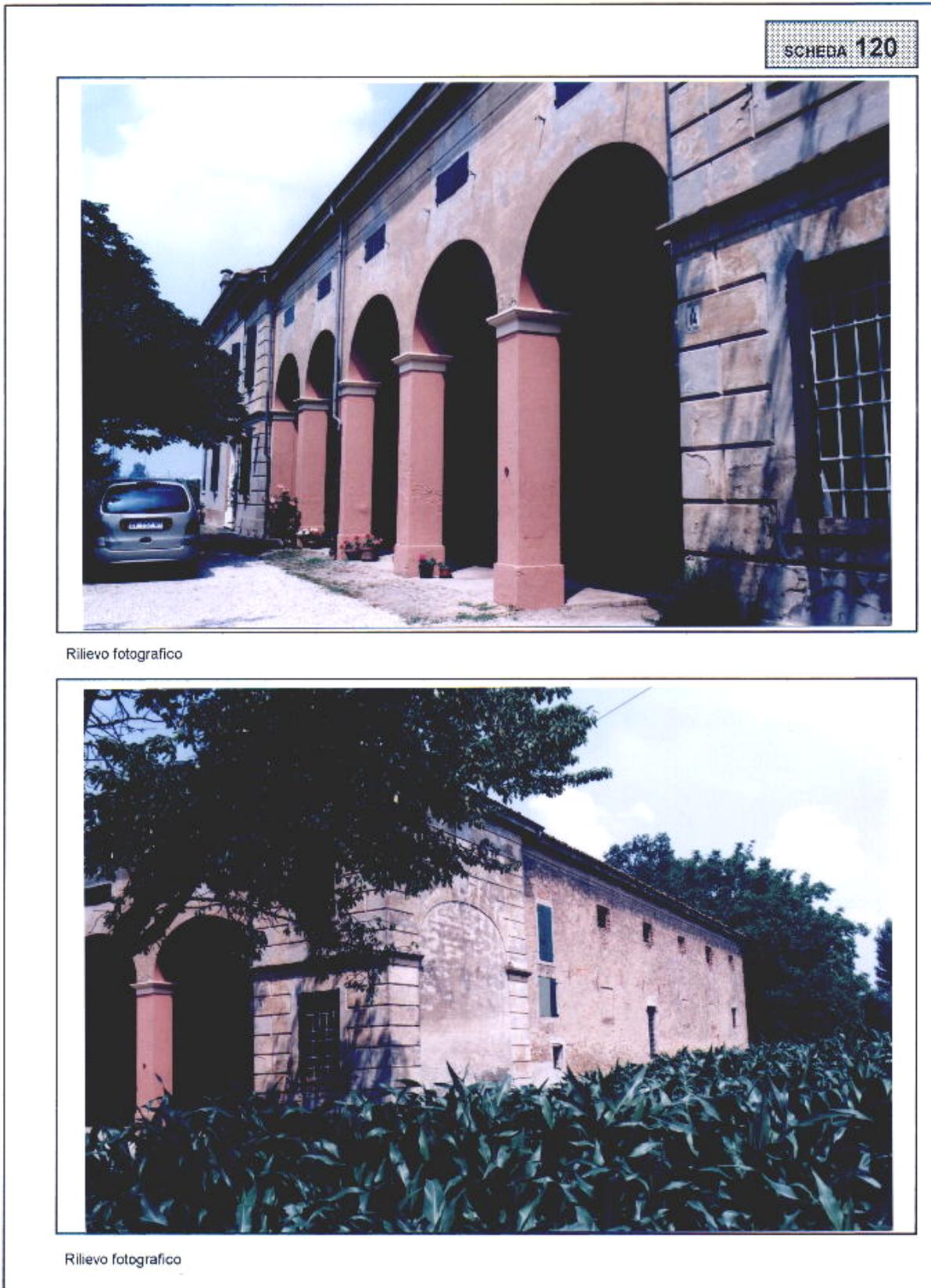
Epoca di costruzione: 1821.

Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: buono.

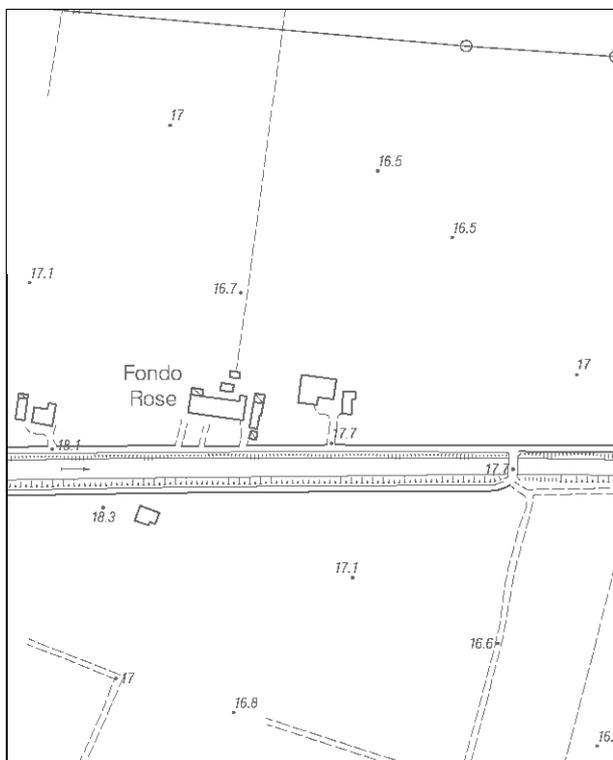
Epoca di costruzione: 1821.

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

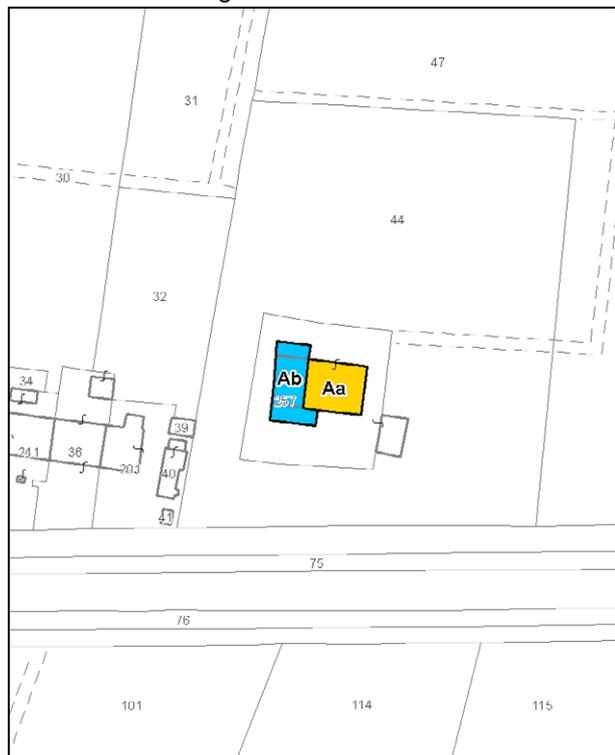


**Località:** Cividale  
Via Molinello, 19

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 141;  
Particella  
45



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: crollo della copertura della barchessa e crollo della copertura nel fronte nord

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo dei pilastri portanti e della facciata e crollo delle murature portanti sul lato nord

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La stalla-fienile presentava già ad ottobre del 2010 le strutture portanti della barchessa e la copertura sovrastante crollate.

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)

**Edificio Aa/Ab**



Foto 1



Foto 2

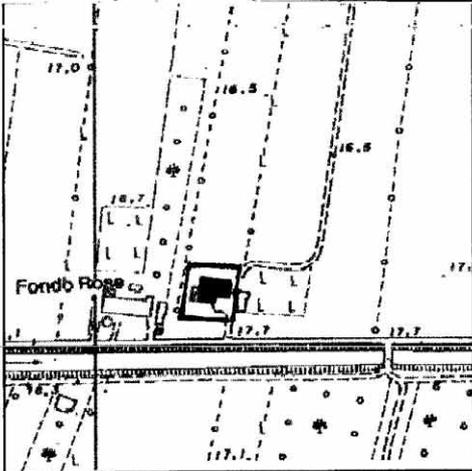


Foto 3

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Via Molinello n° 25 - Cividale Toponimo:	SCHEDA
<b>A2b</b>		<b>121</b>

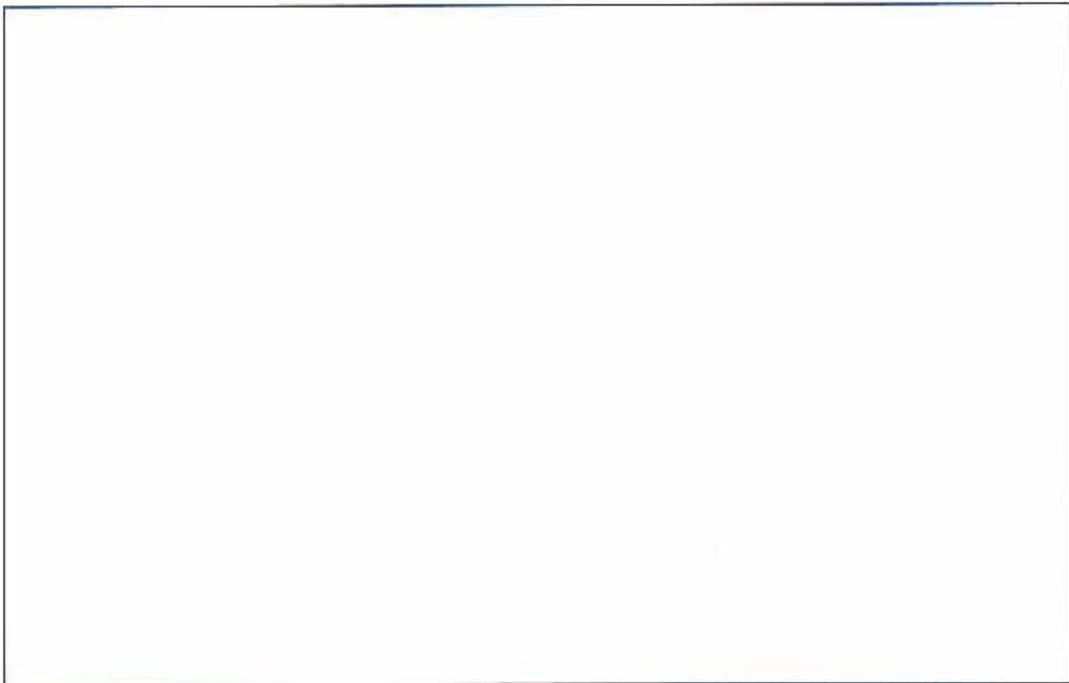
	
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico

<p style="text-align: center;"><u><b>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</b></u></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>
--

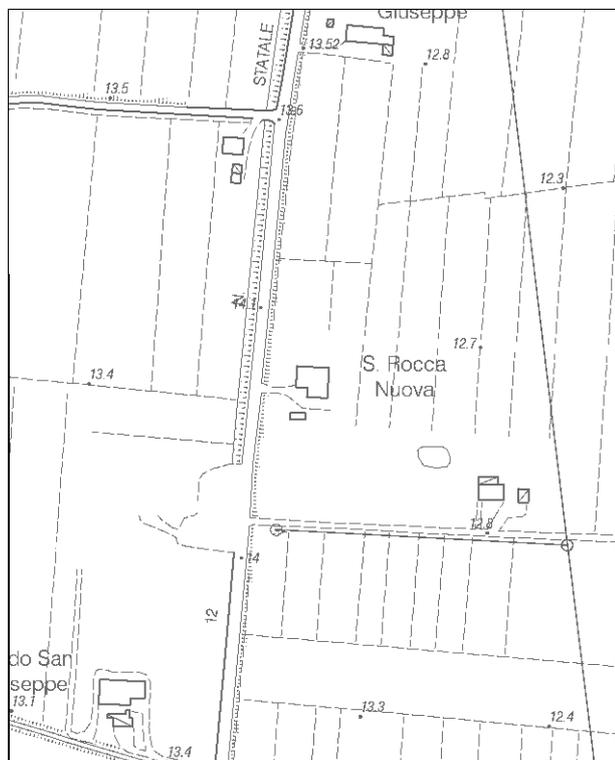
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 121

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Statale nord, 132

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 52;  
Particella  
58



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: crolli diffusi localizzati soprattutto sul secondo piano e sulla copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: crolli diffusi localizzati soprattutto sul secondo piano e sulla copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni alle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST SISMA (luglio 2013)**

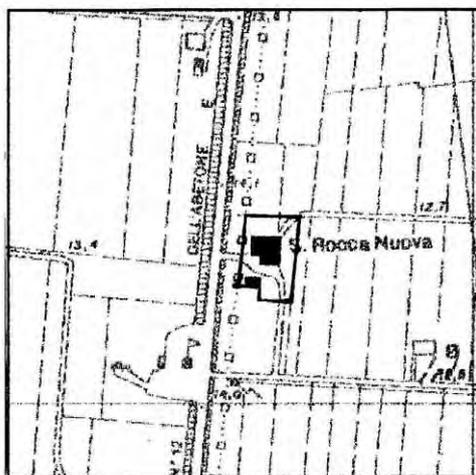
**Edificio Aa/Ab**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Statale 12 n° 40 - S. Giustina Vigona Toponimo:	SCHEDA <b>122</b>
---------------------------------------	--	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi congiunti.

Stato di conservazione: buono.

Epoca di costruzione: fino al 1945.

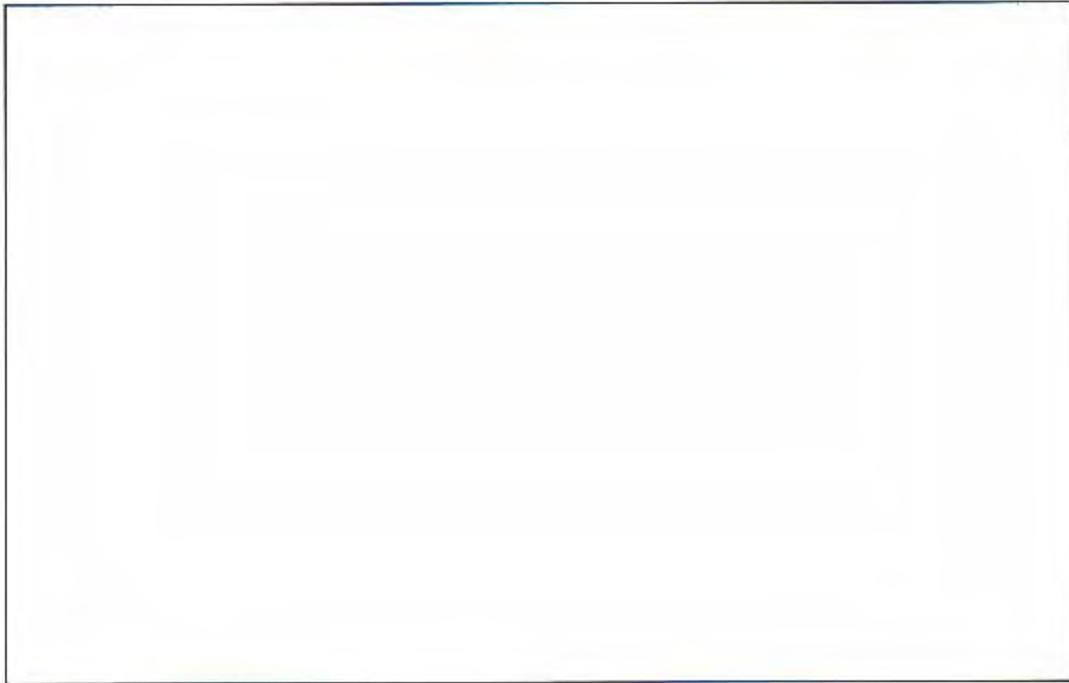
Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: buono

Epoca di costruzione: fino al 1945.

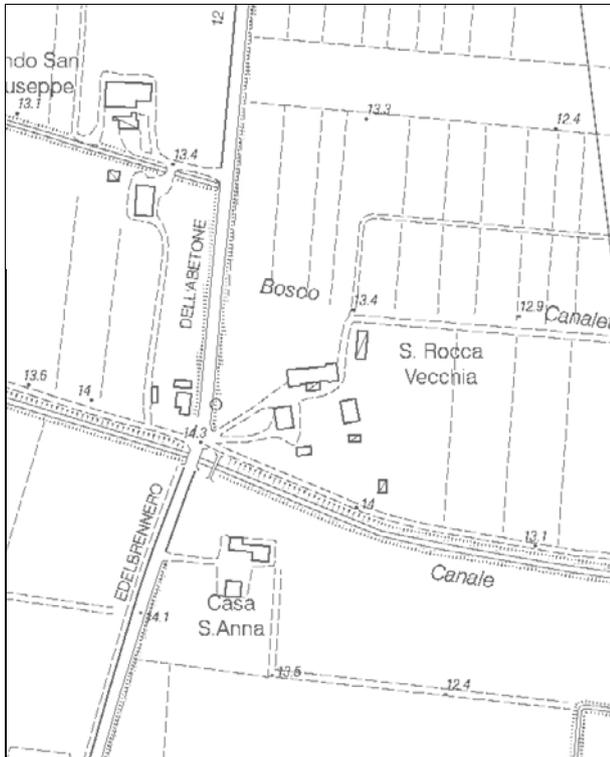
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<b>SCHEDA 122</b>

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Statale nord, 126, 128

**Toponimo:** -



**Dati catastali:**  
Foglio 52;  
Particelle  
90, 91, 92, 93



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

**Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1

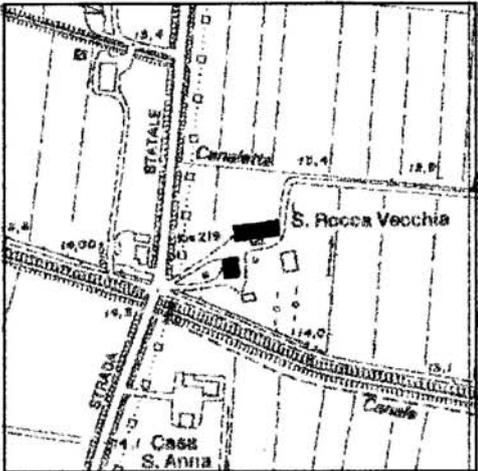
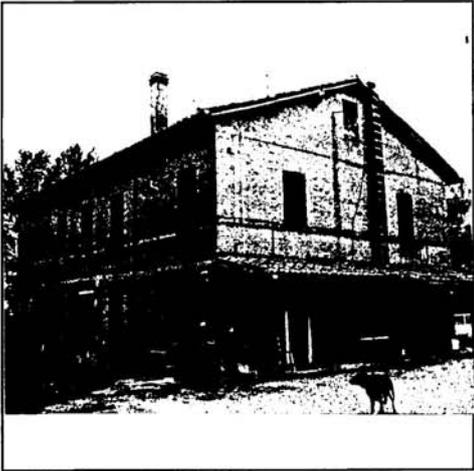


Foto 2

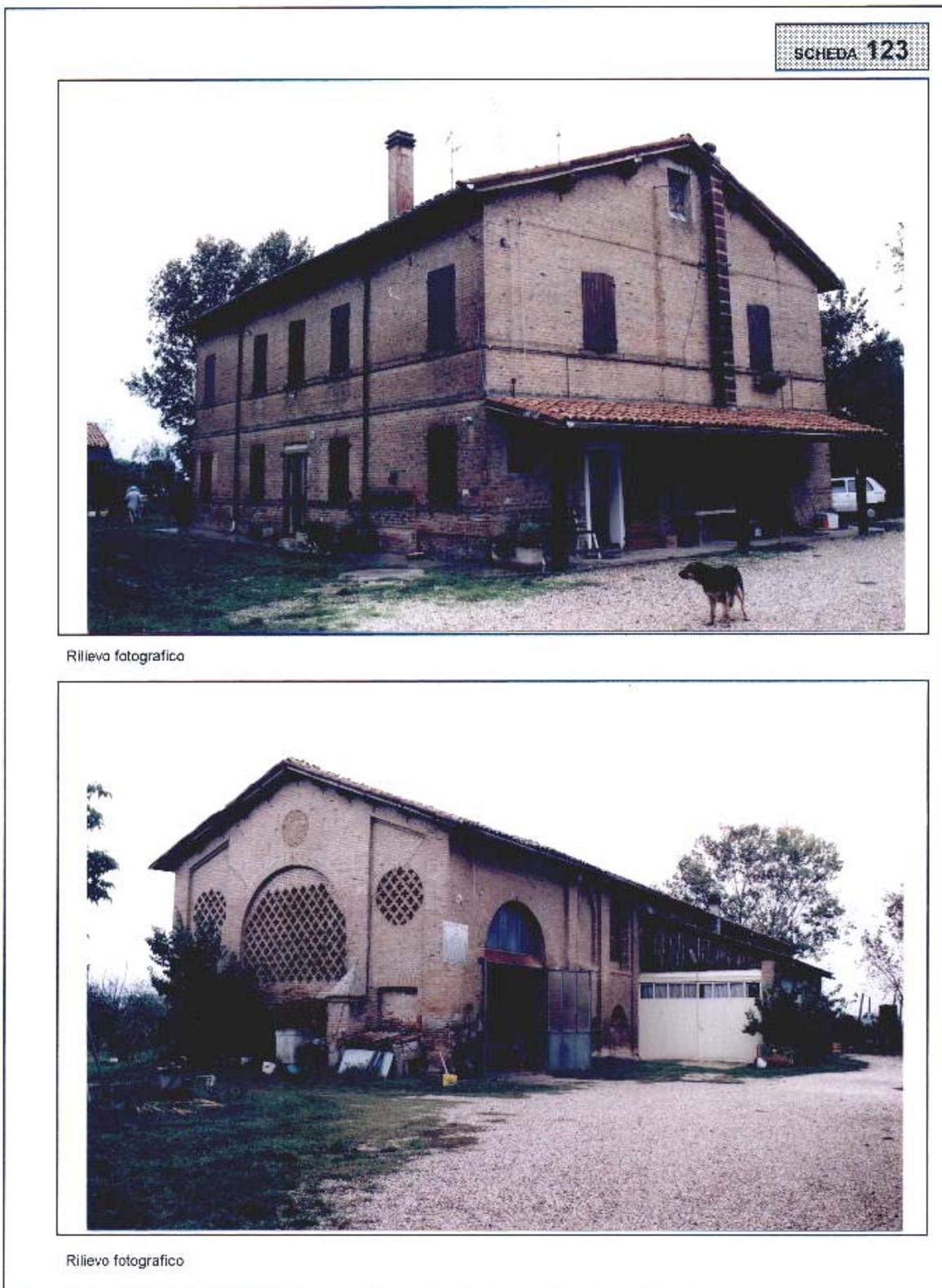


Foto 3

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

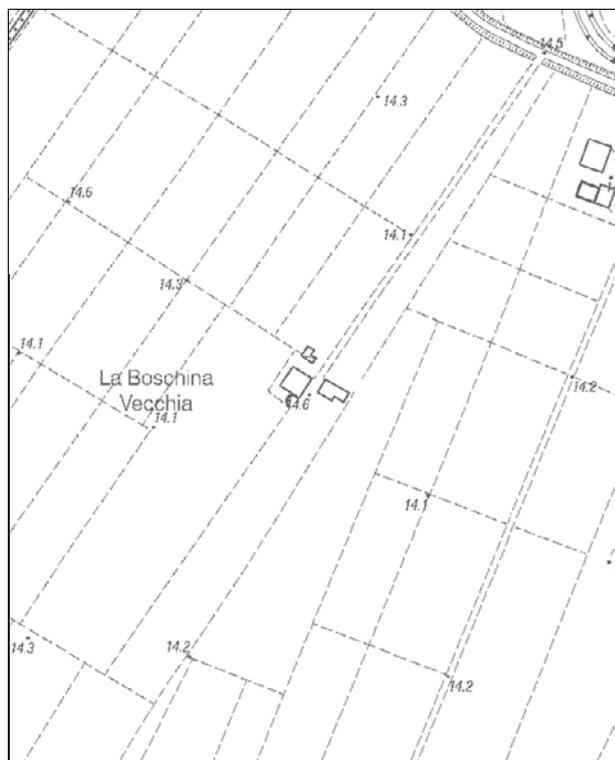
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Toponimo:	SCHEDA <b>123</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. <b>Tipologia d'intervento differenziata: A2a</b> Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEMATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

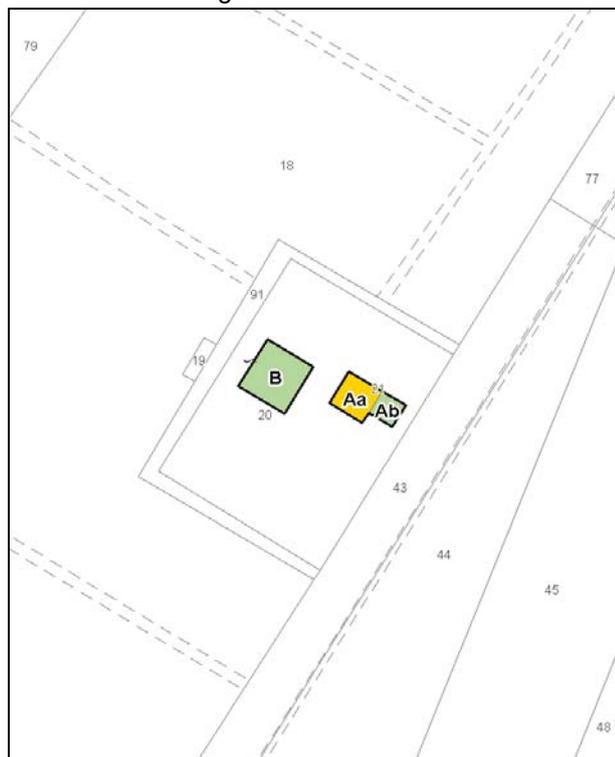


**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Bosco, 37

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 68;  
Particelle  
20, 21



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI POST SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio Aa/Ab**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**



Foto 1

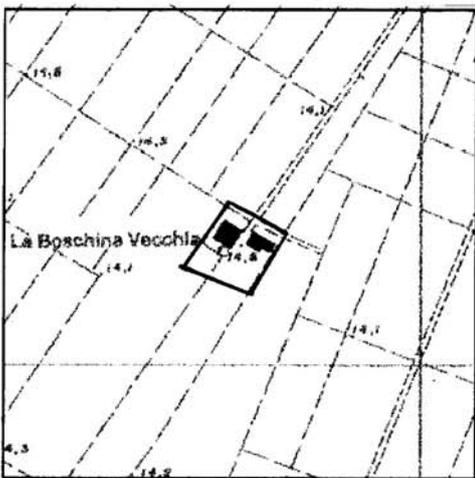
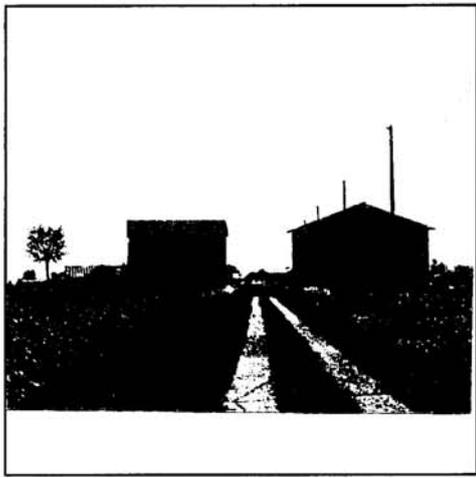


Foto 2

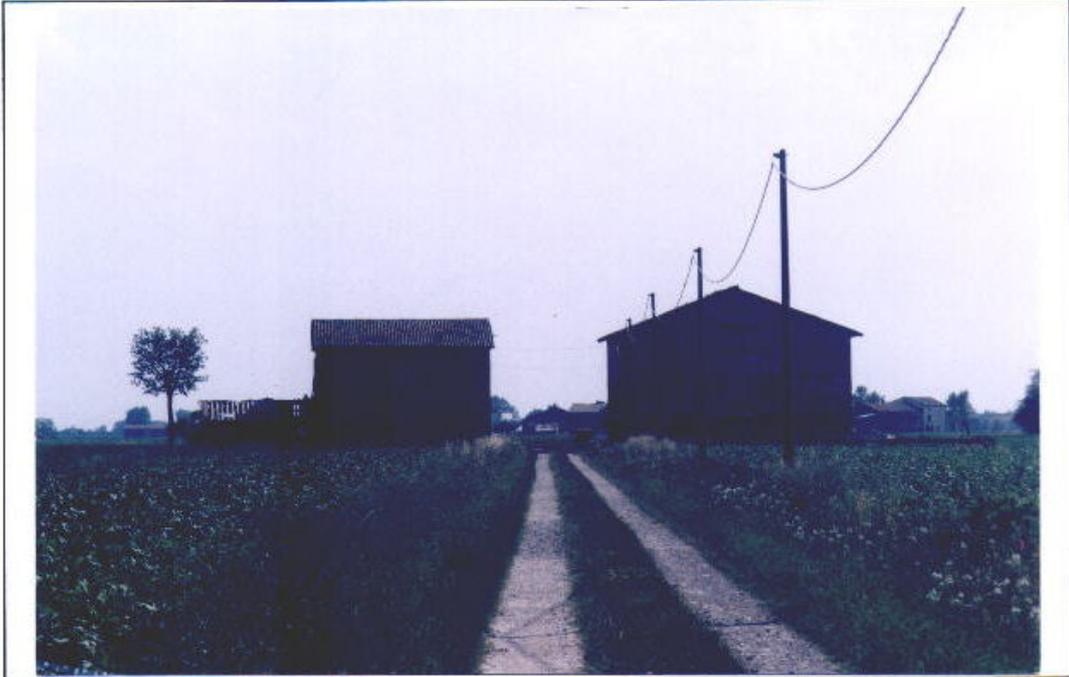
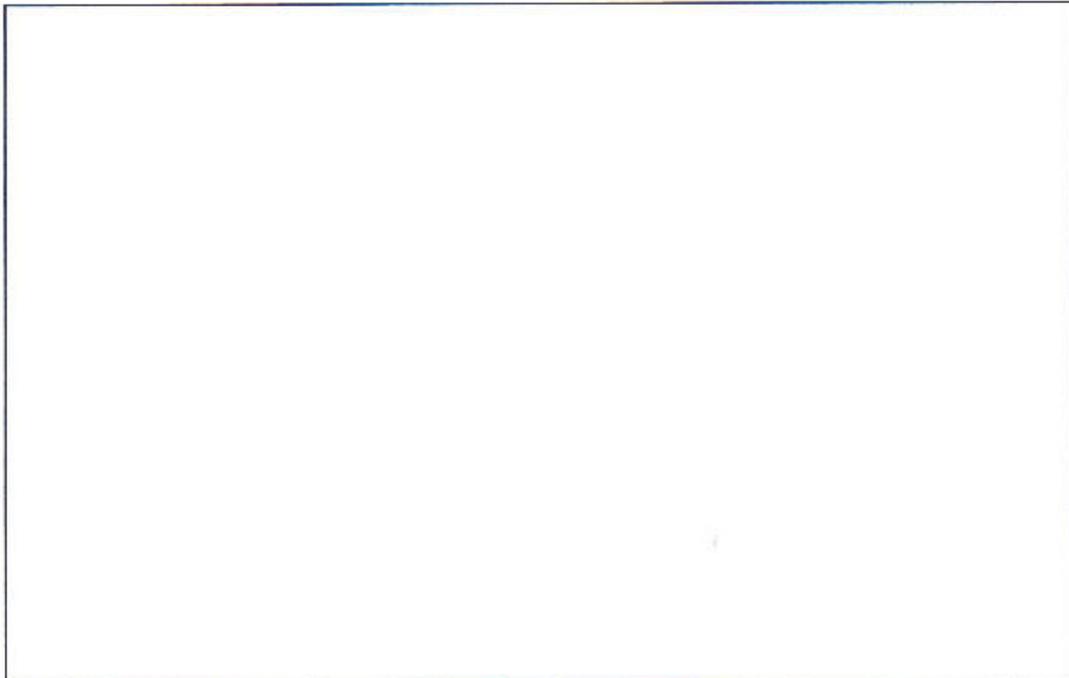


Foto 3

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

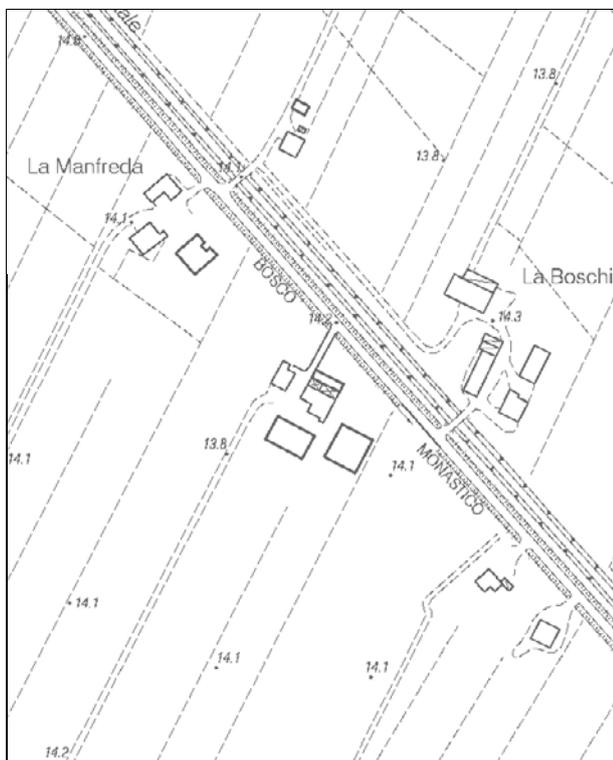
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Bosco n° 15 - S. Giustina Vigona Toponimo:	SCHEDA <b>124</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 124</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Bosco, 27

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 68;  
Particella  
32



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni ad alcune murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio Aa/Ab**



Foto 1



Foto 2



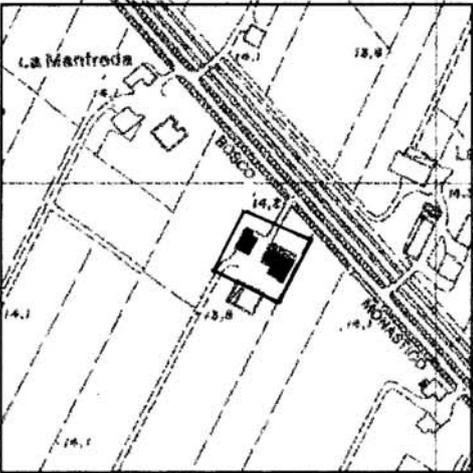
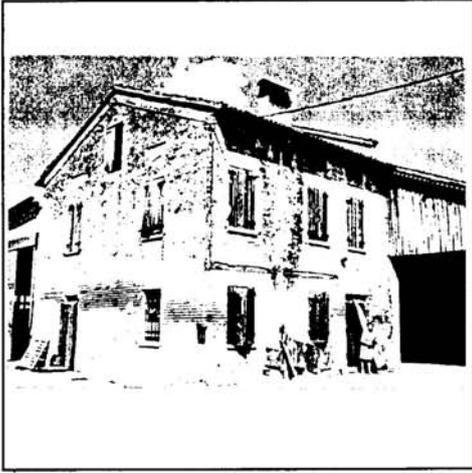
**Edificio B**



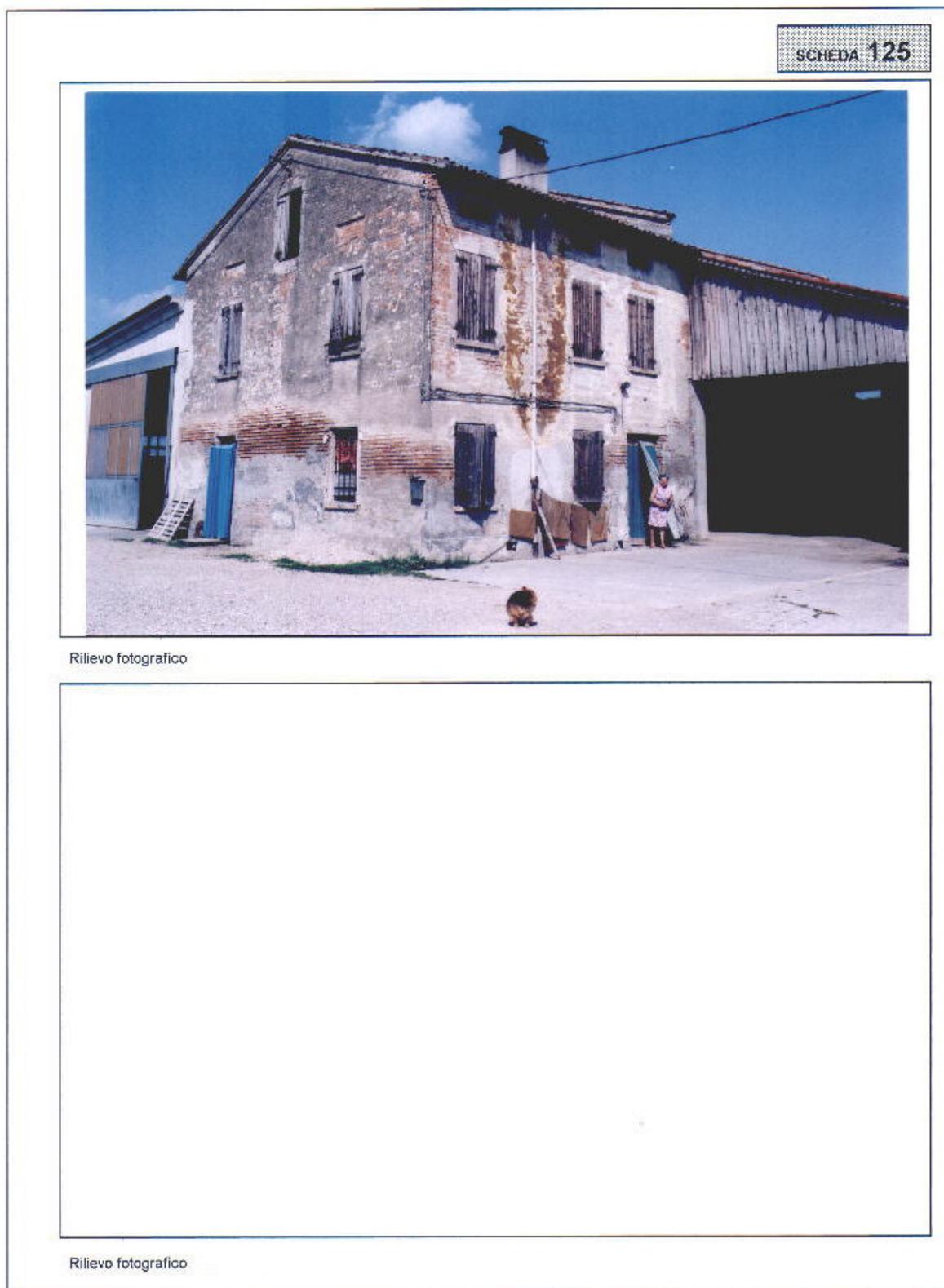
Foto 1

(Fonte: Google maps)

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

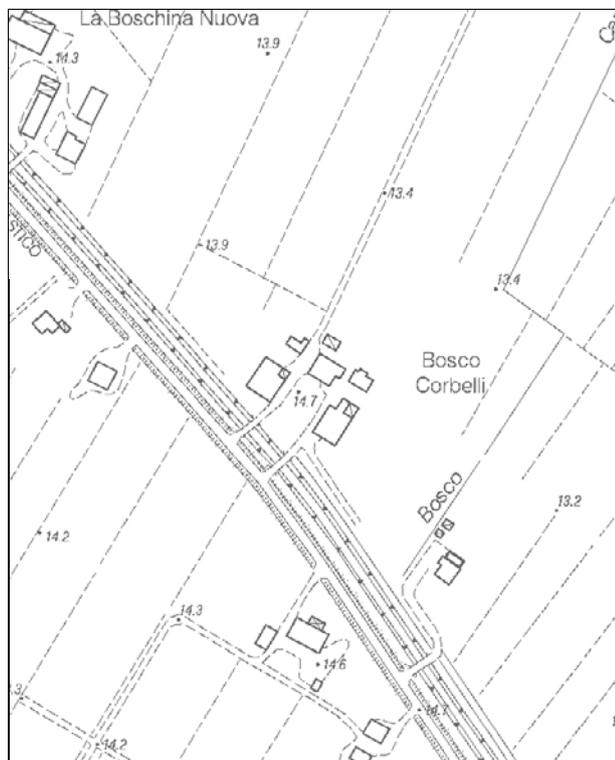
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Bosco n° 9 - S. Giustina Vigona Toponimo:	SCHEDA <b>125</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: 1929.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: 1929.</p> <p>Si segnala la presenza di superfetazioni che interessano sia l'abitazione che la barchessa.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Bosco, 38, 40, 42

**Toponimo:** Bosco Corbelli



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 70;  
Particelle  
1, 2, 3, 10-20

Foglio 69;  
Particelle  
15, 16, 73

**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola a corte aperta

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale verso nord est

Strutture orizzontali: crollo parziale del solaio del I piano verso nord-est

Strutture verticali: crollo parziale della muratura perimetrale a nord-est e lesioni diffuse sulle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La ricostruzione in aderenza dovrà avvenire mantenendo gli allineamenti e le altezze dell'edificio contiguo.

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: crollo abbaino

Strutture orizzontali: sfilamento delle travi del sottotetto

Strutture verticali: fessurazioni diffuse

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture:

Strutture orizzontali:

Strutture verticali:

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: assente per crollo  
Strutture orizzontali: assente per crollo  
Strutture verticali: crollate per circa il 70%

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio D**

*Danni:*

Coperture: -  
Strutture orizzontali: -  
Strutture verticali: crollo di parte della struttura non più storica

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio E**

*Danni:*

Coperture: assente in quanto in corso di ristrutturazione prima del sisma  
Strutture orizzontali: assenti in quanto in corso di ristrutturazione prima del sisma  
Strutture verticali: le strutture portanti del fabbricato in corso di ristrutturazione sono state gravemente danneggiate e/o sono crollate

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**Edificio F**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (2012)



Foto 1

**Edificio Aa** (luglio 2013)



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ab**



Foto 1

**Edificio E**



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio C**



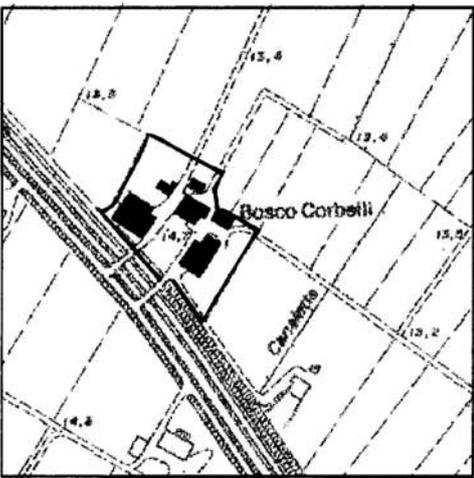
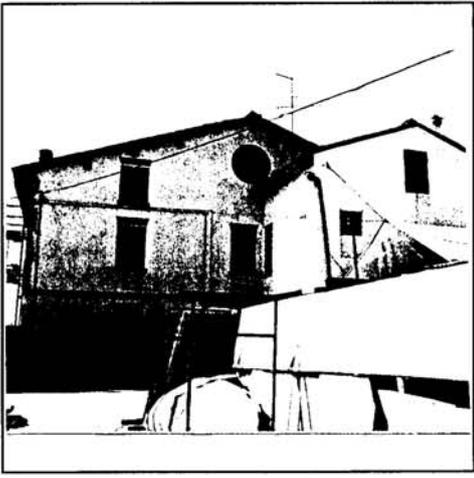
Foto 1

**Edificio D**



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	<b>Via Bosco n° 12 - S. Giustina Vigona</b> Toponimo: Bosco Corbelli	SCHEDA <b>126</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>L'abitazione agricola è in corso di ristrutturazione.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

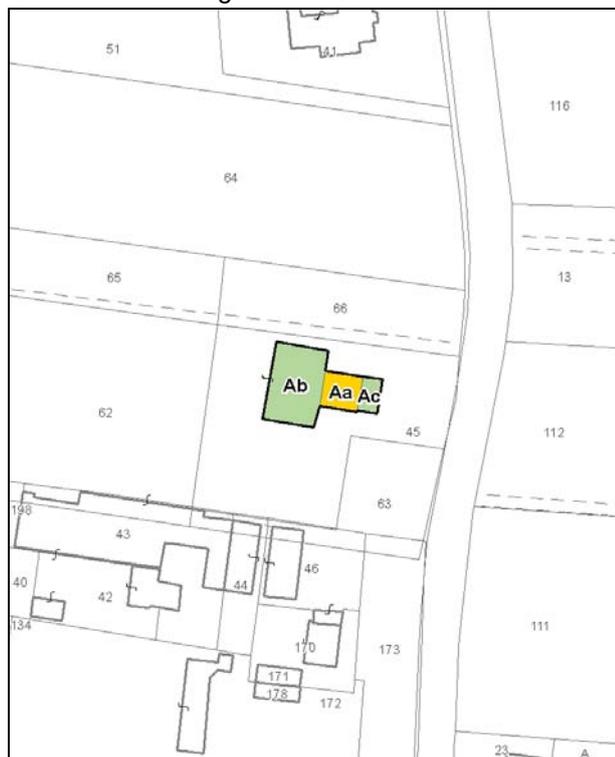


**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Statale nord, 91

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 69;  
Particelle  
45, 63



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio Ac**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

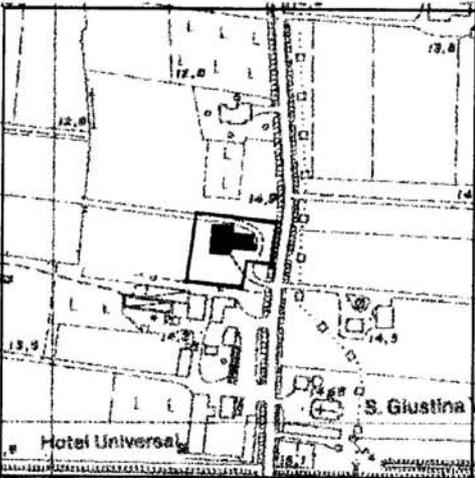
*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**  
**Edificio Aa/Ab/Ac**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Statale n° 39 - S. Giustina Vigona Toponimo:	SCHEDA <b>127</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Il complesso insediativo è in corso di ristrutturazione.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

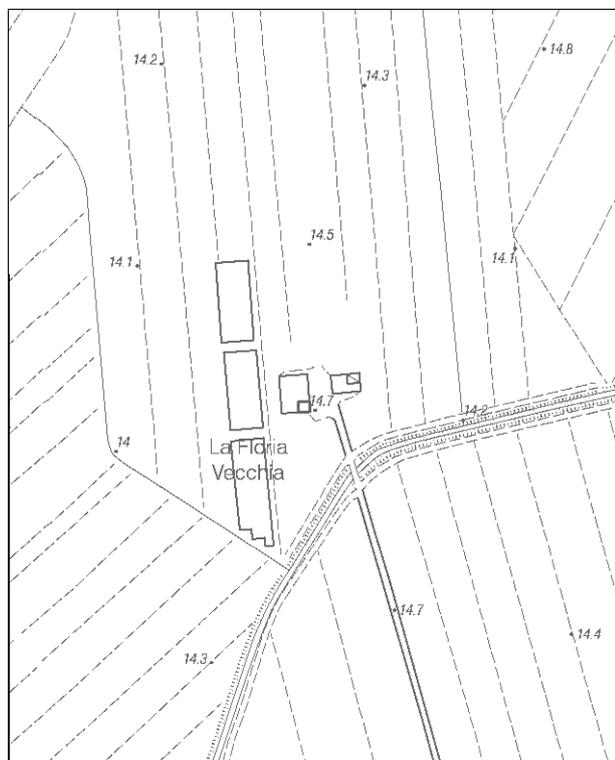
<b>SCHEDA 127</b>

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

*Località:* Mirandola  
Via per Concordia, 70

*Toponimo:* La Floria



*Dati catastali:*  
Foglio 68;  
Particelle  
70, 71



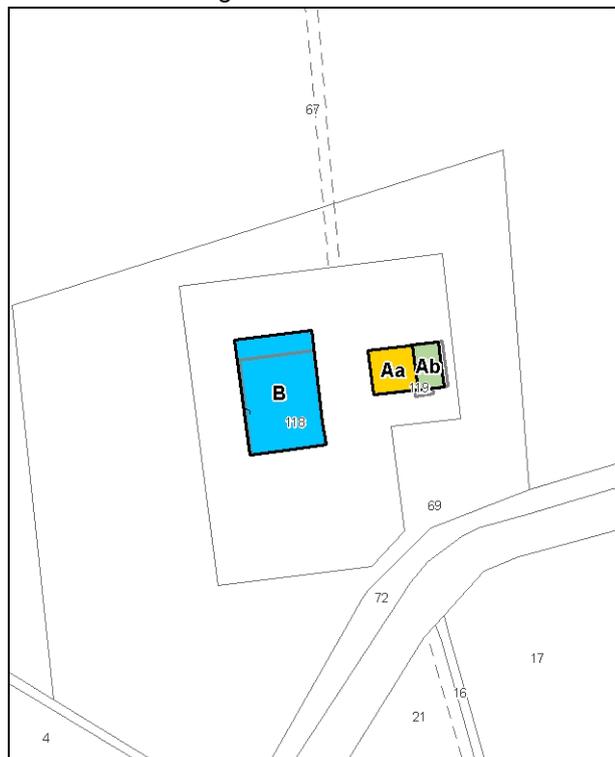
*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA**



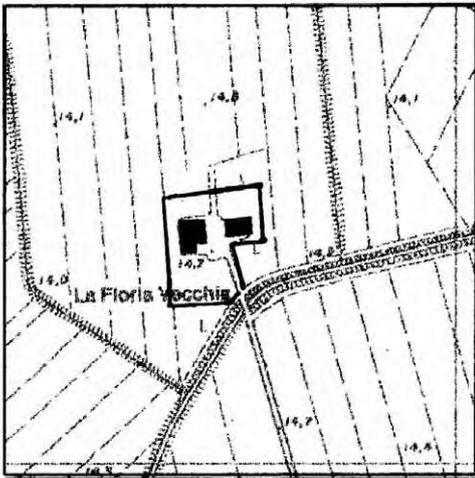
Foto 1

**Edificio Aa/Ab (luglio 2013)**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

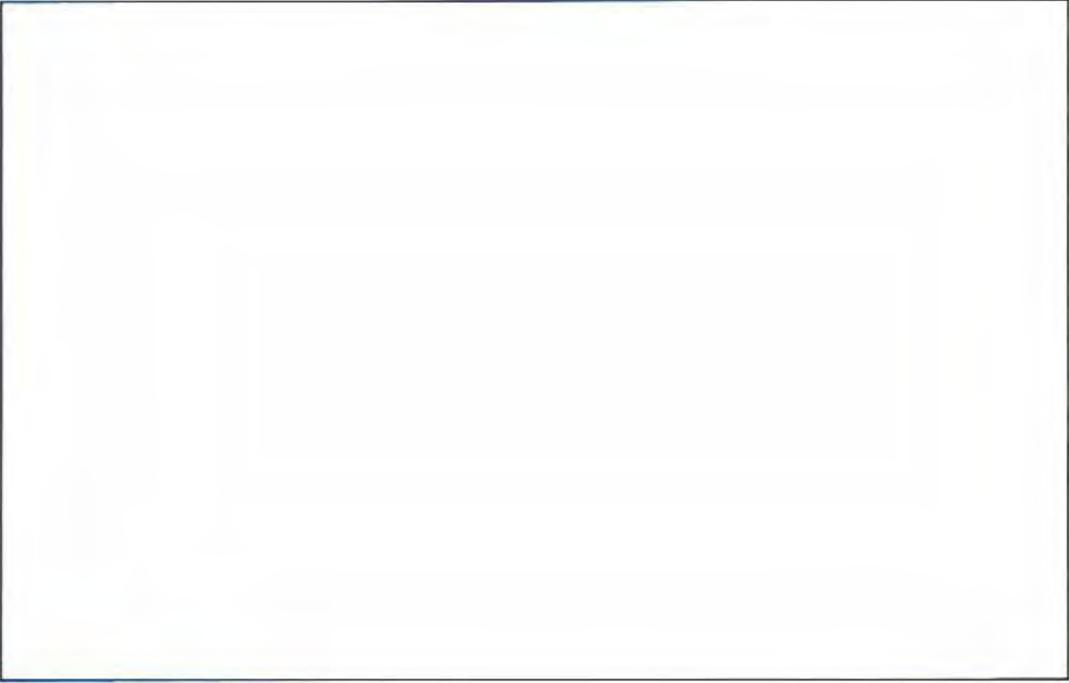
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via per Concordi a n° 30 Toponimo: La Floria	SCHEDA <b>128</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 128



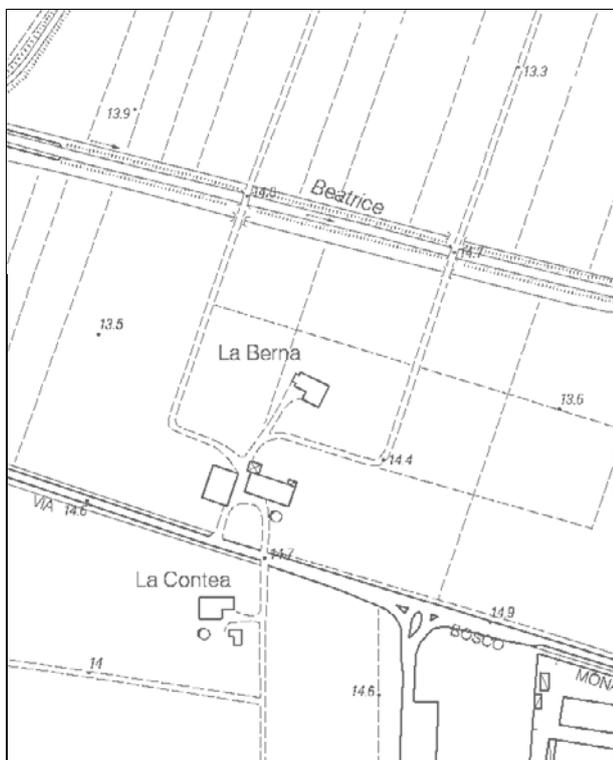
Rilievo fotografico



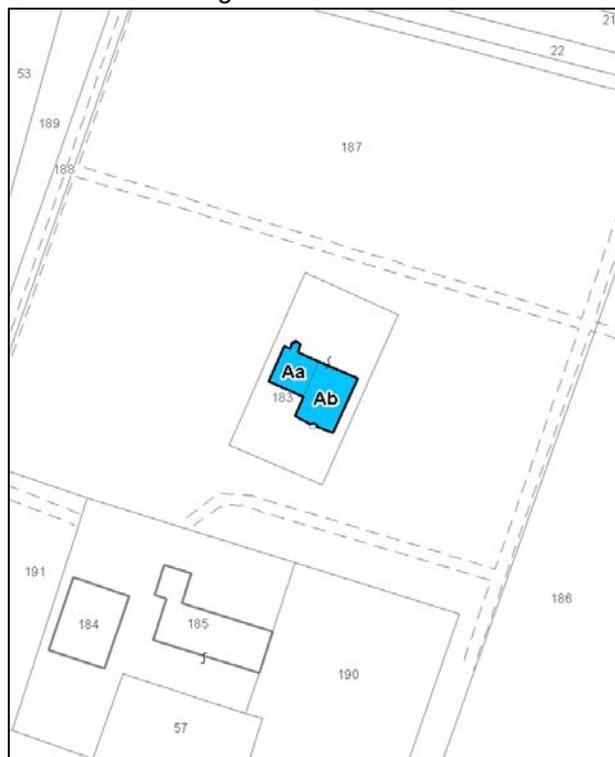
Rilievo fotografico

**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Bosco, 28A

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**

Foglio 70;  
Particella  
183



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**

no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**

si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

**Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: assenti

Strutture verticali: crollo delle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione e stalla/fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: L'abitazione, già ad ottobre del 2010, presentava un crollo totale della copertura

**Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: assente

Strutture orizzontali: assenti

Strutture verticali: crollo delle murature perimetrali e dei pilastri

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICIO PRE-SISMA** (ottobre 2010)

**Edificio A**



Foto 1

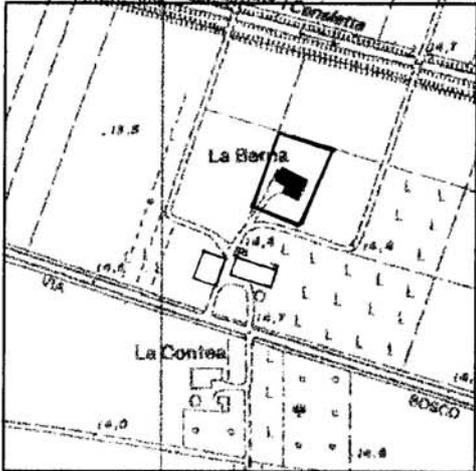
**STATO EDIFICIO PRE-SISMA** (agosto 2013)

**Edificio Aa/Ab**



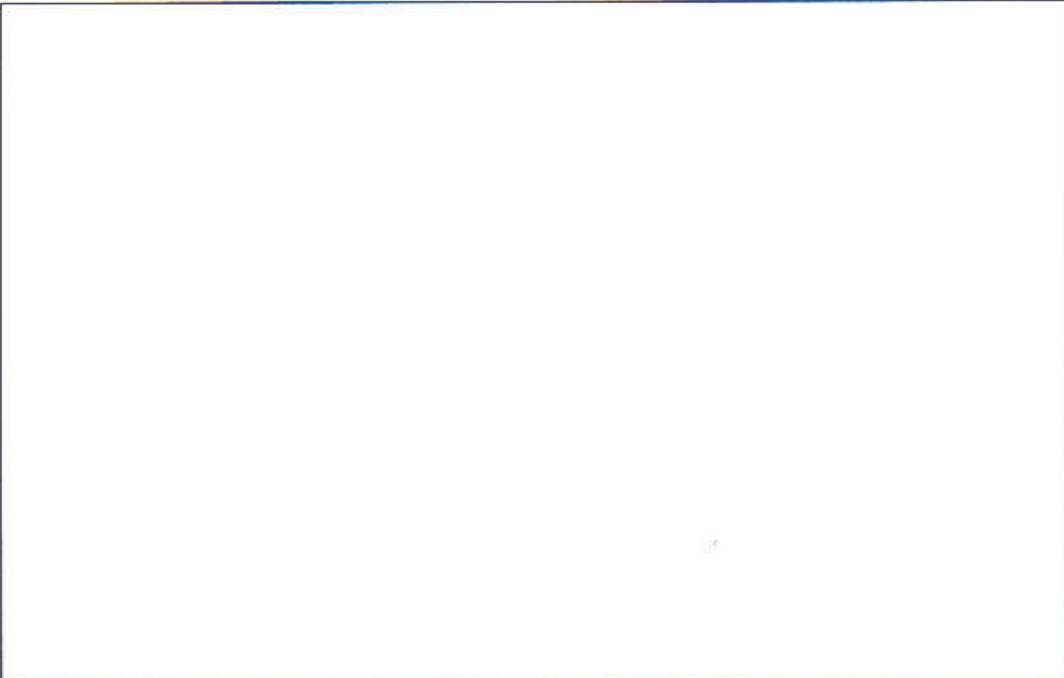
Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Bosco n° 10 - S. Giustina Vigona Toponimo:	SCHEDA <b>129</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Si segnala il parziale crollo dei solai e del tetto dell'abitazione agricola e della barchessa.</p>		

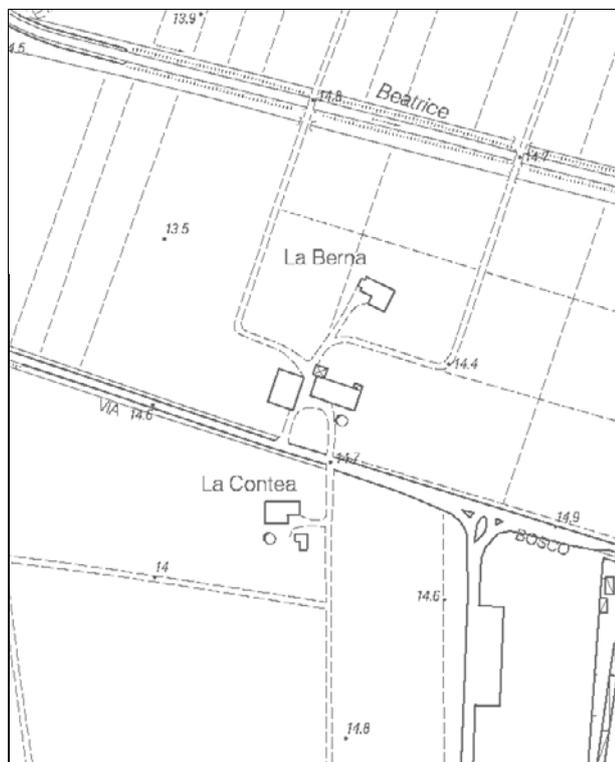
**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<b>SCHEDA 129</b>

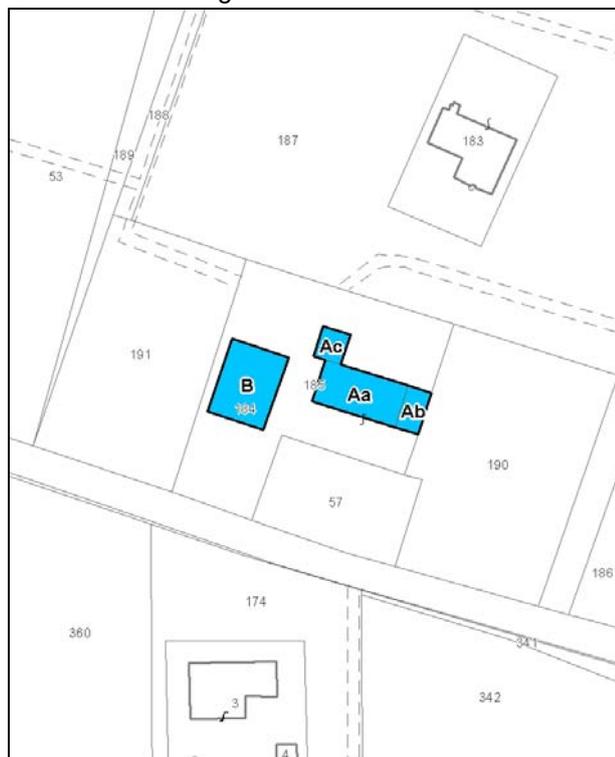
Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Bosco, 28

**Toponimo:** La Bergoma



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 70;  
Particelle  
184, 185, 57



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: estesi crolli in particolare della parte a mezzogiorno

Strutture orizzontali: estesi crolli in particolare delle porzioni di solaio di tutti i piani a mezzogiorno

Strutture verticali: crollo della facciata e delle murature portanti verso sud

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli e lesioni parziali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* fienile (contiguo all'abitazione)

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ac**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli e lesioni parziali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**Edificio B**

*Danni:*

Coperture: assente per crollo

Strutture orizzontali: assente per crollo

Strutture verticali: crollo delle murature perimetrali e dei pilastri

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: LA stalla-fienile presentava già ad ottobre del 2010 la maggior parte delle strutture portanti verticali crollate

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (ottobre 2010)**

**Edificio A**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio Aa/Ab/Ac**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**

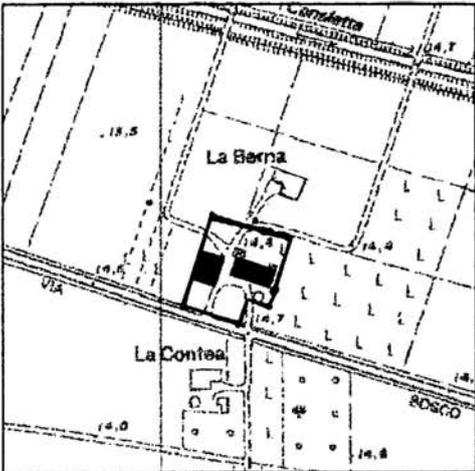


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

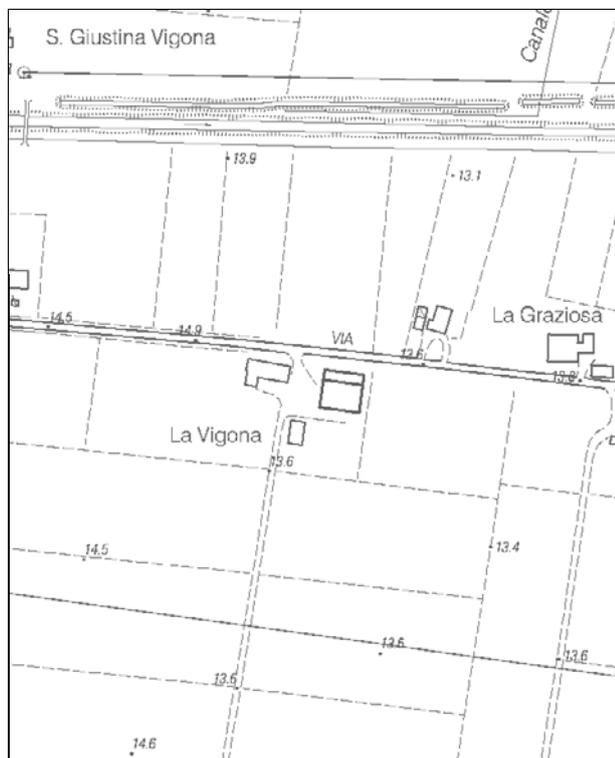
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Bosco n° 8 - S. Giustina Vigona Toponimo: La Bergoma	SCHEDA <b>130</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Santa Giustina Vigona  
Via Vigona, 4, 6, 6A

**Toponimo:** Vigona



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**

Foglio 91;  
Particelle  
253, 260



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**

no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**

si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: distacchi degli orizzontamenti

Strutture verticali: fuori piombo prospetto nord e sud con fessurazioni in particolare nelle zone d'angolo. Distacchi fra pareti ad entrambe i piani.

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: distacchi degli orizzontamenti

Strutture verticali: fuori piombo prospetto nord con fessurazioni in particolare nelle zone d'angolo. Distacchi fra pareti ad entrambe i piani.

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* pro servizio (acetaia)

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni diffuse al primo piano con esplosione di colonne in muratura e crolli parziali delle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (agosto 2013)**  
**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2



Foto 4



Foto 3



Foto 5

**Edificio Ab**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



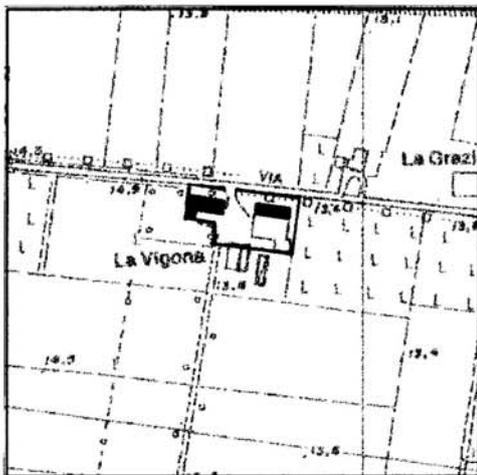
Foto 7



Foto 8

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Via Vigona n° 4 - S. Giustina Vigona Toponimo: Vigona	SCHEDA
<b>A2b</b>		<b>131</b>



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: buono.

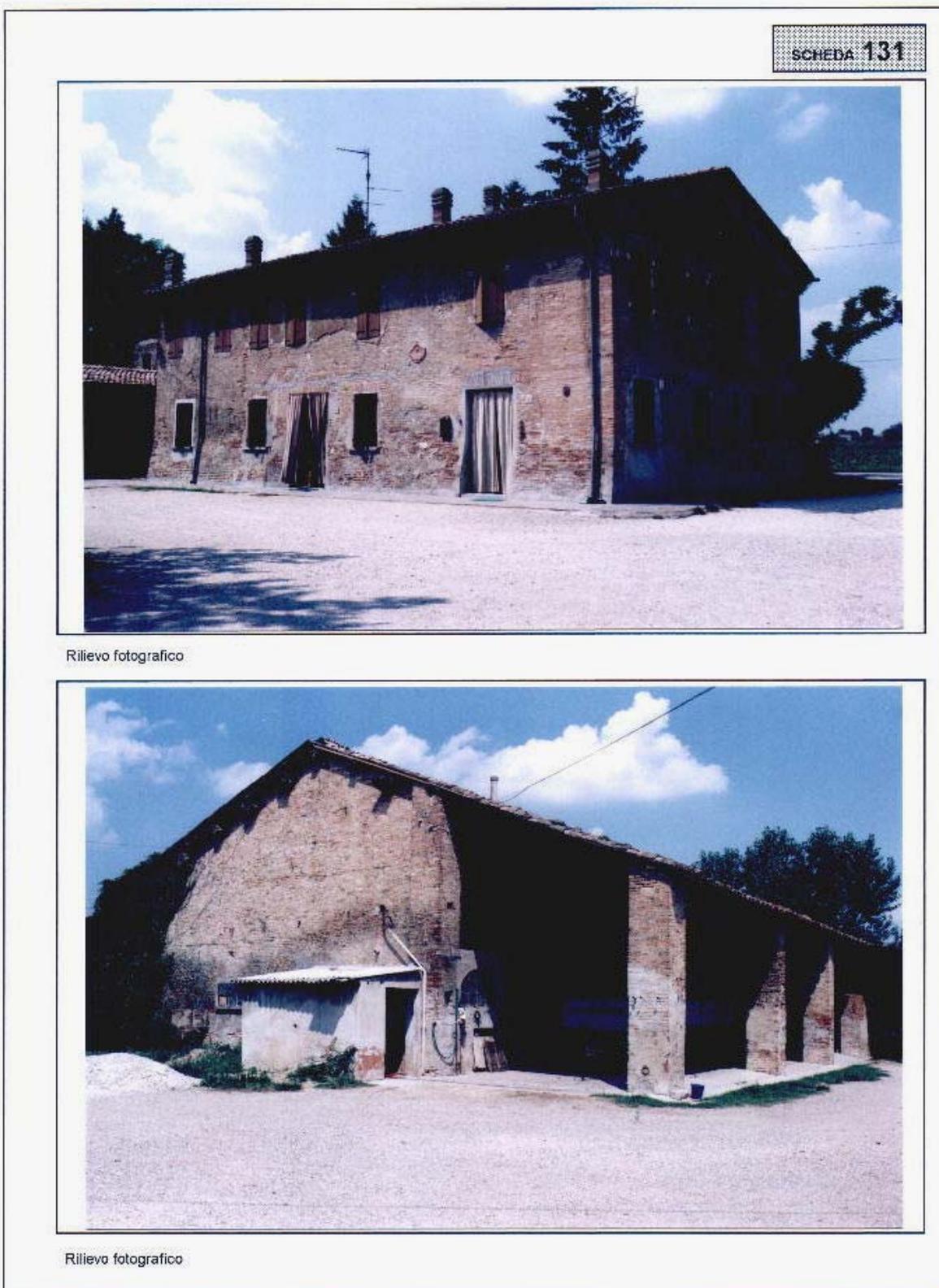
Epoca di costruzione: fino al 1800.

Servizi annessi: fienile-stalla.

Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Cividale  
Via Bruino, 74

**Toponimo:** Casa Vecchia



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 73;  
Particelle  
24, 26



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: crollo parziale dei solai

Strutture verticali: lesioni passanti diffuse in tutti le murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: le murature perimetrali sono in gran parte crollate insieme ai pilastri portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* tettoia

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



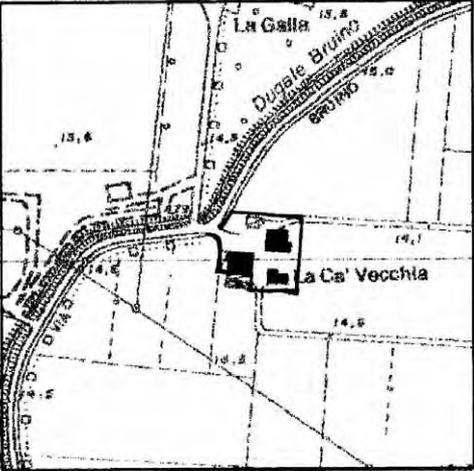
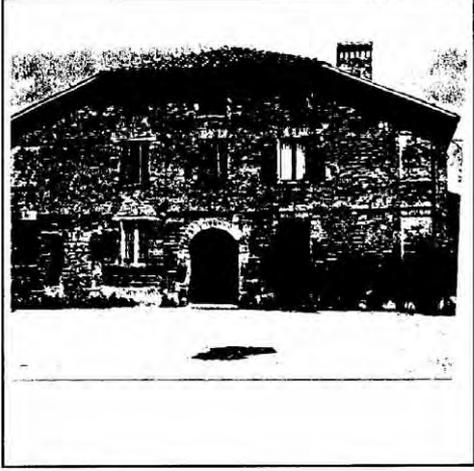
Foto 1

**Edificio C (pre-sisma)**

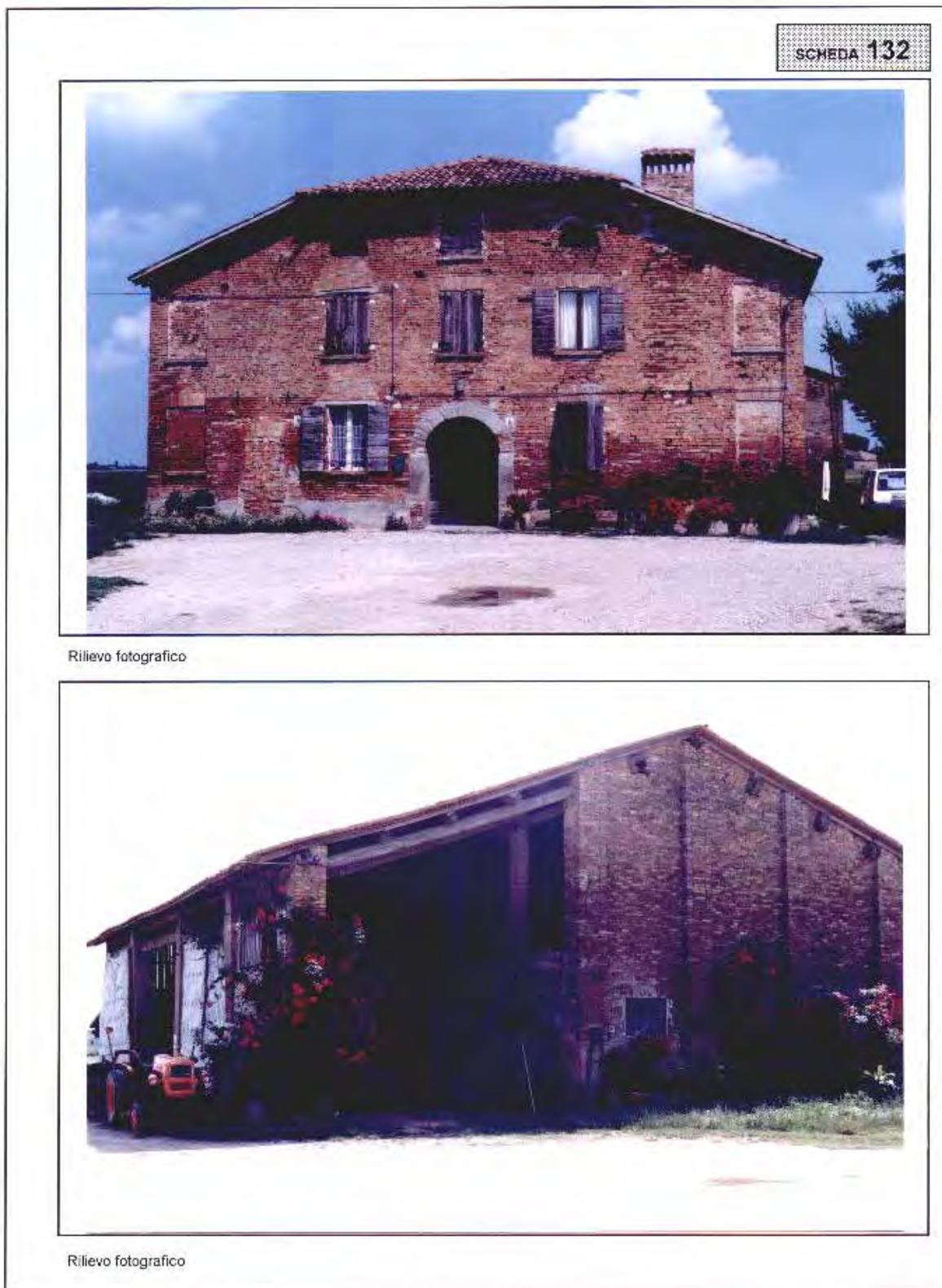


Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

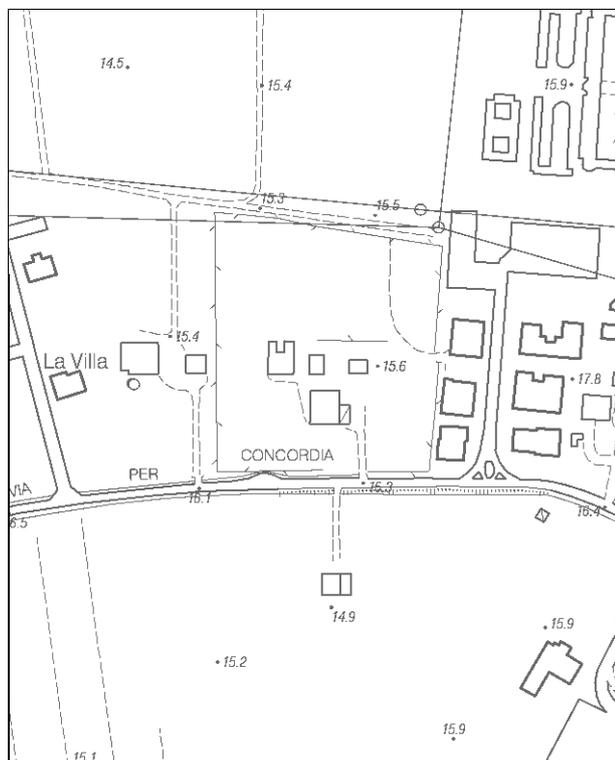
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Bruino n° 14 - Cividale Toponimo: Casa Vecchia	SCHEDA <b>132</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** Mirandola  
Via per Concordia, 4, 6, 8, 10

**Toponimo:** La Villa



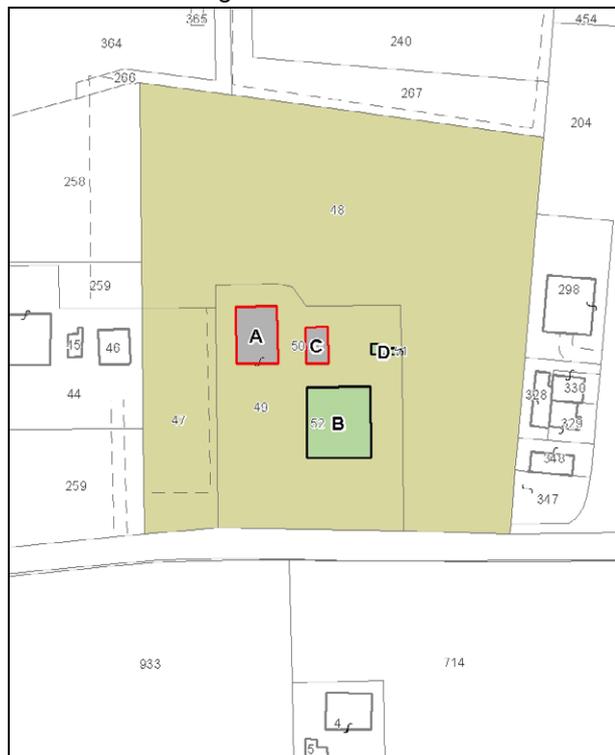
**Dati catastali:**  
Foglio 90;  
Particelle  
49, 50, 51, 52



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio  
del procedimento)*  
Interesse storico-architettonico: si  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale con giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 3.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:3.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: lesioni al torrino  
Strutture orizzontali: lesioni alla volta del vano scale  
Strutture verticali: crolli locali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 1 - segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -  
Strutture orizzontali: -  
Strutture verticali: lesioni alle murature portanti con pericolo di crollo per la copertura

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: crolli parziali  
Strutture orizzontali: -  
Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione secondaria

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 1 - segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**Edificio D**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizio

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (2012)**



Foto 1



Foto 2

**Edificio A (agosto 2013)**



Foto 1

**Edificio B**



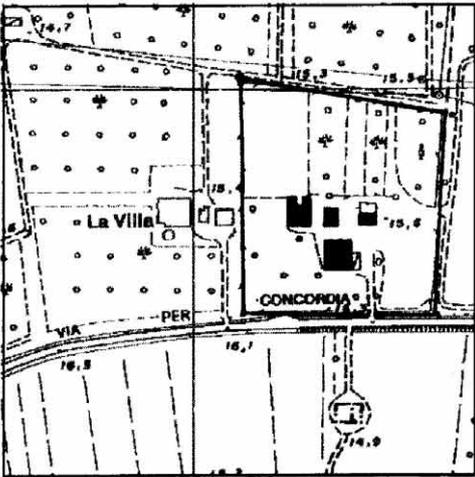
Foto 1

**Edificio D**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A1</b>	Via per Concordia n° 4-6 Toponimo:	SCHEDA <b>133/134</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Villa padronale. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



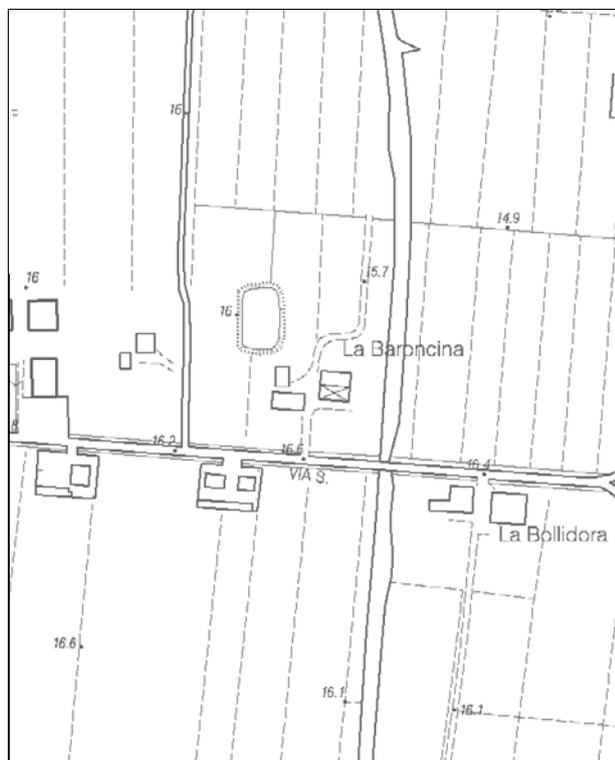
Rilievo fotografico



Rilievo fotografico

**Località:** San Martino Carano  
Via San Martino Carano, 54

**Toponimo:** La Baroncina



**Dati catastali:**  
Foglio 108;  
Particelle  
24, 25, 26, 27



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo quasi integrale

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli estesi delle murature perimetrali lato nord e sud

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: assente per crollo

Strutture orizzontali: crolli estesi

Strutture verticali: crolli estesi delle murature perimetrali e dei pilastri portanti

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La stalla-fienile presentava ad ottobre 2010 quasi tutte le strutture portanti verticali crollate

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: assente per crollo

Strutture orizzontali: assente per crollo

Strutture verticali: assente per crollo

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: Il fabbricato a maggio 2011 presentava parte della copertura crollata

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (2012)



Foto 1



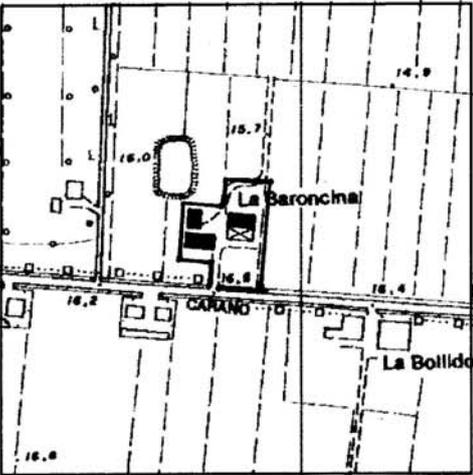
Foto 2

**Edificio A e B** (luglio 2013)

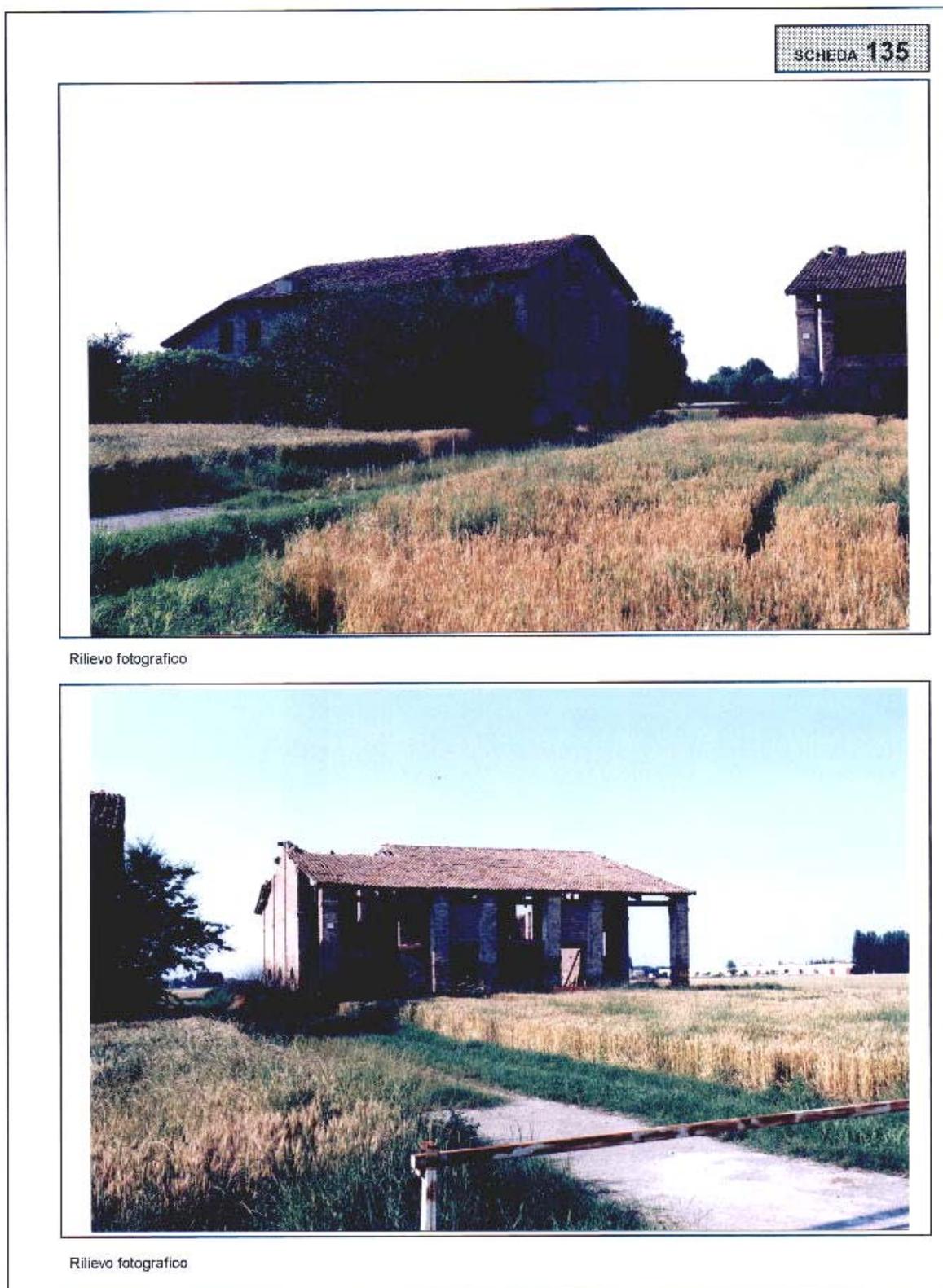


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via S. Martino n° 18 - S. Martino Carano Toponimo: La Baroncina	SCHEDA <b>135</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: 1827.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: 1827.</p> <p>Si segnala il parziale crollo del tetto della barchessa.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Martino Carano  
Via San Martino Carano, 81, 83

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 108;  
Particelle  
972, 973



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
si

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni nelle murature perimetrali (riparate) e crollo del collegamento verticale

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: assente per demolizione dopo il crollo parziale da sisma

Strutture orizzontali: assenti per demolizioni dopo il crollo parziale da sisma

Strutture verticali: demolite integralmente dopo il crollo parziale da sisma

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (ottobre 2010)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**STATO EDIFICI POST-SISMA (2012)**



Foto 1

**Edificio Aa (luglio 2013)**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ac**



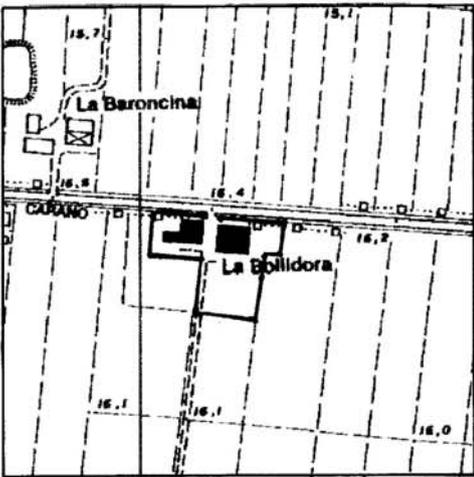
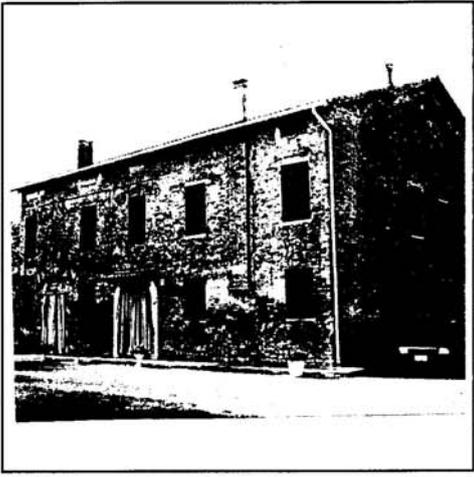
Foto 1

**Edificio B**

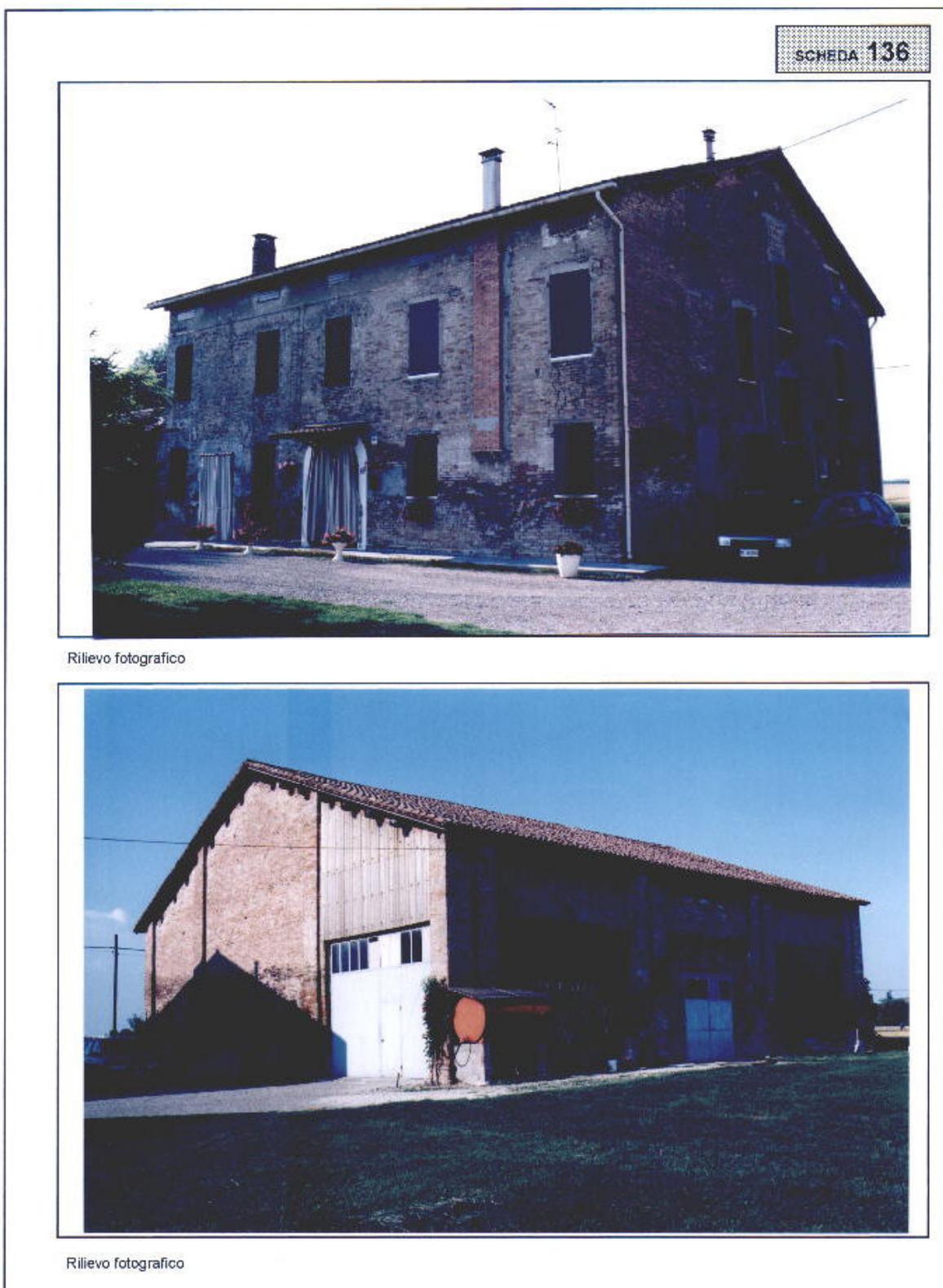


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via S. Martino n° 17 - S. Martino Carano Toponimo:	SCHEDA <b>136</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



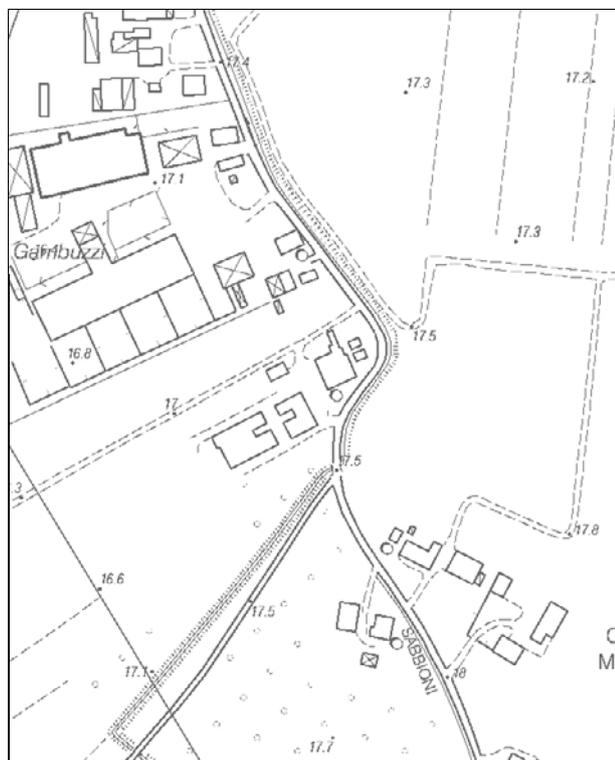
SCHEDA 136

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 31, 33, 33A, 33B

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 107;  
Particelle  
60, 61



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: distacco parziale dei solai dalle murature

Strutture verticali: lesioni passanti alle murature perimetrali e alle murature portanti interne con crolli parziali, distacco tra pareti portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ba**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio Bb**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo parziale delle murature e in parte demolizione per ragioni di sicurezza

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La ricostruzione in aderenza dovrà avvenire mantenendo gli allineamenti e le altezze dell'edificio contiguo

**Edificio Bc**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (ottobre 2010)**

**Edificio Aa**



Foto 1

**Edificio Ba**



Foto 2

**STATO EDIFICI PRE-SISMA (2012)**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ba/Bc (luglio 2013)**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2



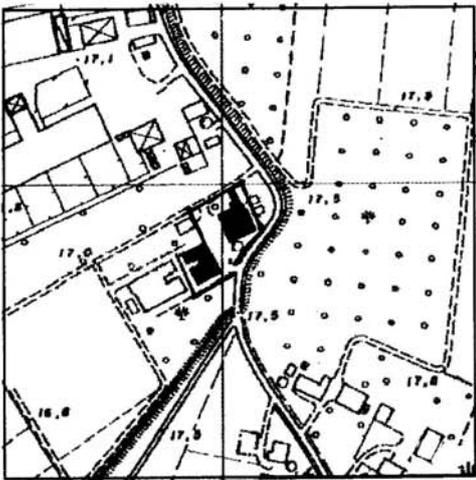
Foto 3

**Edificio Bb**

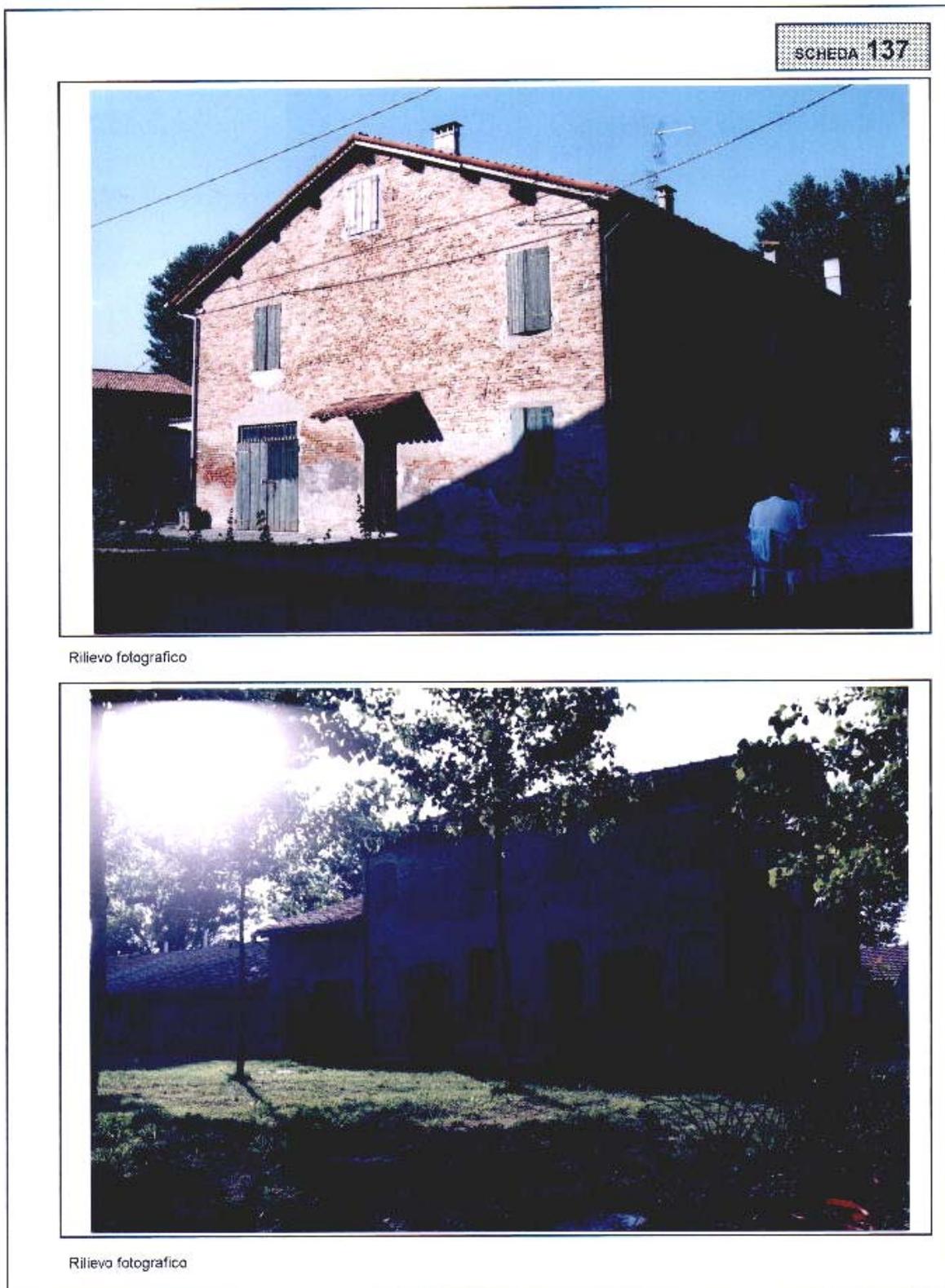


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

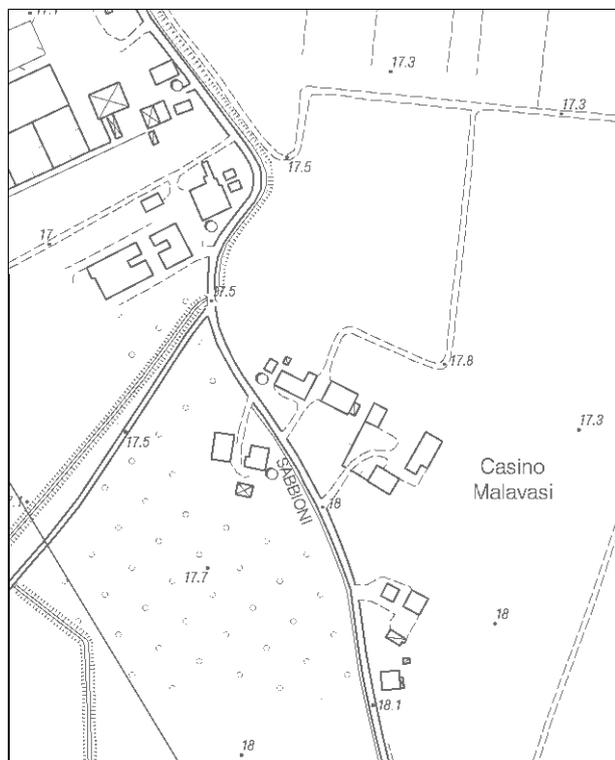
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Sabbioni n° 29 - S. Martino Carano Toponimo:	SCHEDA <b>137</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 80, 82

**Toponimo:** Casa Nuova



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

**Dati catastali:**  
Foglio 107;  
Particelle  
136, 277, 278



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
si

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo di una porzione della muratura perimetrale a nord-ovest

*Scheda Aedes E:* si (sulla porzione di fabbricato nord-occidentale)

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli estesi delle murature perimetrali con lesioni e spanciamiento delle pareti esterne a nord-ovest e a nord-est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La stalla-fienile in settembre è stato demolito.

**Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli parziali delle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (2012)**



Foto 1

**Edificio Aa/Ab (luglio 2013)**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B (settembre 2013)**



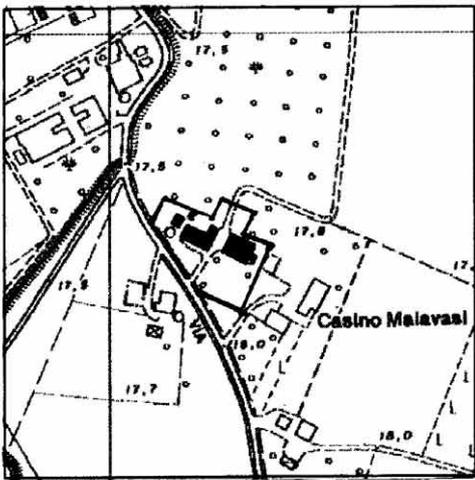
Foto 1

**Edificio C**

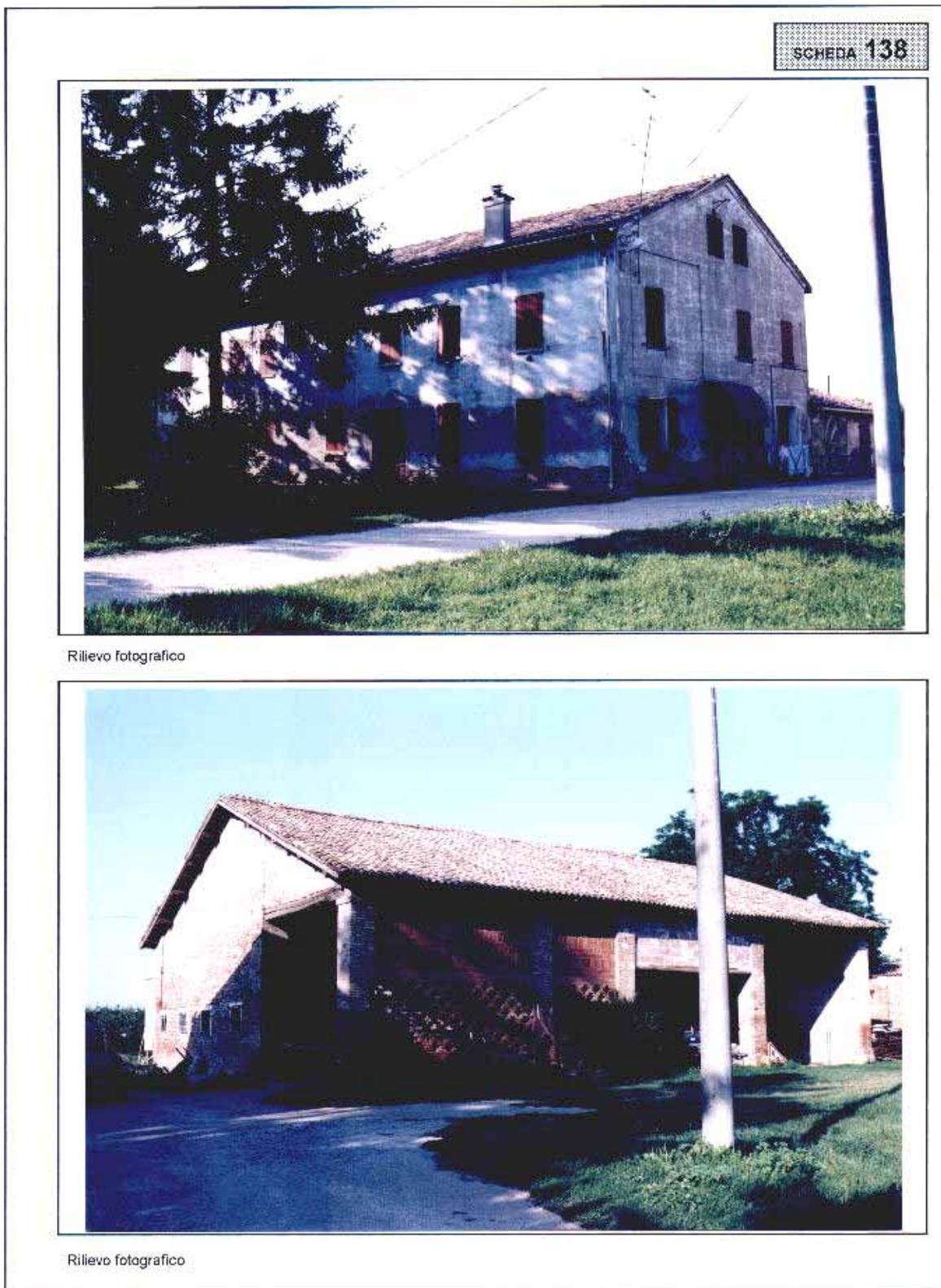


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

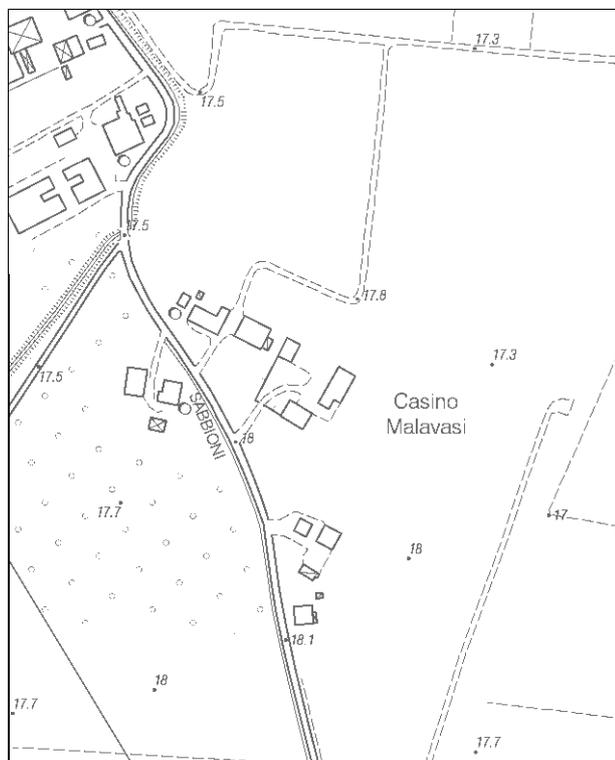
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	<b>Via Sabbioni n°58-60 - S. Martino Carano</b> Toponimo: Casa Nuova	SCHEDA <b>138</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. <b>Tipologia d'intervento differenziata: A2b</b> Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 78

**Toponimo:** -



**Dati catastali:**  
Foglio 107;  
Particelle  
142, 281, 282



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio  
del procedimento)*  
Interesse storico-architettonico: si  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale con giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: danni alla copertura e alle pareti interne del sottotetto (intervento di riparazione eseguito)

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.1 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli parziali alle pareti perimetrali di sud-est

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

NOTA: La torretta va conservata quale elemento di particolare valore stilistico.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: danni ai pilastri in muratura

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo A

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



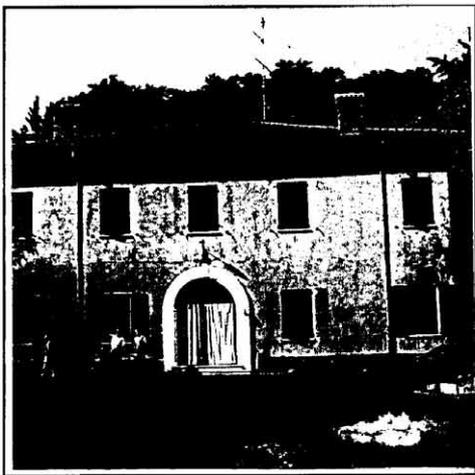
Foto 2

**Edificio C**

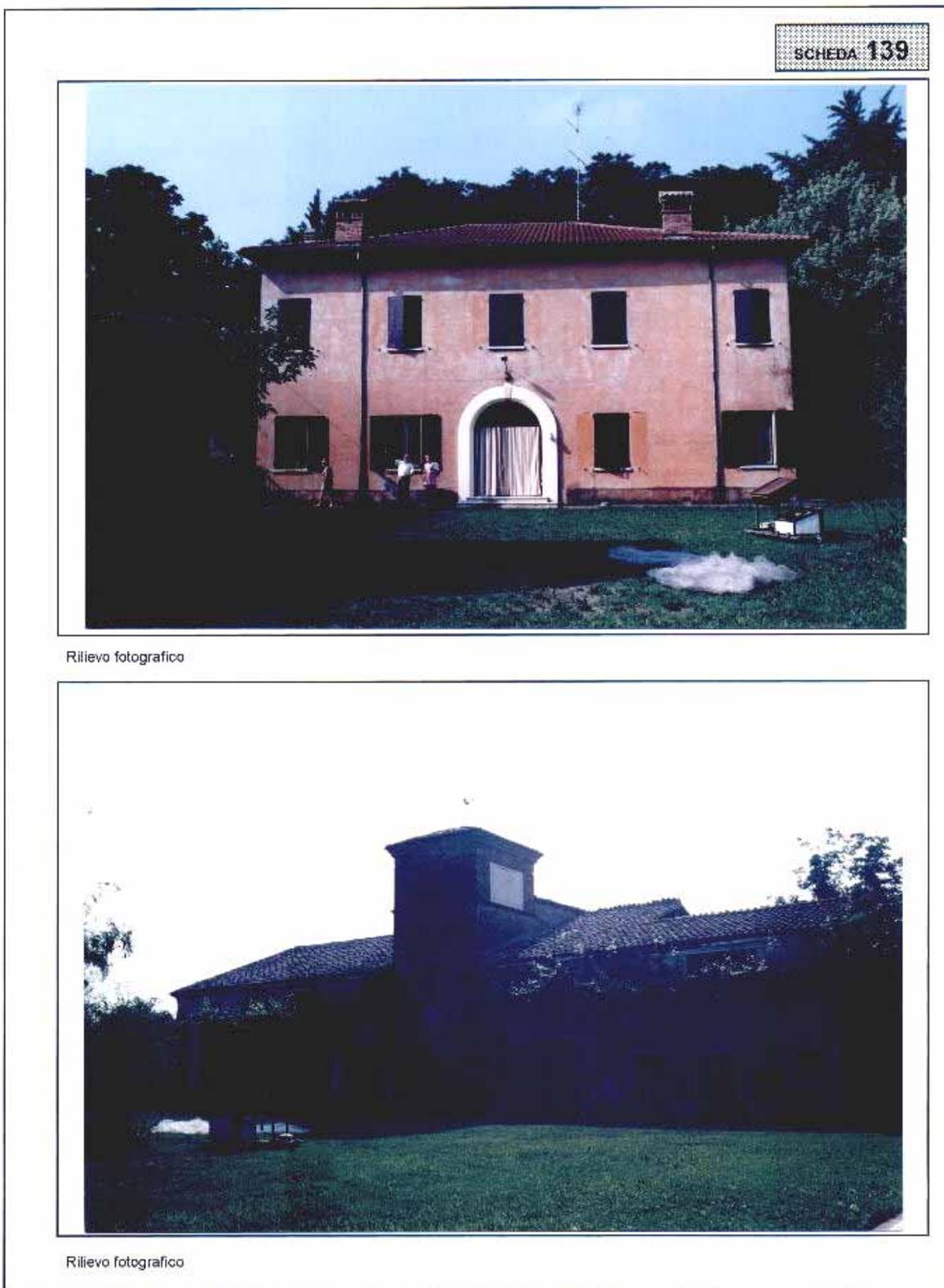


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

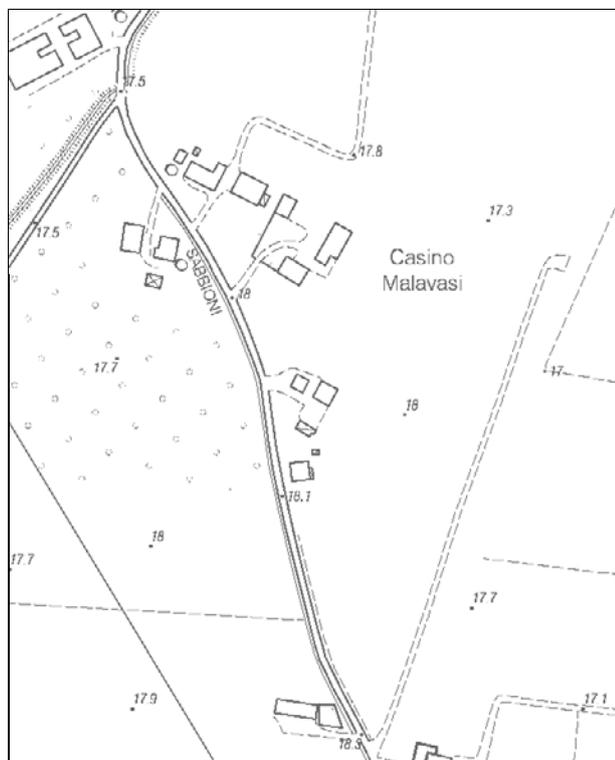
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2a</b>	Via Sabbioni n° 56 - S. Martino Carano Toponimo:	SCHEDA <b>139</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Villa padronale ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		
<p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 76

**Toponimo:** Casa Vecchia



**Dati catastali:**  
Foglio 107;  
Particelle  
46, 47



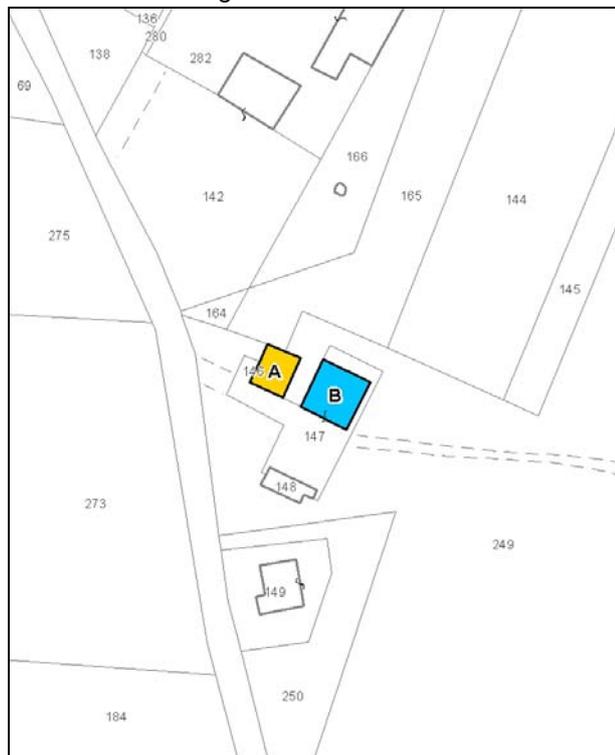
**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crolli parziali alla copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: crollo parziale di voltini del solaio della stalla

Strutture verticali: lesioni ai pilastri portanti; distacchi tra pareti e pilastri e fuori piombo della parete ovest; lesioni passanti diagonali e orizzontali sulle pareti perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (2012)**



Foto 1

**Edificio A (settembre 2013)**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Sabbioni n° 52 - S. Martino Carano Toponimo: Casa Vecchia	SCHEDA <b>140</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: 1723.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: 1723.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

SCHEDA 140



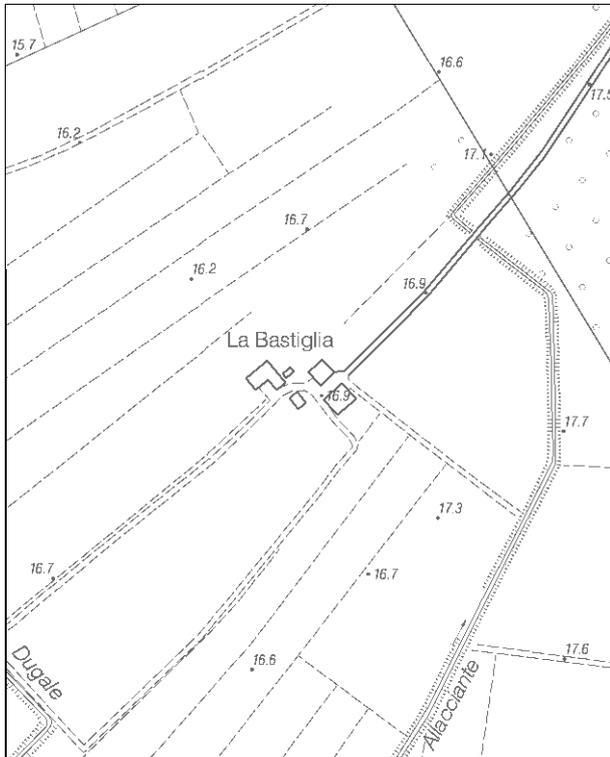
Rilievo fotografico



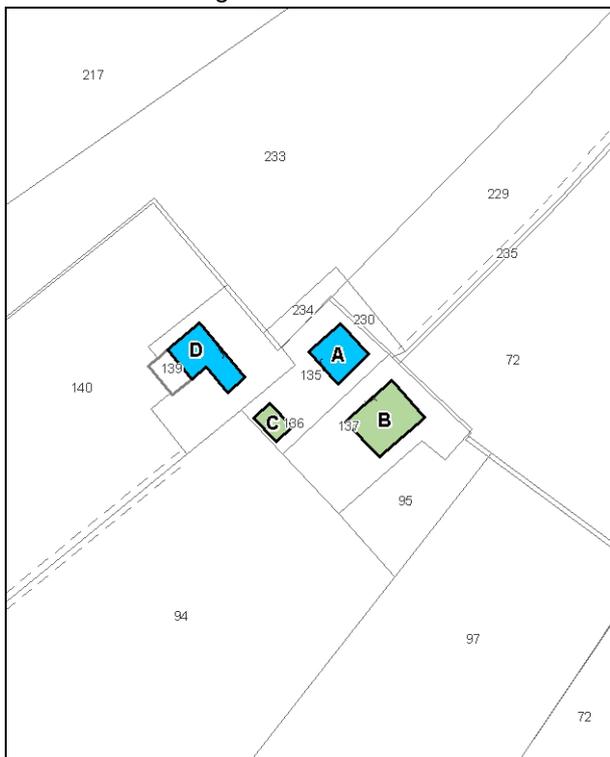
Rilievo fotografico

**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 25, 27

**Toponimo:** -



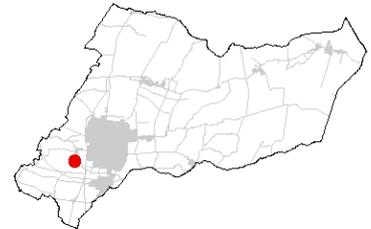
Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1:2.000

**Dati catastali:**

Foglio 133;  
Particelle  
1, 4, 5, 6, 93



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

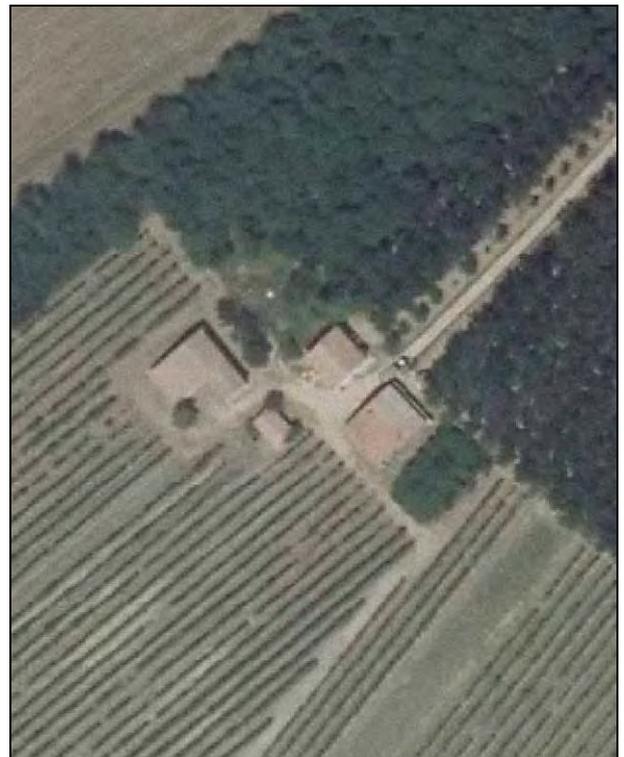
**Tipologia del complesso:**

Nucleo 1 - Abitazione agricola ad elementi separati (allineati)

Nucleo 2 - Abitazione agricola ad elementi congiunti

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

## **NUCLEO 1**

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

## **NUCLEO 2**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:*

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**Edificio Da**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**Edificio Db**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST SISMA (2012) – NUCLEO 1**

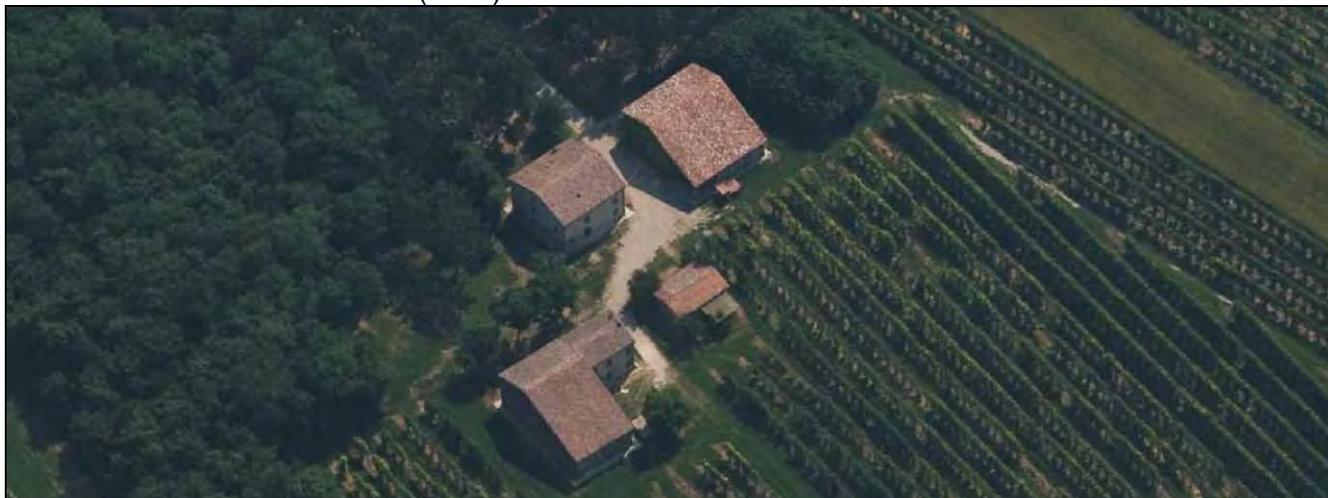


Foto 1

(Fonte: bing mappe)

**Edificio A (luglio 2013)**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

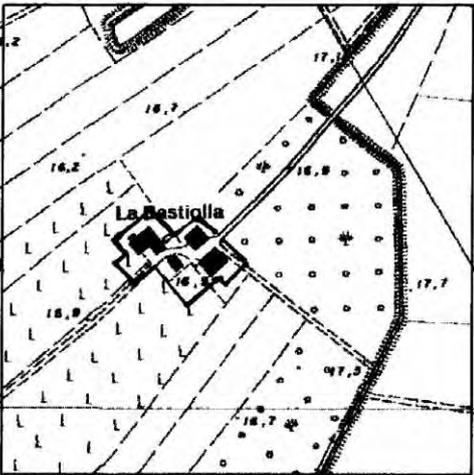
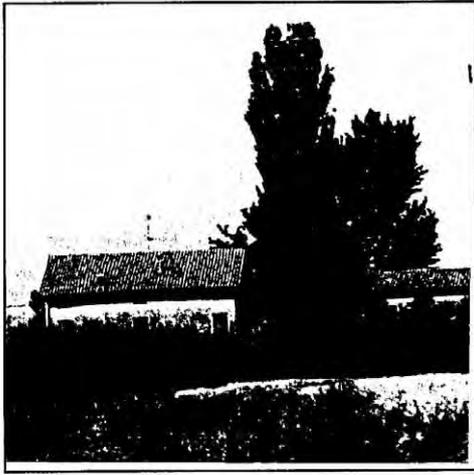
**NUCLEO 2**

**Edificio Da**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Sabbioni n° 23- 25 - S. Martino Carano Toponimo:	SCHEDA <b>141</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<b>SCHEDA 141</b>

Rilevo fotografico

Rilevo fotografico



### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: danni lievi (intervento di riparazione avvenuto)

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.1 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **STATO EDIFICI POST-SISMA (agosto 2013)**

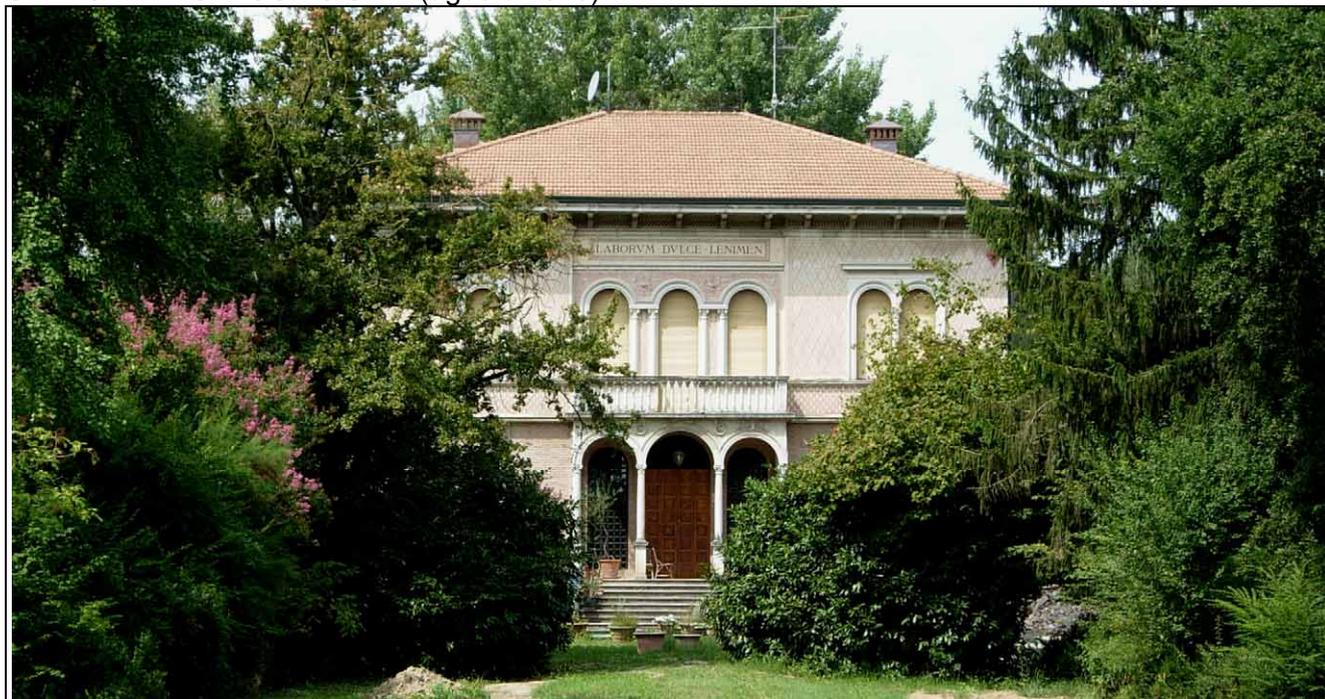
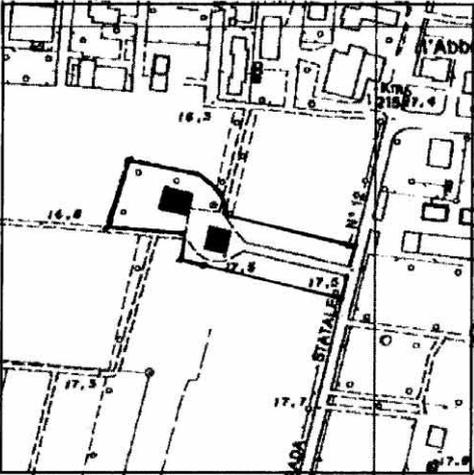


Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Statale Sud n° 16 Toponimo:	SCHEDA <b>142</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Villa padronale. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: 1928.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

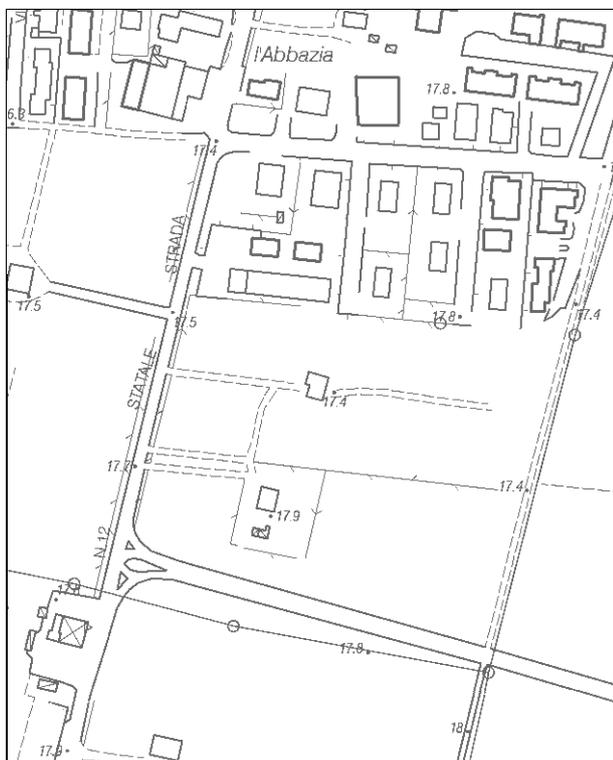
<b>SCHEDA 142</b>

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** Mirandola  
Via Statale sud, 95

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



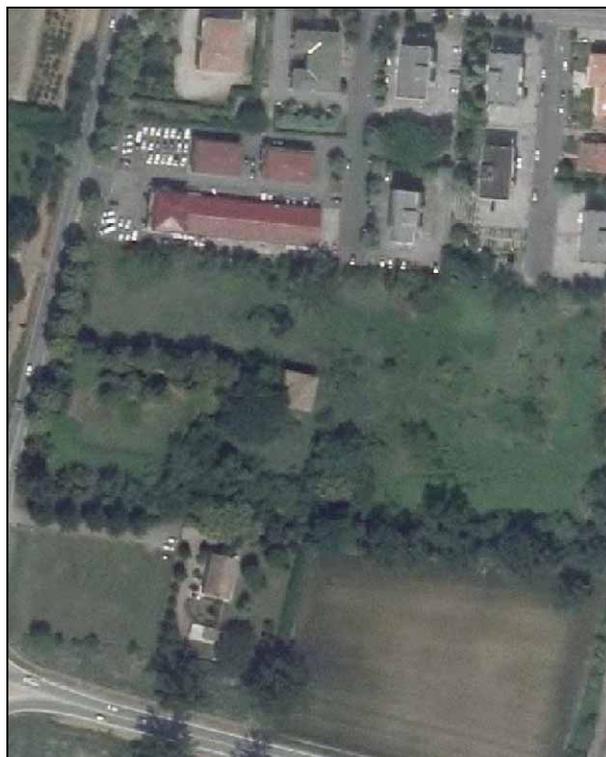
Catasto attuale – Scala 1: 3.000

**Dati catastali:**  
Foglio 137;  
Particelle  
129, 130



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse* (avvio  
del procedimento)  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale con giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:3.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

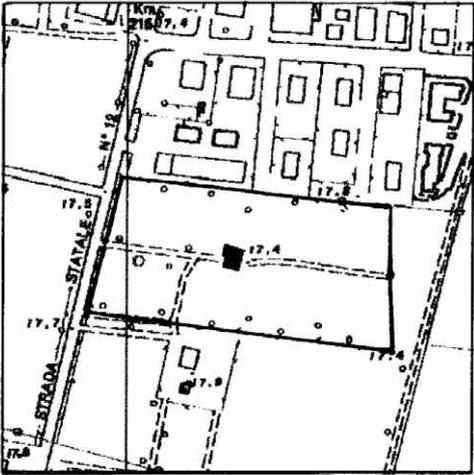
*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **STATO EDIFICI POST-SISMA (agosto 2013)**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Statale Sud n° 23 Toponimo:	SCHEDA <b>143</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Villa padronale. Stato di conservazione: callivo. Epoca di costruzione: fino al 1945.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino -parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

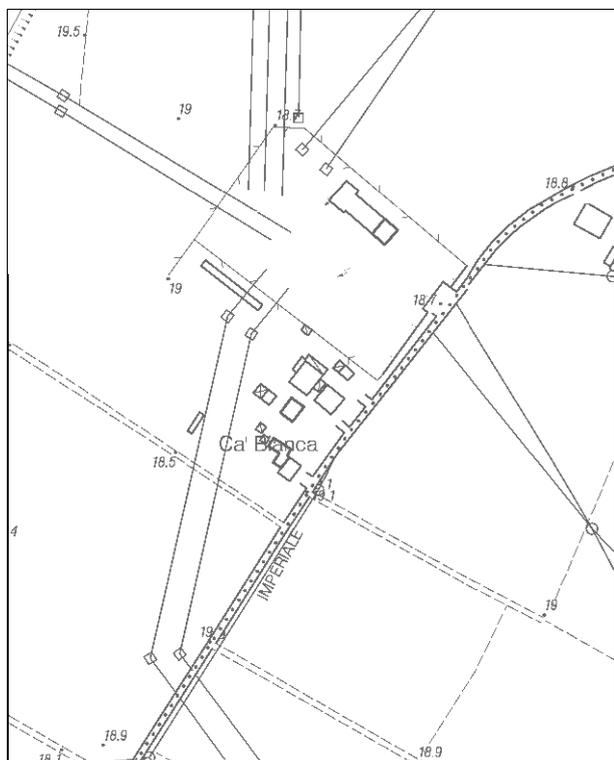
<p>SCHEDA <b>143</b></p>

<p>Rilievo fotografico</p>

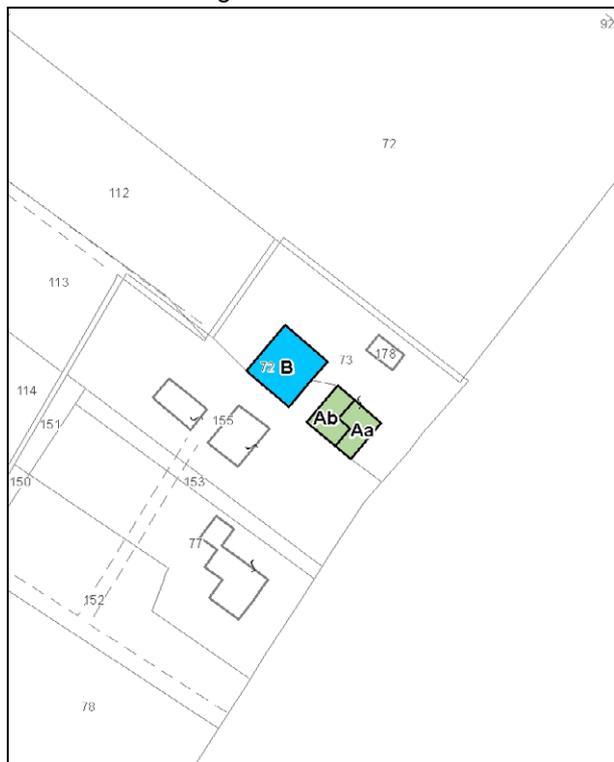
<p>Rilievo fotografico</p>

**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Imperiale, 31, 33

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 138;  
Particelle  
72, 73



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* residenza

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni nelle pareti esterne

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* -

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: parziale crollo del manto di copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni ai pilastri portanti e crollo di una porzione di parete all'estremità dell'edificio

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ab**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



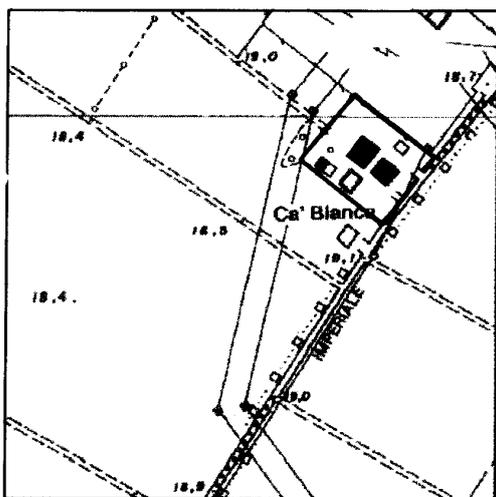
Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	Via Imperiale n° 17 - S. Giacomo Roncole Toponimo:	SCHEDA <b>144</b>
--------------------------------------	---	----------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

**ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI**

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

Servizi annessi: fienile-stalla. **Tipologia d'intervento differenziata: A2b**

Stato di conservazione: mediocre.

Epoca di costruzione: fino al 1800.

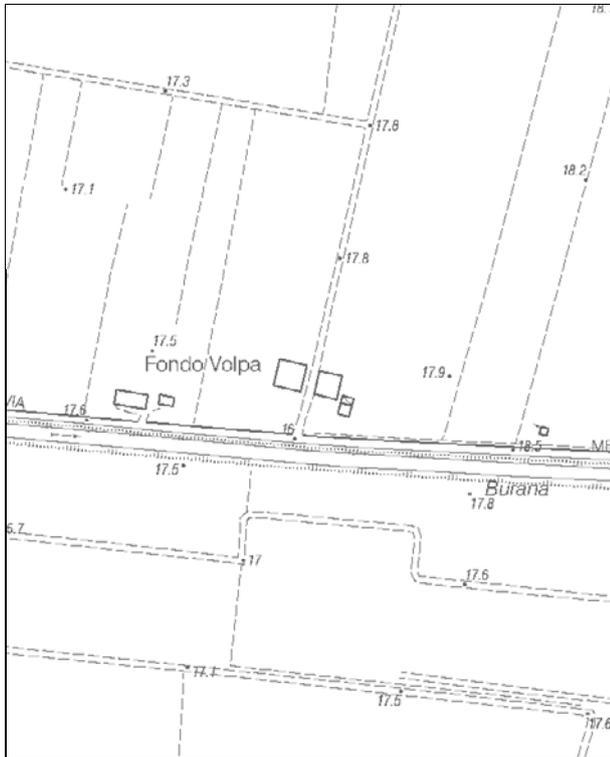
Si segnala la presenza di pozzi passanti nella barchessa e tracce di preesistenti pozzi passanti nell'abitazione.

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Mercadante, 4

**Toponimo:** La Volpa



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**

Foglio 133;  
Particelle  
25, 26, 27



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: crollo parziale della copertura in particolare ad ovest, cornicione pericolante in molti tratti e crollo camini

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo parziale della muratura in corrispondenza del II piano e dell'attacco al tetto, lesioni passanti in particolare nelle murature d'angolo

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: fessurazioni nella muratura perimetrale

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)  
**Edificio A**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**



Foto 1



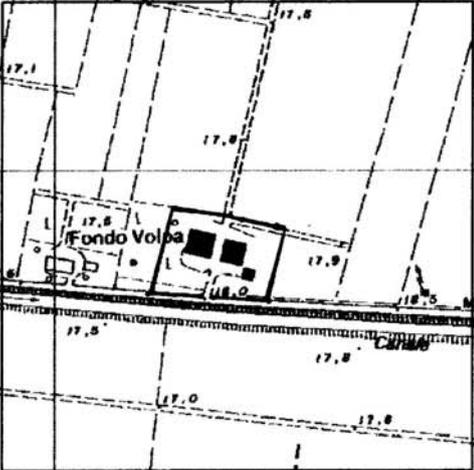
Foto 2

**Edificio C**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Mercandante n° 2-4 - S. Giacomo Roncole Toponimo: La Volpa	SCHEDA <b>145</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



SCHEDA 145

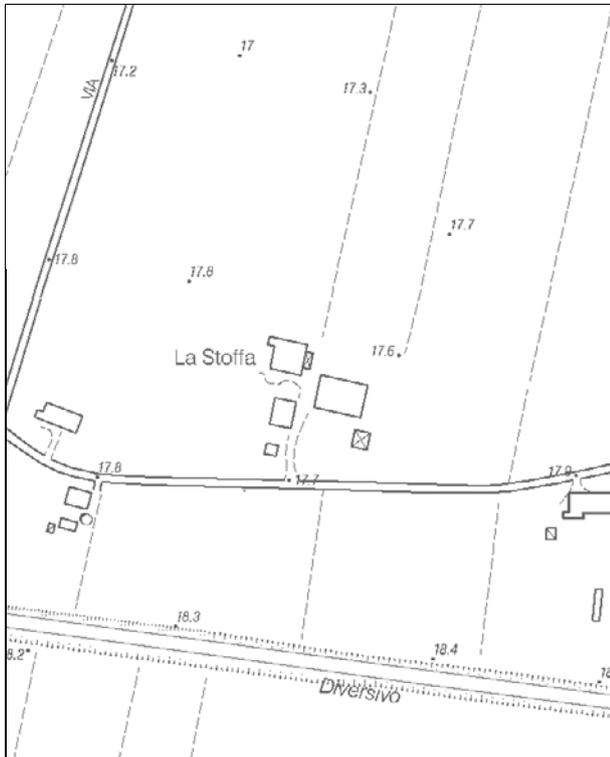
Rilevo fotografico



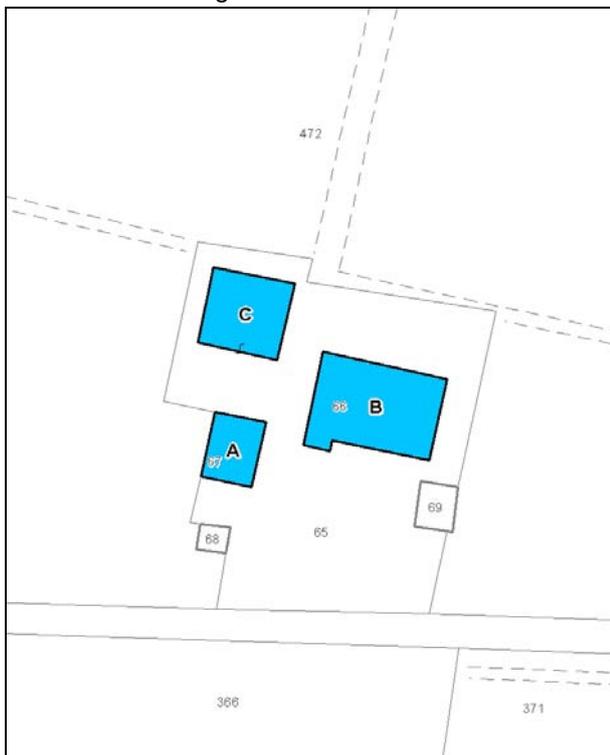
Rilevo fotografico

**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Sabbioni, 38

**Toponimo:** La Stoffa



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**

Foglio 134;  
Particelle  
65, 66, 67



**Vincoli e tutele:**

Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**

Abitazione agricola ad elementi separati (a scacchiera)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: assente per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: crollo quasi integrale di tutte le murature portanti

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione/granaio

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: L'abitazione presentava già ad ottobre del 2010 una parte delle murature portanti crollate

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: crollo esteso della copertura con particolare riferimento alla porzione orientale

Strutture orizzontali: crolli parziali

Strutture verticali: crollo parziale delle murature portanti e crollo esteso dei pilastri soprattutto a est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: crollo esteso della copertura tranne che nella parte a nord

Strutture orizzontali: crollo di tutto il solaio del II piano

Strutture verticali: crollo esteso delle murature portanti che comprendono quasi integralmente il secondo piano

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione/granaio

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)



Foto 1

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



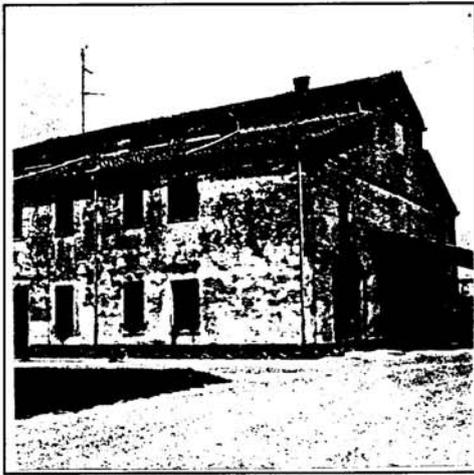
Foto 1

**Edificio C**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Sabbioni n° 16-18-20-22 Toponimo: La Stoffa	SCHEDA <b>146</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: 1769.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: 1769.</p> <p>Si segnala il parziale crollo del tetto dell'abitazione agricola.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



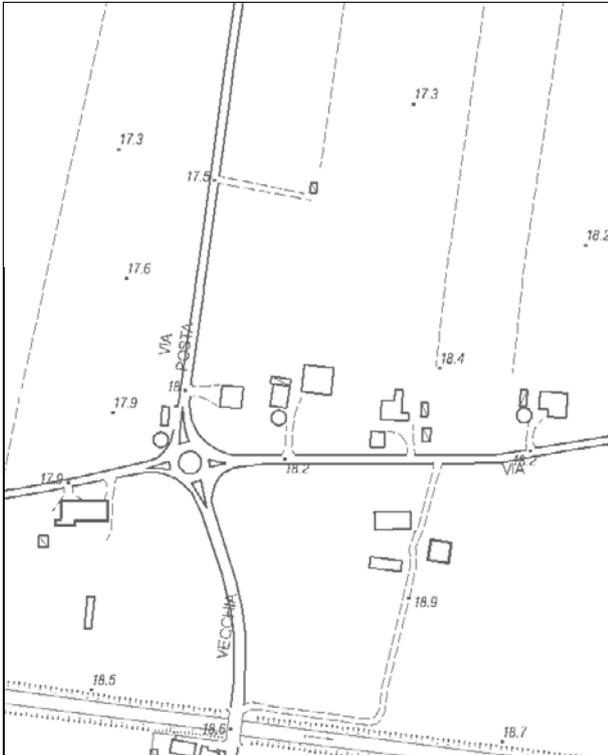
SCHEDA 146

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico

**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Sabbioni, 34, 36

**Toponimo:** -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 137;  
Particelle  
135, 571, 572

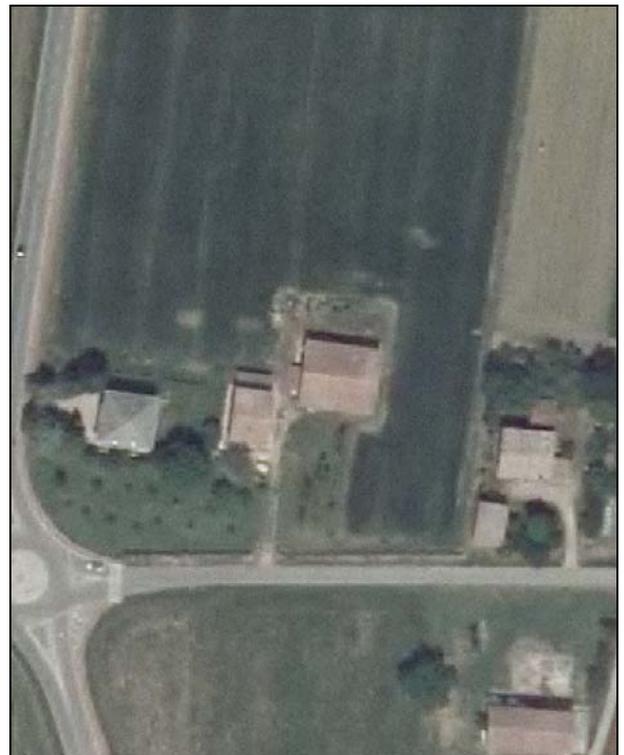


**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

#### **Edificio A**

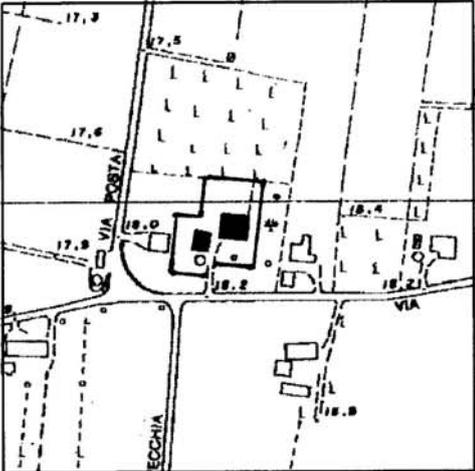
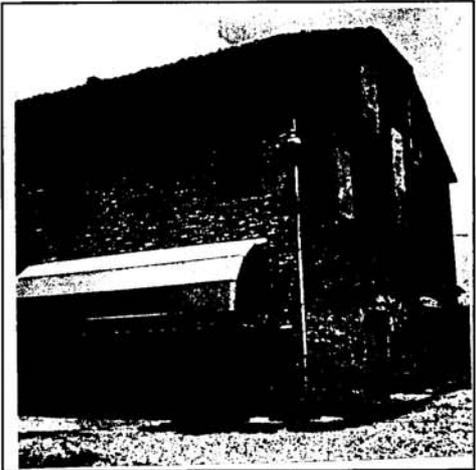


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

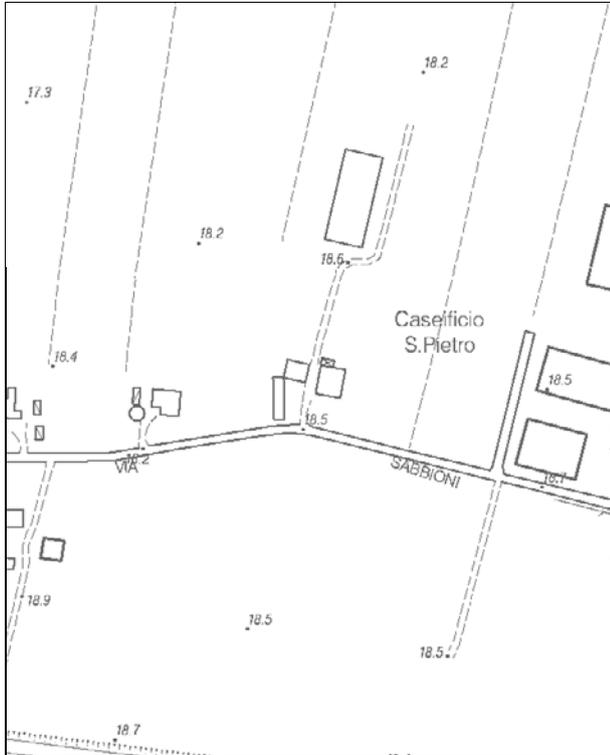
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	<b>Via Sabbioni n° 146</b> Toponimo:	SCHEDA <b>147</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: 1809.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: 1809.</p> <p>Si segnala la presenza di superfettazioni che interessano sia l'abitazione che la barchessa.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



*Località:* San Giacomo Roncole  
Via Sabbioni, 28, 28 A-F

*Toponimo:* -



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

*Dati catastali:*  
Foglio 137,  
Particella  
143

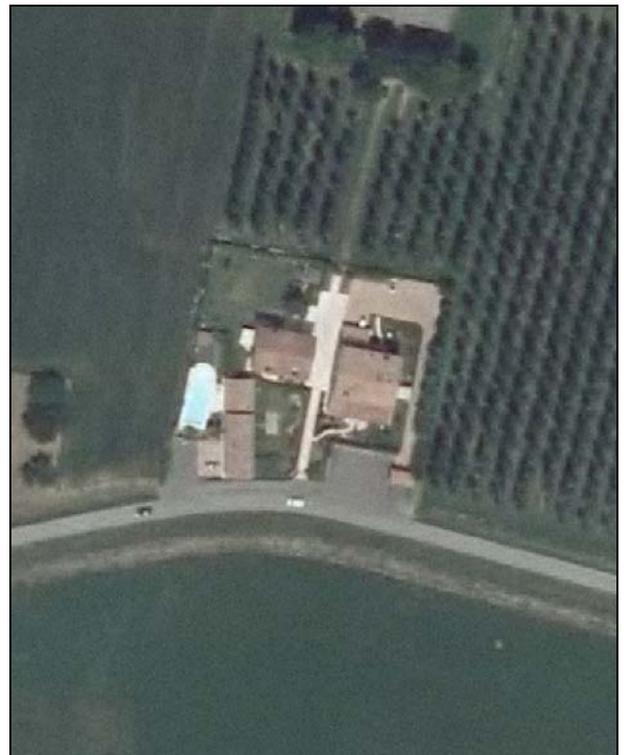


*Vincoli e tutele:*  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

*Tipologia del complesso:*  
Abitazione agricola ad elementi separati

*Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:*  
no

*Presenza di edifici con schede Aedes E:*  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* caseificio

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2010)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (settembre 2013)  
**Edificio A**



Foto 1

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio C**

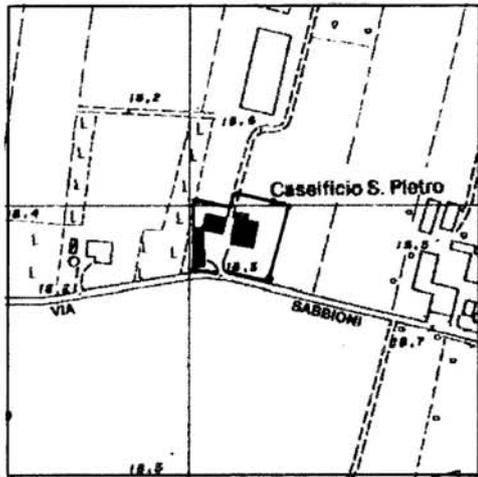


Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

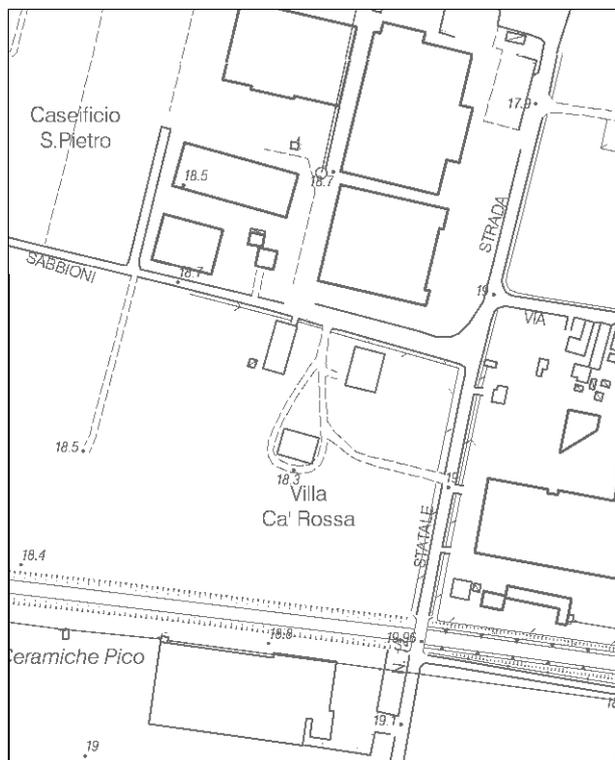
TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	<b>Via Sabbioni n° 10</b> Toponimo:	SCHEDA <b>148</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: cattivo. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Sabbioni, 1, 3

**Toponimo:** Ca' Molinari - Garusi



**Dati catastali:**  
Foglio 137;  
Particelle  
174, 175, 176,  
177



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio  
del procedimento)*  
Interesse storico-architettonico: si  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Villa padronale con giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 3.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:3.000

### **Edificio A**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 1 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio Ba**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio Bb**

*Danni:*

Coperture: cedimento della copertura

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: danni estesi a murature portanti in laterizio con crolli parziali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**Edificio Ca**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**Edificio Cb**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro scientifico

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio/settembre 2013)**

**Edificio A**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ba**



Foto 1

**Edificio Bb**



Foto 2

**Edificio Ca**



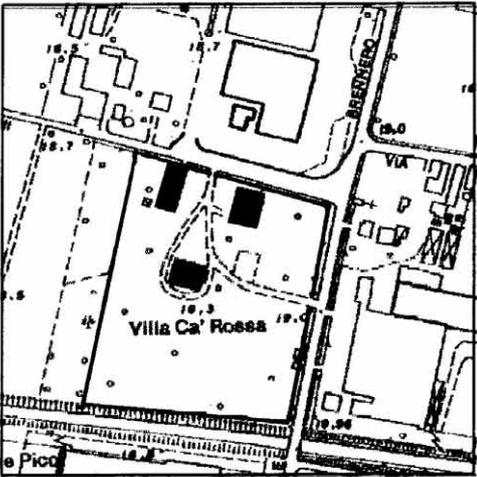
Foto 1

**Edificio Cb**

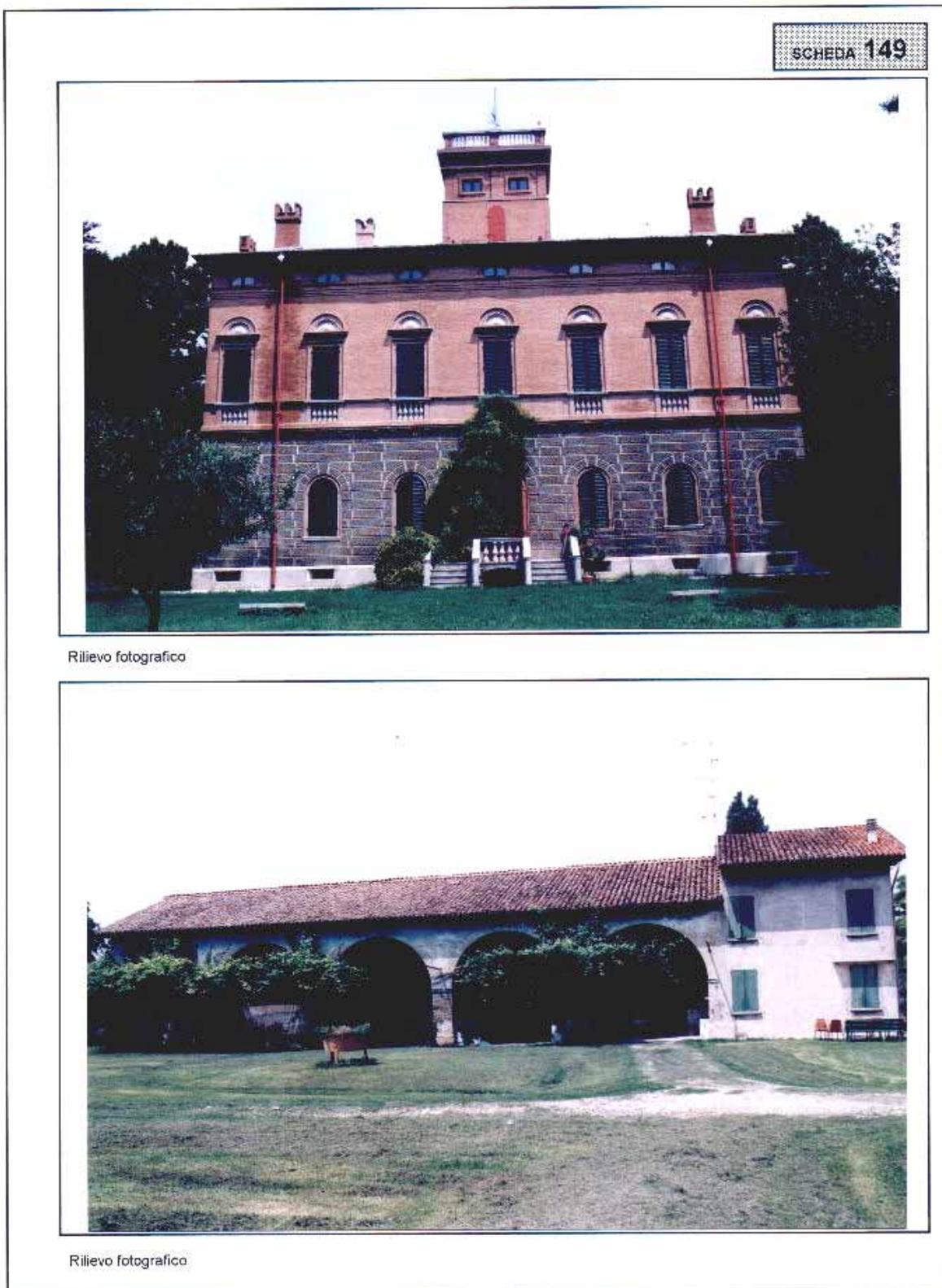


Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A1</b>	<b>Via Sabbioni n° 1</b> Toponimo: Cà Molinari - Garusi	SCHEDA <b>149</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Villa padronale ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



**Località:** San Giacomo Roncole  
Via Imperiale, 46

**Toponimo:** -



**Dati catastali:**  
Foglio 138;  
Particella  
216



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola a corpo unico

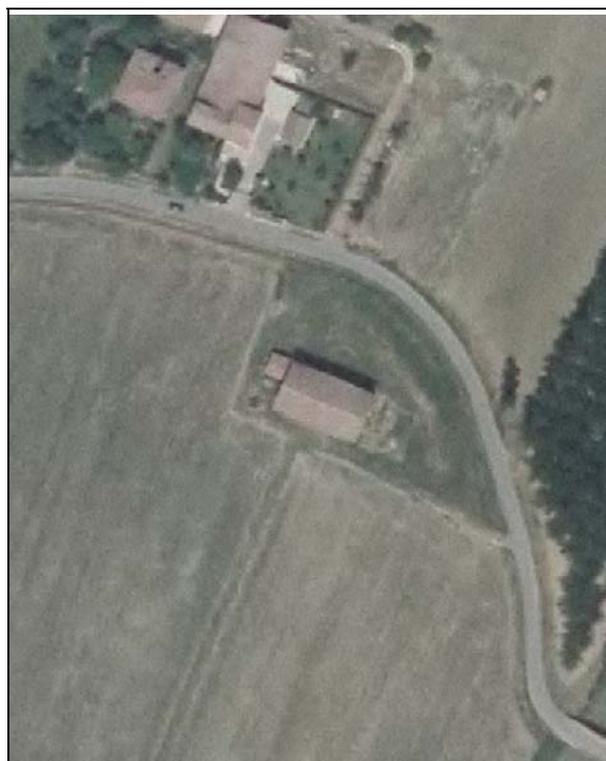
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni nelle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: crollo totale

Strutture orizzontali: crollo parziale solaio primo piano

Strutture verticali: crollo parziale delle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La porzione di edificio non deve essere ricostruita in contiguità con quello originario.

### **Edificio Ac**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni nelle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* proservizio

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4

**STATO EDIFICI PRE-SISMA** (ottobre 2011)



Foto 1

**STATO EDIFICI POST-SISMA** (luglio 2013)  
**Edificio Aa/Ab/Ac**



Foto 1

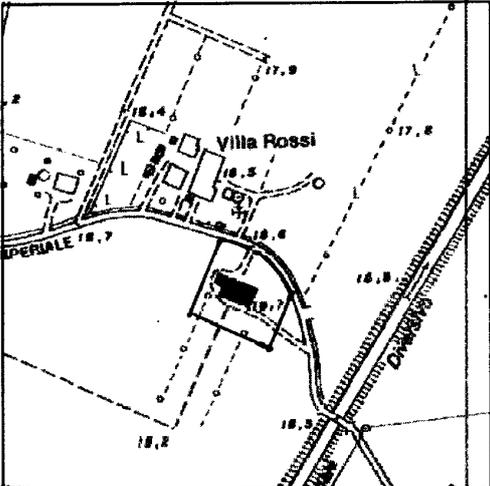


Foto 2



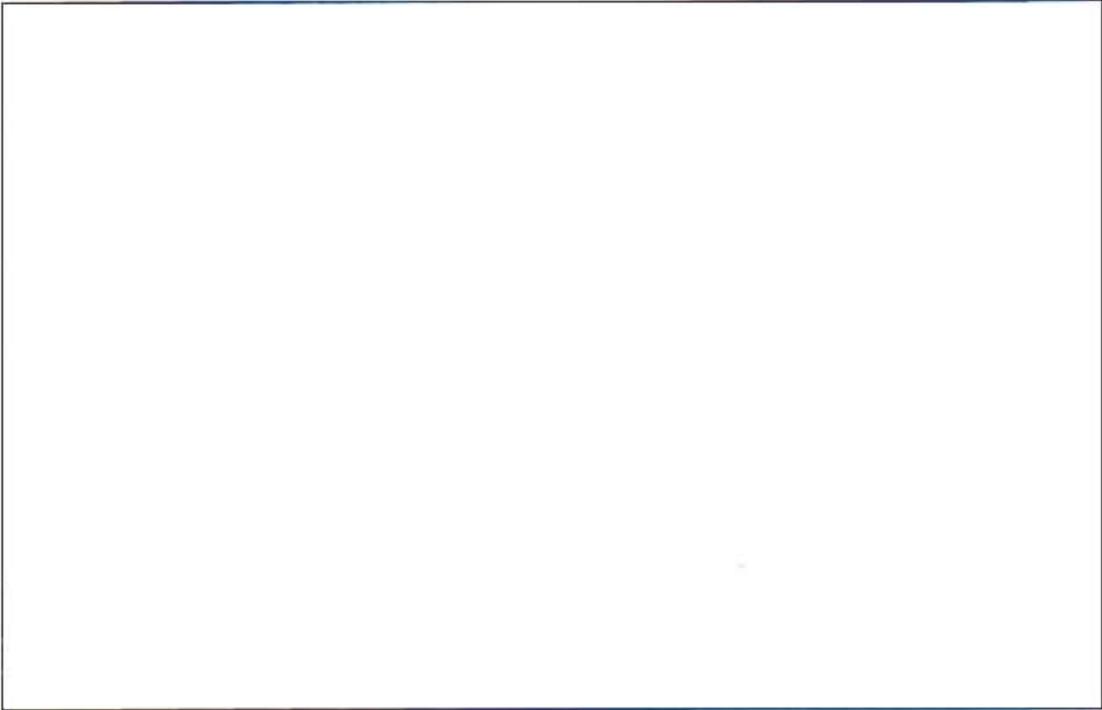
Foto 3

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Imperiale n° 32 - S. Giacomo Roncole Toponimo:	SCHEDA <b>150</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola ad elementi congiunti. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

<p>SCHEDA 150</p>

<p>Rilievo fotografico</p>

<p>Rilievo fotografico</p>