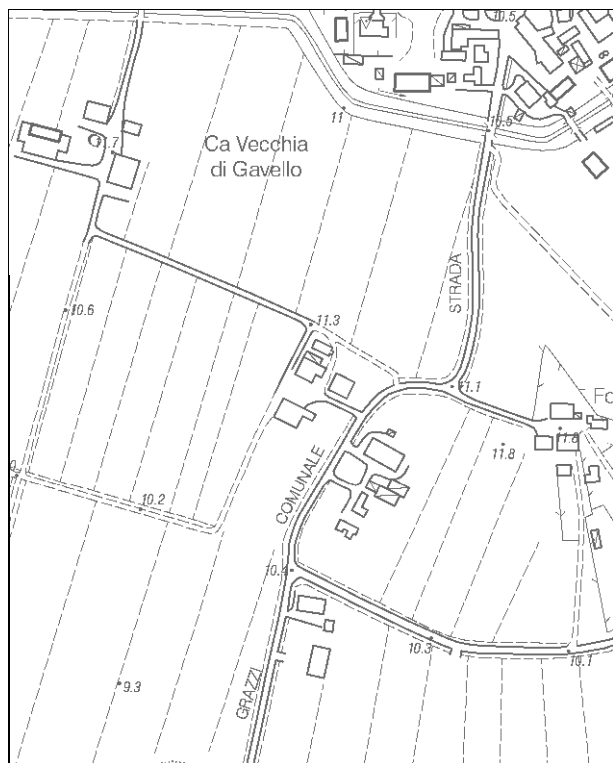


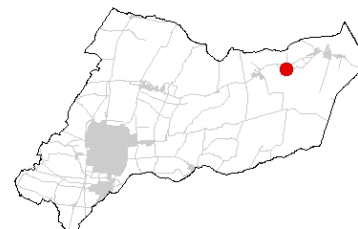
Località: Gavello
Via Grazi, 4

Toponimo: Fondo Casino



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000

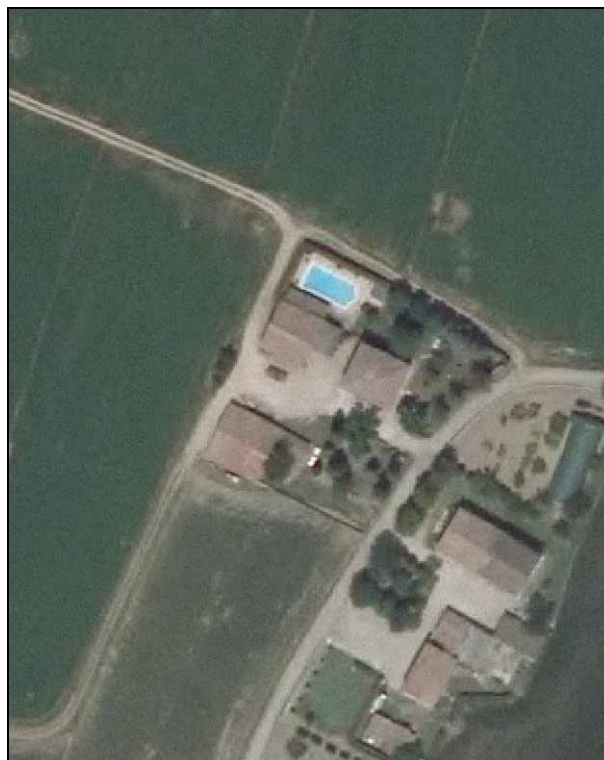
Dati catastali:
Foglio 41;
Particelle
76, 78, 79



Vincoli e tutele:
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da
approfondire)*
Interesse storico-architettonico: no
Interesse storico-testimoniale: si
Tipologia del complesso:
Abitazione agricola ad elementi separati
(allineati) con giardino storico
Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:
no
Presenza di edifici con schede Aedes E:
si



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

Edificio A

Danni:

Coperture: lesioni al cornicione

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni nelle murature perimetrali

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro e risanamento conservativo tipo B

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio B

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: stalla-fienile

Categoria di intervento PRG: restauro e risanamento conservativo tipo B

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio C

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: fienile

Categoria di intervento PRG: restauro e risanamento conservativo tipo B

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)

Edificio A



Foto 1



Foto 2

Edificio B



Foto 1

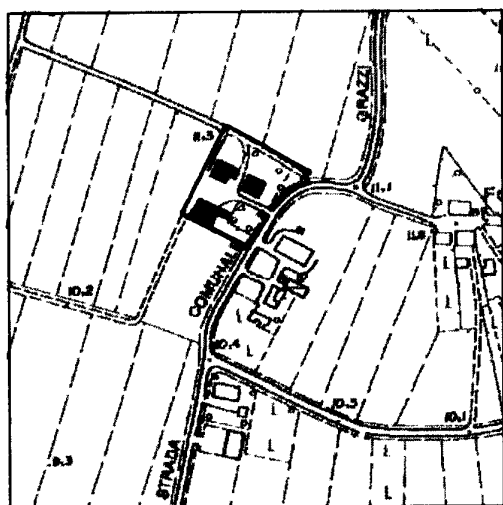
Edificio C



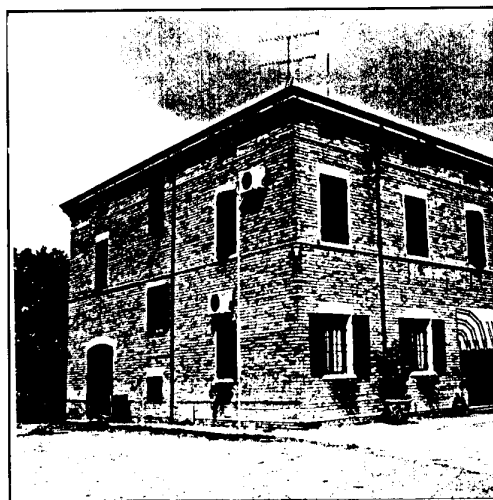
Foto 2

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali

TIPOLOGIA DI INTERVENTO A2b	Via Grazi n° 4 - Gavello Toponimo: Fondo Casino	SCHEDA 37
---------------------------------------	--	---------------------



Riferimento Cartografico CTR



Riferimento Fotografico

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI

Abitazione agricola ad elementi separati.

Stato di conservazione: buono.

Epoca di costruzione: fino al 1945.

Servizi annessi: fienile-stalla.


Stato di conservazione: buono.

Epoca di costruzione: fino al 1945.

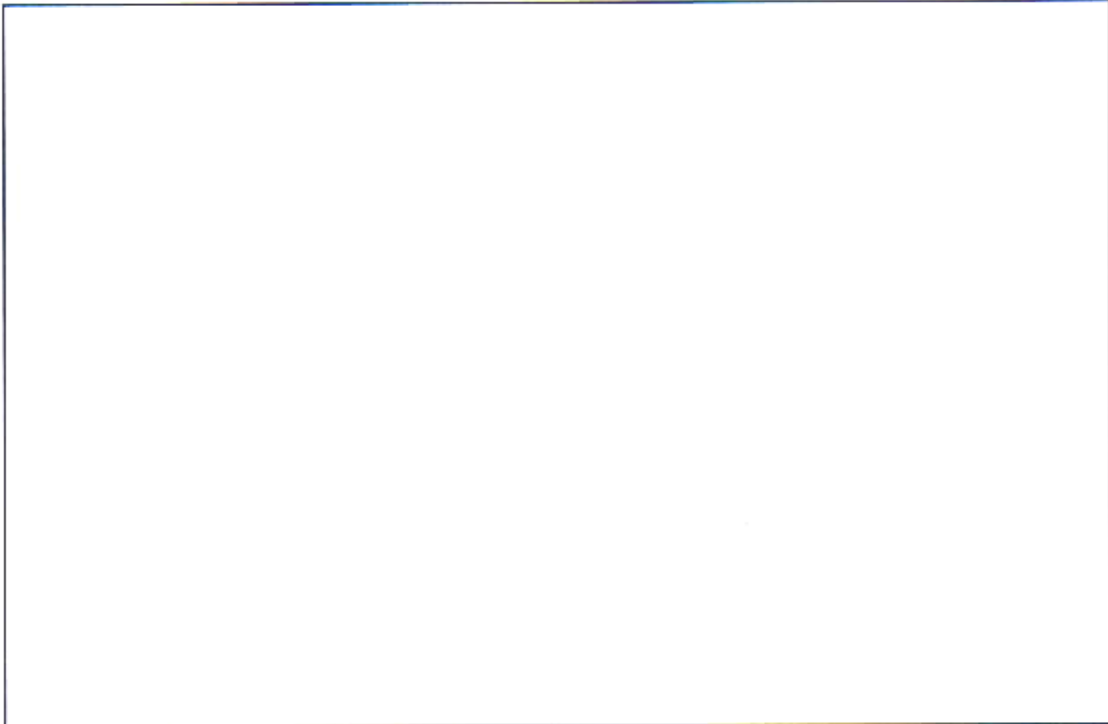
Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie

SCHEDA 37



Rilevo fotografico



Rilevo fotografico