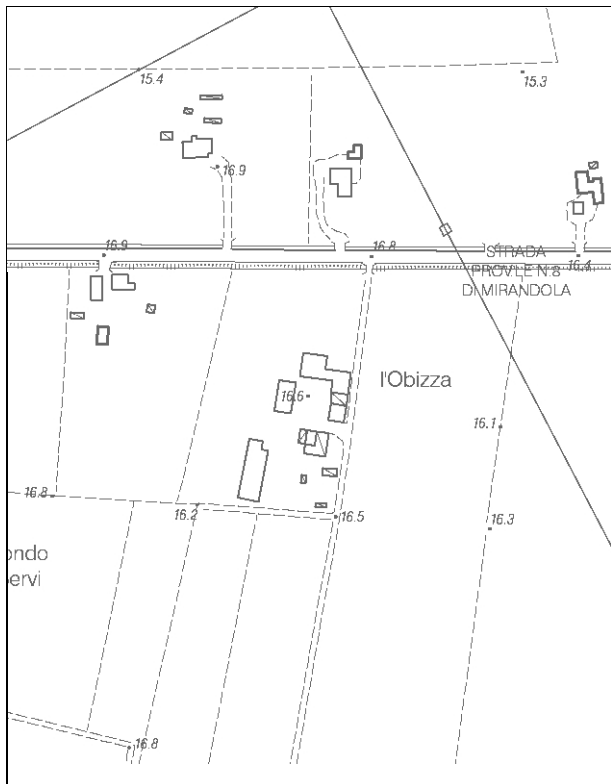


**Località:** Cividale  
Via Mazzone, 58, 60

**Toponimo:** Fondo Obiza



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



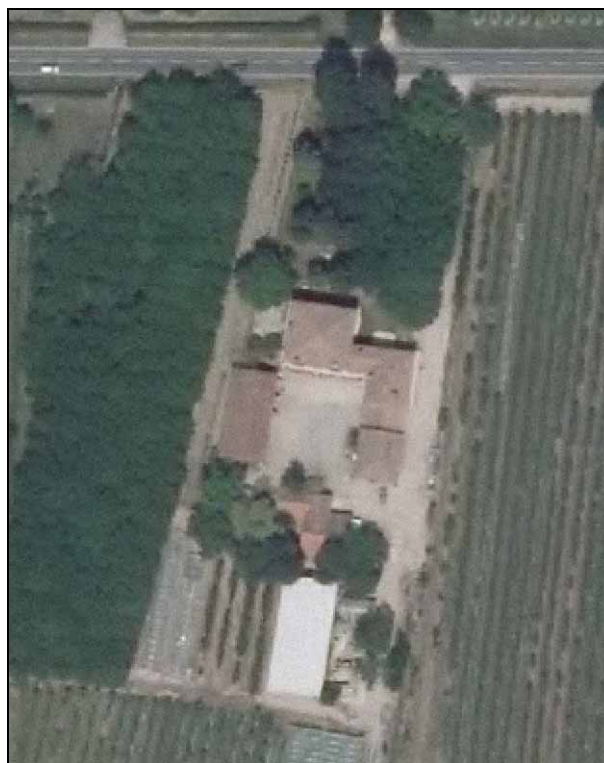
Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 139;  
Particelle  
74, 75, 76, 77,  
78, 79



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:  
segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR”  
del 28/02/2014 come *bene di interesse (da  
approfondire)*  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: no

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola a corte aperta con  
giardino storico  
**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
no  
**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
no



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* abitazione secondaria

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* fienile

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

### **Edificio D**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* restauro e risanamento conservativo tipo B

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (da approfondire)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

**STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio 2013)**

**Edificio Aa**



Foto 1



Foto 2

**Edificio Ab**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2



**Edificio C**

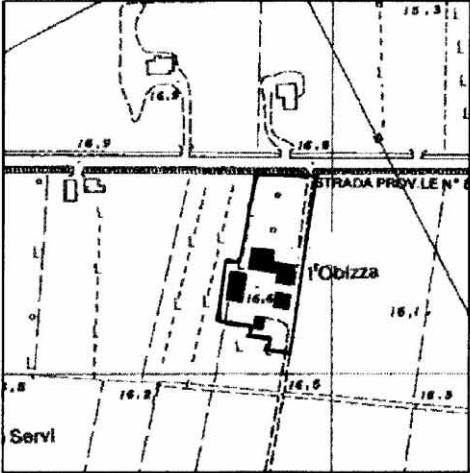



Foto 1



Foto 2

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A2b</b>	Via Mazzone n° 40 - Cividale Toponimo: Fondo Obiza	SCHEDA <b>112</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b></p> <p>Abitazione agricola corte aperta. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**



SCHEDA 112

Rilievo fotografico

Rilievo fotografico