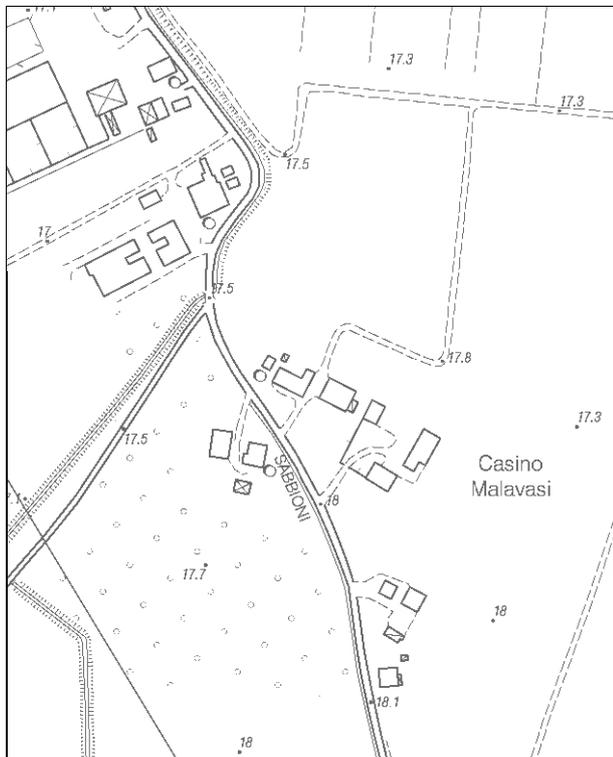


**Località:** San Martino Carano  
Via Sabbioni, 80, 82

**Toponimo:** Casa Nuova



Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000

**Dati catastali:**  
Foglio 107;  
Particelle  
136, 277, 278



**Vincoli e tutele:**  
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004: no  
Interesse storico-architettonico: no  
Interesse storico-testimoniale: si

**Tipologia del complesso:**  
Abitazione agricola ad elementi separati  
(allineati)

**Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:**  
si

**Presenza di edifici con schede Aedes E:**  
si



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

### **Edificio Aa**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo di una porzione della muratura perimetrale a nord-ovest

*Scheda Aedes E:* si (sulla porzione di fabbricato nord-occidentale)

*Tipo edificio:* abitazione

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio Ab**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* magazzino

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

### **Edificio B**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli estesi delle murature perimetrali con lesioni e spanciamiento delle pareti esterne a nord-ovest e a nord-est

*Scheda Aedes E:* si

*Tipo edificio:* stalla-fienile

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

NOTA: La stalla-fienile in settembre è stato demolito.

**Edificio C**

*Danni:*

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crolli parziali delle murature perimetrali

*Scheda Aedes E:* no

*Tipo edificio:* proservizi

*Categoria di intervento PRG:* ristrutturazione edilizia

*Categoria di tutela del PdRIC/RUE:* **EDIFICIO CON TUTELA DEL PIANO REGOLATORE NON CONFERMATA**

**STATO EDIFICI POST-SISMA (2012)**



Foto 1

**Edificio Aa/Ab (luglio 2013)**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Edificio B**



Foto 1



Foto 2

**Edificio B (settembre 2013)**



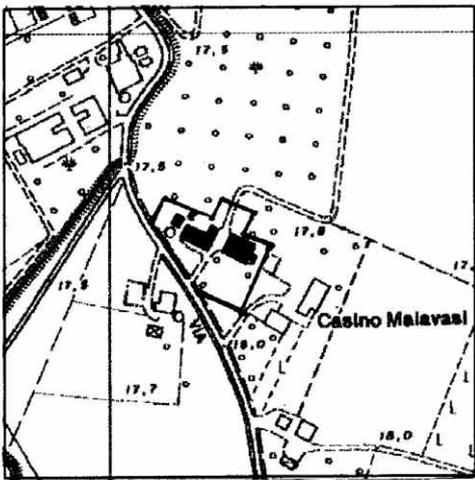
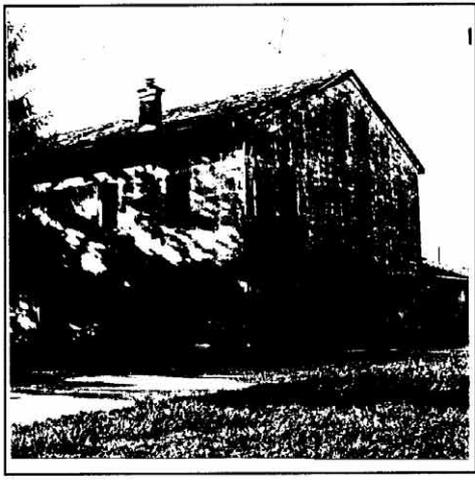
Foto 1

**Edificio C**



Foto 1

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO <b>A3</b>	<b>Via Sabbioni n°58-60 - S. Martino Carano</b> Toponimo: Casa Nuova	SCHEDA <b>138</b>
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<b><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></b>		
<p>Abitazione agricola ad elementi separati. Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		
<p>Servizi annessi: fienile-stalla. <b>Tipologia d'intervento differenziata: A2b</b> Stato di conservazione: mediocre. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

**SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie**

