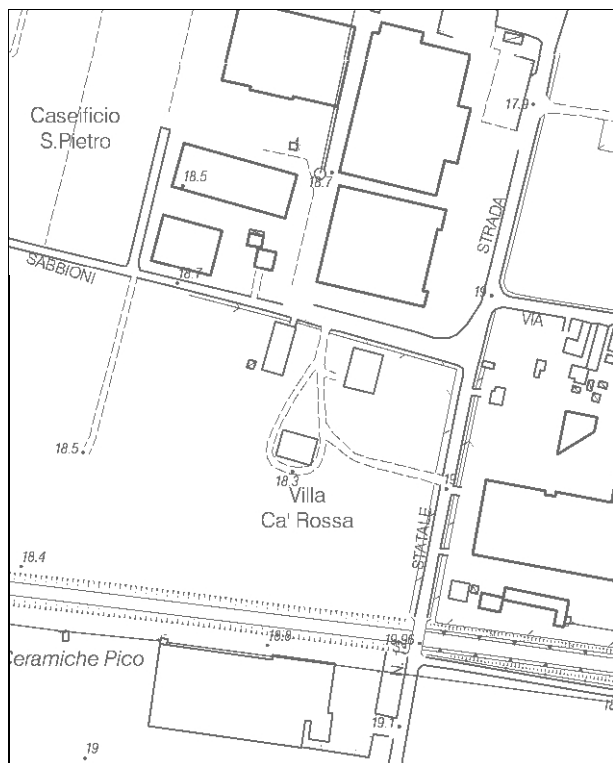
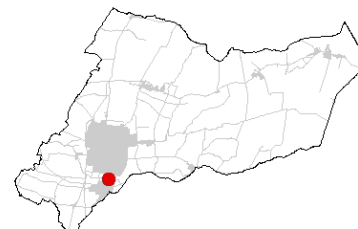


Località: San Giacomo Roncole
Via Sabbioni, 1, 3

Toponimo: Ca' Molinari - Garusi



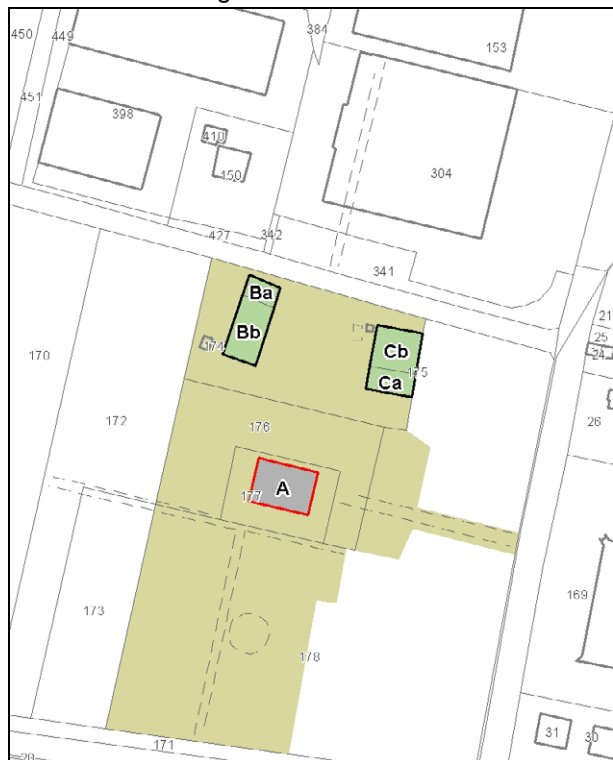
Dati catastali:
Foglio 137;
Particelle
174, 175, 176,
177



Vincoli e tutele:
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"
del 28/02/2014 come *bene di interesse* (avvio
del procedimento)
Interesse storico-architettonico: si
Interesse storico-testimoniale: si

Tipologia del complesso:
Villa padronale con giardino storico
Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:
no
Presenza di edifici con schede Aedes E:
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 3.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:3.000

Edificio A

Danni:

Coperture: -
Strutture orizzontali: -
Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 1 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ba

Danni:

Coperture: -
Strutture orizzontali: -
Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Bb

Danni:

Coperture: cedimento della copertura
Strutture orizzontali: -
Strutture verticali: danni estesi a murature portanti in laterizio con crolli parziali

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: stalla-fienile

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ca

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Cb

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: stalla-fienile

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.4 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

STATO EDIFICI POST-SISMA (luglio/settembre 2013)

Edificio A



Foto 1



Foto 2

Edificio Ba



Foto 1

Edificio Bb



Foto 2

Edificio Ca



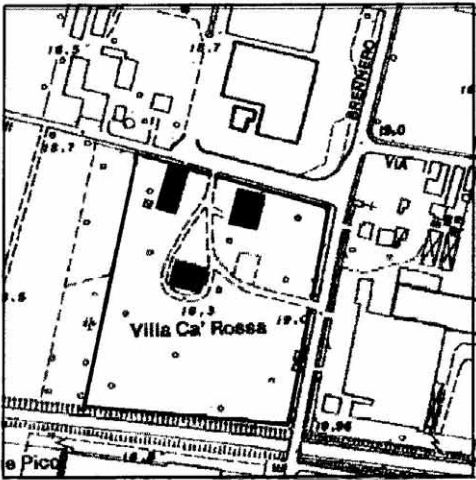

Foto 1

Edificio Cb



Foto 2

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali

TIPOLOGIA DI INTERVENTO A1	Via Sabbioni n° 1 Toponimo: Cà Molinari - Garusi	SCHEDA 149
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></p> <p>Villa padronale ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1900.</p> <p>Bene culturale dotato di giardino-parco di pregio.</p>		

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie

