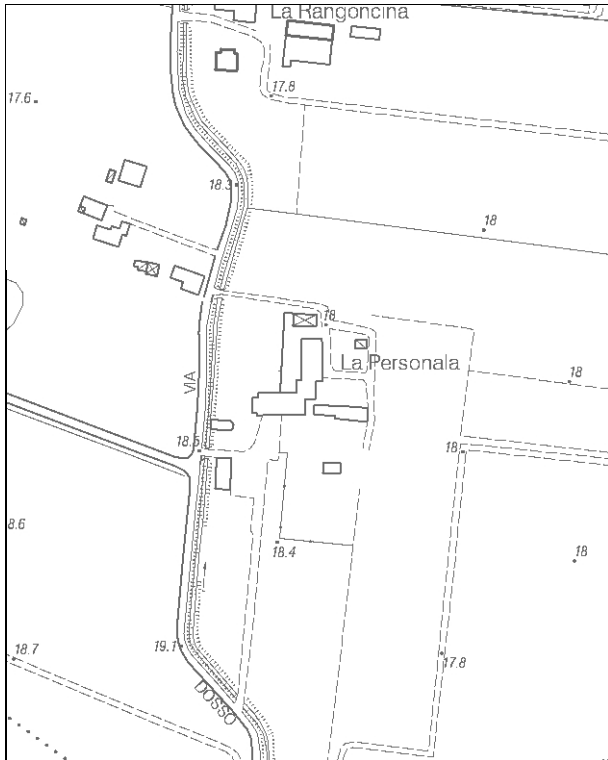


Località: San Giacomo Roncole
Via Personali, 17, 19, 19A, 21

Toponimo: La Personalà



Dati catastali:
Foglio 150;
Particelle
82, 85, 91, 92,
93, 94, 223, 226



Vincoli e tutele:
Vincolo ministeriale D. Lgs. 42/2004:
segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR"
del 28/02/2014 come *bene di interesse* (avvio
del procedimento)

Interesse storico-architettonico: si

Interesse storico-testimoniale: si

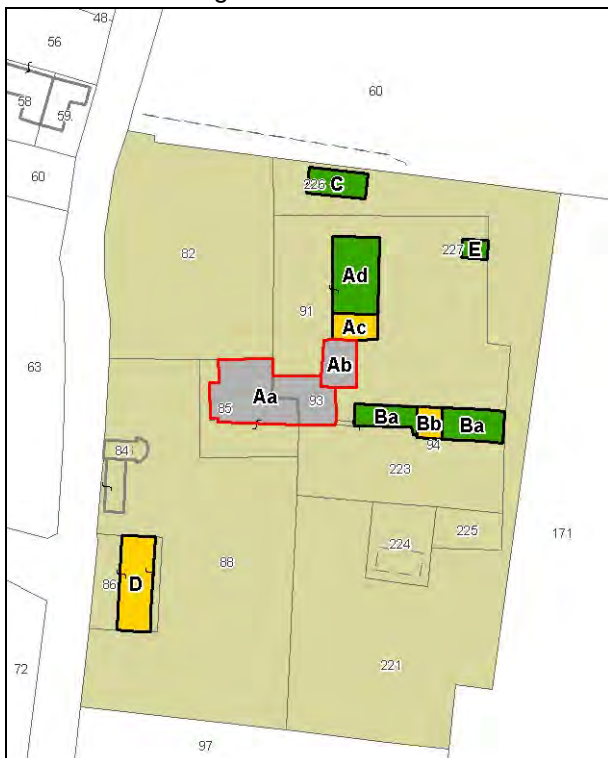
Tipologia del complesso:

Villa padronale con giardino storico

Ordinanza di demolizione/opere provvisionali:
no

Presenza di edifici con schede Aedes E:
si

Carta Tecnica Regionale – Scala 1:5.000



Catasto attuale – Scala 1: 2.000



Ortofoto AIMA 2011 – Scala 1:2.000

Edificio Aa

Danni:

Coperture: crollo parziale dell'angolo a sud-est

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: crollo parziale delle murature a est e a nord e gravi lesioni di taglio su tutte le facciate

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 1 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ab

Danni:

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: crollo delle murature perimetrali ad eccezione del piano terra

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 1 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ac

Danni:

Coperture: crolli parziali

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni profonde nelle murature perimetrali in particolare in contiguità con la stalla

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale "Intesa Unica del CUR" del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ad

Danni:

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: assenti per crollo almeno fino al primo piano

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: stalla

Categoria di intervento PRG: restauro e risanamento conservativo tipo B

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Ba

Danni:

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: assenti per crollo

Scheda Aedes E: no

Tipo edificio: abitazione secondaria/magazzini

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio Bb

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: -

Scheda Aedes E:

Tipo edificio: abitazione secondaria/magazzini

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.2 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio C

Danni:

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: assenti per crollo

Strutture verticali: crollo quasi completo delle murature perimetrali

Scheda Aedes E:

Tipo edificio: magazzino

Categoria di intervento PRG: restauro scientifico

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio D

Danni:

Coperture: -

Strutture orizzontali: -

Strutture verticali: lesioni passanti alle murature portanti a 45° e tagli nei pilastri in muratura

Scheda Aedes E: si

Tipo edificio: abitazione

Categoria di intervento PRG: no

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.2 - segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

Edificio E

Danni:

Coperture: assenti per crollo

Strutture orizzontali: parzialmente crollati

Strutture verticali: crollo della maggioranza delle murature perimetrali

Scheda Aedes E: -

Tipo edificio: proservizi

Categoria di intervento PRG: no

Categoria di tutela del PdRIC/RUE: categoria 2 – sottocategoria 2.3 - Segnalato nel verbale “Intesa Unica del CUR” del 28/02/2014 come *bene di interesse (avvio del procedimento)*. In fase di richiesta del titolo abilitativo edilizio per intervenire sugli immobili quanto segnalato dovrà essere oggetto di valutazione.

STATO EDIFICI PRE-SISMA



Foto 1

Fonte: Vandelli V. (a cura di), 1989

STATO EDIFICI POST-SISMA



Foto 1

Edificio Ac/Ad



Foto 1



Foto 2

Edificio Aa/Ab



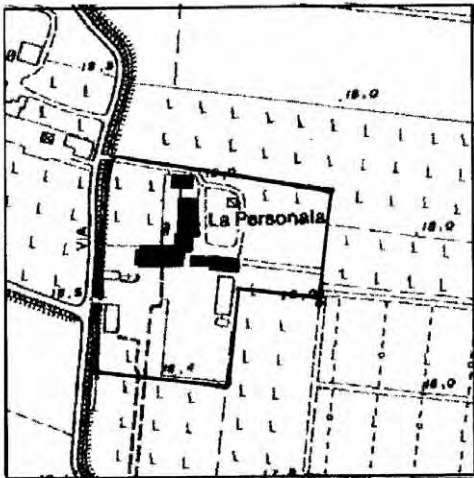

Foto 1

Edificio D



Foto 1

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Dati generali

TIPOLOGIA DI INTERVENTO A1	Via Personali n° 19 - S. Giacomo Roncole Toponimo: La Personala	SCHEDA 176
		
Riferimento Cartografico CTR	Riferimento Fotografico	
<p style="text-align: center;"><u>ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DESCRITTIVI GENERALI</u></p> <p>Villa padronale ad elementi separati. Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p> <p>Servizi annessi: fienile-stalla. Tipologia d'intervento differenziata: A2b Stato di conservazione: buono. Epoca di costruzione: fino al 1800.</p>		

SCHEDATURA BENI CULTURALI IN TERRITORIO EXTRAURBANO – PRGV 2001: Fotografie

